



با ارسال ۱۲۲۶ اثر به جشنواره ملی «هزار و یک روایت»:

روستا و عشایر در قاب هنر ایران



۲ مشاغل خانگی خراسان شمالی؛ اشتغال با سرمایه های کوچک

خانوارها، اولویت مدیریت مصرف گاز

آشنایی با: فرهنگ عمومی پیشگیری از بحران گاز

در شرایط افزایش مصرف یا احتمال محدودیت گاز، ضروری است مدیریت شبکه با توجه به نیازهای اساسی مردم انجام شود. شهروندان نیز می توانند با کاهش مصارف غیرضروری، به پایداری شبکه کمک کنند. تنظیم دمای محیط، خاموش کردن وسایل گرمایشی در فضاهای بلااستفاده و جلوگیری از اتلاف انرژی، از جمله اقداماتی است که می توان از همین امروز آغاز کرد. هدف از صرفه جویی، محروم کردن خانواده ها از گرمایش ضروری نیست؛ بلکه استفاده مسئولانه از انرژی برای عبور ایمن از زمستان است.

سفر تاریخی رهبر انقلاب؛

فرصتی برای بازخوانی مسئولیت مدیران در مسیر پیشرفت استان

یادداشت مدیر مسئول: | چهارده سال پیش، خراسان شمالی میزبان سفری تاریخی بود؛ سفری که در آن رهبر شهید انقلاب اسلامی، در اجتماع پرشور مردم این استان در بجنورد، ضمن تبیین ویژگی ها و ظرفیت های انسانی منطقه، تصویری روشن از مسیر پیشرفت کشور ترسیم کردند.

تأکید بر پیشرفت علمی، اقتصادی و اخلاقی، عدالت، رفاه عمومی، تولید ملی، اشتغال، امید، برنامه ریزی و مسئولیت پذیری مدیران، بخش مهمی از این منظومه فکری بود. اکنون، با گذشت ۱۴ سال از آن سفر، بازخوانی این رهنمودها تنها یادآوری یک رویداد تاریخی نیست؛ بلکه فرصتی برای سنجش فاصله میان آن انتظارات و واقعیت های امروز خراسان شمالی و طرح این پرسش اساسی است که چه میزان از ظرفیت های استان به بهبود ملموس زندگی مردم تبدیل شده است؟

رهبر شهید انقلاب در آن اجتماع، پیشرفت را مفهومی چندبعدی دانستند که علم، عدالت، اقتصاد، رفاه عمومی، عزت، استقلال و تعالی اخلاقی را در بر می گیرد. این نگاه، امروز نیز می تواند معیار ارزیابی عملکرد مدیران خراسان شمالی باشد؛ استانی که از ظرفیت های معدنی، کشاورزی، گردشگری و نیروی انسانی مستعد برخوردار است، اما بهره گیری مؤثر از این توانمندی ها همچنان به تصمیم های راهبردی، سرمایه گذاری پایدار و مدیریت منسجم نیاز دارد.

چهارده سال زمان اندکی نیست. در این فاصله، نسل تازه ای از جوانان تحصیل کرده وارد بازار کار شده اند، نیازهای اقتصادی و اجتماعی تغییر کرده و انتظارات مردم از کیفیت خدمات عمومی افزایش یافته است. بنابراین، ارزیابی عملکرد استان نباید صرفاً بر تعداد جلسات، مصوبات، تفاهم نامه ها و پروژه های افتتاح شده استوار باشد؛ بلکه باید روشن کند این اقدامات چه سهمی در افزایش اشتغال پایدار، رشد درآمد خانوارها، کاهش محرومیت و ارتقای کیفیت زندگی مردم داشته اند.

یکی از صریح ترین فرازهای سخنان رهبر فقید و شهید انقلاب در بجنورد، تأکید بر تولید ملی به عنوان راهکار بنیادی مقابله با مشکلات اقتصادی، گرانی و بیکاری بود. این تأکید برای خراسان شمالی، با توجه به ظرفیت های صنعتی، کشاورزی و معدنی آن، اهمیتی دوچندان دارد.

استانی که از منابع طبیعی و نیروی کار برخوردار است، نباید صرفاً به استخراج مواد خام یا فروش محصولات اولیه بسنده کند. تکمیل زنجیره ارزش، توسعه صنایع تبدیلی کشاورزی، فرآوری مواد معدنی، حمایت هدفمند از بنگاه های کوچک و متوسط و فراهم کردن زمینه فعالیت سرمایه گذاران بخش خصوصی باید در کانون برنامه های اقتصادی قرار گیرد.

ادامه در صفحه ۲...



دسترسی به آرشیو سری جدید روزنامه نسیم خراسان شمالی

مشاغل خانگی خراسان شمالی؛ اشتغال با سرمایه‌های کوچک

ارائه دهد.

در حوزه فرش دستباف نیز حمایت مالی، بدون تأمین مواد اولیه باکیفیت، آموزش طراحی متناسب با سلیقه بازار، توسعه فروش اینترنتی و حضور هدفمند در نمایشگاه‌ها، ممکن است به افزایش پایدار درآمد بافندگان منجر نشود.

راهکار اصلی، حرکت از سیاست پرداخت تسهیلات به سمت حمایت از کل زنجیره تولید و فروش است. ایجاد شبکه‌های فروش مشترک، تقویت تعاونی‌های تولیدی، ارائه آموزش‌های کاربردی، تسهیل دسترسی به بازارهای خارج از استان و انتشار گزارش‌های دوره‌ای درباره میزان اشتغال پایدار، می‌تواند اثربخشی این برنامه‌ها را افزایش دهد.

در نهایت، معیار موفقیت مشاغل خانگی در خراسان شمالی نه فقط تعداد مجوزها و تسهیلات، بلکه میزان درآمدی است که برای خانوارها ایجاد می‌شود و فرصت‌های شغلی‌ای که در بلندمدت باقی می‌ماند.

گفتنی است: مشاغل خانگی به دلیل نیاز کمتر به سرمایه اولیه، قابلیت اجرا در محیط خانواده و امکان پیوند با مهارت‌های بومی، از ظرفیت‌های اشتغال‌زایی در مناطق شهری و روستایی خراسان شمالی به شمار می‌روند. فرش دستباف، با برخورداری از گونه‌های متنوع کردی، ترکی و دوروی ترکمن، یکی از مهم‌ترین جلوه‌های این ظرفیت است.

فعالیت ۸۵ واحد تولیدی، هشت اتحادیه صنفی و ۱۱ شرکت تعاونی در زنجیره فرش دستباف، زیرساختی برای توسعه این هنر - صنعت فراهم کرده است؛ اما میزان موفقیت آن به توانایی تولیدکنندگان در تأمین مواد اولیه، دسترسی به بازار، افزایش ارزش افزوده و برخورداری از درآمد پایدار وابسته است.



در زمینه‌هایی مانند رنگرزی، تأمین ابزار و مواد اولیه، مرمت و تکمیل، قالی‌بافی، قالی‌شویی و فروش فرش مشغول‌اند. همچنین هشت اتحادیه صنفی و ۱۱ شرکت تعاونی فعال در این حوزه وجود دارد.

آنچه مسلم است، مشاغل خانگی به دلیل نیاز کمتر به سرمایه اولیه و امکان فعالیت در محیط خانواده، می‌توانند به ایجاد درآمد، به‌ویژه برای زنان و ساکنان مناطق روستایی، کمک کنند. با این حال، موفقیت این سیاست را نمی‌توان صرفاً با تعداد مجوزهای صادرشده یا میزان تسهیلات پرداختی سنجید.

برای ارزیابی واقعی عملکرد این بخش، لازم است مشخص شود چه تعداد از ۵۸۱ فرصت شغلی اعلام‌شده به فعالیت مستمر رسیده‌اند، متوسط درآمد ایجادشده چقدر است و چه سهمی از محصولات تولیدی به بازارهای پایدار دسترسی دارند. همچنین تفکیک آمار اشتغال ثبت‌شده از فرصت‌های شغلی فعال و ماندگار، می‌تواند تصویر روشن‌تری از نتایج این حمایت‌ها

دارد؛ صنعتی که در خراسان شمالی، علاوه بر ارزش اقتصادی، بخشی از هویت فرهنگی و هنری مناطق مختلف استان را نمایندگی می‌کند.

به گفته کرامتی، در نیمه نخست سال جاری شش پروانه بهره‌برداری برای تولید فرش دستباف به روش غیرمتمرکز با مدیریت متمرکز صادر شده است. همچنین ۶۴ مورد بازرسی از بیمه‌شدگان قالی‌بافی انجام گرفته و بازنشتگی ۱۳ نفر از قالی‌باغان و شاغلان صنایع دستی شناسه‌دار واجد شرایط که از مزایای بیمه برخوردار بودند، اعلام شده است.

در حوزه بازاریابی نیز ۱۴ نفر از بانوان فعال در مشاغل خانگی استان در نمایشگاه توانمندی‌های بانوان با عنوان «ترمه و تموز» حضور یافتند؛ اقدامی که می‌تواند زمینه معرفی محصولات و ارتباط مستقیم تولیدکنندگان با خریداران را فراهم کند. بر اساس آمار ارائه‌شده، ۸۵ واحد تولیدی در زنجیره هنر - صنعت فرش دستباف استان فعالیت دارند. این واحدها

گروه اقتصادی نسیم؛ مدیرکل

صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی می‌گوید در نیمه نخست سال ۱۴۰۵، بیش از ۹۰۰ میلیارد ریال تسهیلات به ۱۵۶ طرح مشاغل خانگی در این استان پرداخت شده است؛ طرح‌هایی که به گفته او، زمینه اشتغال ۵۸۱ نفر را فراهم کرده‌اند.

مهدی کرامتی با اعلام این آمار اظهار کرد: حمایت از مشاغل خانگی و توسعه فعالیت‌های خرد و کم‌سرمایه‌بر با هدف ایجاد فرصت‌های شغلی، افزایش درآمد خانوارها و گسترش خوداشتغالی در دستور کار قرار دارد.

به گفته او، در شش ماه نخست امسال سه هزار و ۱۵ مجوز مشاغل خانگی در استان صادر شده و یک‌هزار و ۹۶ مورد اشتغال مرتبط نیز در سامانه رصد اشتغال کشور به ثبت رسیده است.

این ارقام، از فعالیت قابل توجه در حوزه مشاغل خانگی حکایت دارد؛ با این حال، میزان اثرگذاری این برنامه‌ها بر اشتغال پایدار و درآمد خانوارها، به عواملی فراتر از صدور مجوز و پرداخت تسهیلات وابسته است.

کرامتی با اشاره به ضرورت نظارت بر عملکرد متقاضیان گفت: در همین مدت ۱۰۷ مورد بازدید با هدف بررسی شرایط صدور مجوز و نظارت پیش و پس از پرداخت تسهیلات انجام شده است. همچنین ۲۸ متقاضی فاقد کارت صلاحیت حرفه‌ای برای آموزش و احراز صلاحیت به اداره‌های آموزش فنی و حرفه‌ای معرفی شده‌اند.

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت خراسان شمالی، آموزش تخصصی، نظارت بر نحوه هزینه‌کرد تسهیلات و فراهم کردن زمینه فروش محصولات را از عوامل مؤثر در پایداری کسب‌وکارهای خانگی دانست. بخش دیگری از برنامه‌های اعلام‌شده به حمایت از فرش دستباف اختصاص

سفر تاریخی رهبر انقلاب؛

فرصتی برای ...

ادامه از صفحه یک ...

اعلام احیای واحدهای تولیدی نیز زمانی می‌تواند نشانه موفقیت باشد که مشخص شود چه تعداد از این واحدها به تولید مستمر بازگشته‌اند، چند فرصت شغلی پایدار ایجاد کرده‌اند و چه میزان به افزایش ارزش افزوده و درآمد منطقه کمک می‌کنند. بازگشت یک واحد به چرخه فعالیت، پایان مأموریت نیست؛ آغاز مسیری است که باید به پایداری تولید و اشتغال منتهی شود.

رهبر شهید انقلاب در سال ۱۳۹۱، جوانان تحصیل‌کرده را از سرمایه‌های ارزشمند کشور دانستند و بر اهمیت حفظ و به‌کارگیری توان نسل جوان تأکید کردند. این رهنمود برای استانی که استعدادهای علمی و انسانی آن از برجستگی‌های مورد اشاره ایشان بود، مسئولیتی جدی ایجاد می‌کند.

امروز، یکی از معیارهای مهم موفقیت مدیران باید توانایی آنان در تبدیل دانش جوانان به فرصت‌های شغلی، فعالیت‌های فناورانه و کسب‌وکارهای مولد باشد. اگر جوان تحصیل‌کرده نتواند متناسب با توانایی خود شغلی پیدا کند، اگر کارآفرین برای تأمین مالی و دریافت مجوز با موانع طولانی روبه‌رو شود و اگر سرمایه‌گذاری در استان نتواند بازدهی قابل اتکا داشته باشد، بخشی از ظرفیت انسانی و اقتصادی منطقه بلااستفاده خواهد ماند.

توسعه آموزش‌های مهارتی، ارتباط واقعی دانشگاه و صنعت، حمایت از شرکت‌های دانش‌بنیان و تسهیل سرمایه‌گذاری، اقداماتی هستند که می‌توانند فاصله میان استعداد و فرصت را کاهش دهند.

پیشرفت، زمانی معنا پیدا می‌کند که آثار آن در زندگی روزمره مردم دیده شود. دسترسی عادلانه به آب پایدار، راه‌های ایمن، خدمات درمانی، آموزش باکیفیت، زیرساخت‌های شهری و روستایی و فرصت‌های اقتصادی، بخشی از شاخص‌هایی هستند که باید در ارزیابی توسعه خراسان شمالی مورد توجه قرار گیرند.

از این منظر، پروژه‌های نیمه‌تمام، محدودیت‌های زیرساختی و نابرابری در برخورداری مناطق مختلف استان، صرفاً مسائل اجرایی نیستند؛ بلکه مستقیماً با عدالت و رفاه عمومی ارتباط دارند. هر طرحی که سال‌ها در انتظار تأمین اعتبار باقی بماند، می‌تواند هزینه فرصت ازدست‌رفته‌ای برای مردم ایجاد کند.

مدیریت منابع محدود، اولویت‌بندی پروژه‌ها براساس میزان اثرگذاری بر زندگی شهروندان و انتشار گزارش‌های شفاف از پیشرفت فیزیکی و مالی طرح‌ها، الزامات حرکت به سوی توسعه متوازن است.

رهبر شهید انقلاب در همان اجتماع، بر ضرورت اتحاد، برنامه‌ریزی و مسئولیت‌شناسی مسئولان تأکید کردند و هشدار دادند که مدیران نباید تقصیرها را به گردن یکدیگر بیندازند. این بخش از سخنان ایشان، امروز نیز یکی از مهم‌ترین معیارهای حکمرانی کارآمد در استان است.

همانگی میان دستگاه‌های اجرایی، پرهیز از تصمیم‌های جزیره‌ای، تعیین مسئول مشخص برای هر برنامه و پیگیری مستمر مصوبات، می‌تواند از اتلاف منابع و طولانی‌شدن روند اجرای طرح‌ها جلوگیری کند. در کنار آن، مردم

ادامه در صفحه ۴...

مسمومیت ۱۳ نفر با گیاه سمی تاتوره در بجنورد

محصولات کشاورزی و کنترل سلامت مواد غذایی را برجسته می‌کند.

تاتوره گیاهی سمی است و آلودگی ناخواسته سبزی‌های خوراکی به آن می‌تواند پیامدهای جدی برای سلامت مصرف‌کنندگان داشته باشد.

بررسی منشأ آلودگی، نحوه ورود این گیاه به محموله اسفناج و چگونگی توزیع محصول، برای جلوگیری از تکرار حوادث مشابه ضروری است. اطلاع‌رسانی شفاف درباره وضعیت مصدومان، نتایج بررسی‌های بهداشتی و اقدامات پیشگیرانه نیز می‌تواند به حفظ اعتماد عمومی و ارتقای ایمنی غذایی کمک کند.

رئیس اورژانس خراسان شمالی نیز در خبری اعلام کرد: شب گذشته ۱۳ نفر بر اثر مصرف آش آلوده به گیاه تاتوره دچار مسمومیت شدند و برای دریافت خدمات درمانی به بیمارستان امام حسن (ع) بجنورد انتقال یافتند.

از تکمیل تحقیقات، اقدامات قانونی لازم انجام می‌شود.

ایلالی همچنین بر ضرورت ورود و پیگیری مسئولان بهداشتی برای صیانت از سلامت شهروندان تأکید و خواستار انجام اقدامات نظارتی و مراقبتی لازم شد. به گفته او، مسئولان مربوط باید نتایج بررسی‌ها و اقدامات انجام‌شده را به مدعی‌العموم گزارش کنند.

دادستان عمومی و انقلاب مرکز خراسان شمالی از شهروندان خواست از انتشار شایعات و اخبار تأییدنشده درباره این حادثه خودداری کنند و اطلاعات مربوط به وضعیت مصدومان و روند رسیدگی را از مراجع رسمی دنبال کنند.

آنچه به نظر می‌رسد، مسمومیت ۱۳ نفر بر اثر مصرف غذای آلوده به گیاه سمی تاتوره، ضرورت تقویت نظارت بر عرضه

شده و تحقیقات برای روشن شدن ابعاد حادثه ادامه دارد.

سیدجواد ایلالی در تشریح این حادثه اظهار کرد: پس از مسمومیت شهروندان بر اثر مصرف غذای آلوده و انتقال آنان به بیمارستان، دستور بررسی دقیق موضوع صادر شده است.

به گفته او، شناسایی علل وقوع حادثه، چگونگی آلودگی محصول و بررسی مسئولیت عوامل مرتبط، در دستور کار دستگاه قضایی قرار دارد.

بر اساس اظهارات دادستان مرکز استان، فرد عرضه‌کننده اسفناج آلوده دستگیر شده است، اما تحقیقات برای مشخص شدن جزئیات حادثه و تعیین مسئولیت‌های احتمالی همچنان ادامه دارد.

نتایج بررسی‌ها و مستندات پرونده در روند رسیدگی قضایی مورد توجه قرار خواهد گرفت و پس



گروه حوادث نسیم؛ دادستان

عمومی و انقلاب مرکز خراسان شمالی از دستگیری فرد عرضه‌کننده اسفناج آلوده به گیاه سمی تاتوره خبر داد و اعلام کرد: در پی مسمومیت تعدادی از شهروندان و انتقال آنان به بیمارستان، پرونده قضایی تشکیل



بارسال ۱۲۲۶ اثر به جشنواره ملی «هزار و یک روایت»؛ روستا و عشایر در قاب هنر ایران



گروه فرهنگی نسیم؛ مهدی آریان، مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان شمالی، از ارسال یک هزار و ۲۲۶ اثر به دبیرخانه جشنواره ملی فیلم کوتاه و عکس روستا و عشایر با عنوان «هزار و یک روایت» خبر داد و گفت: این رویداد با هدف توجه بیشتر به ظرفیت‌های فرهنگی و هنری مناطق روستایی و عشایری کشور، به میزبانی خراسان شمالی برگزار می‌شود.

آریان در نشست خبری این جشنواره اظهار کرد: برگزاری این رویداد در چارچوب سیاست‌های دولت برای تقویت فعالیت‌های فرهنگی و هنری در روستاها و مناطق عشایری طراحی شده است.

به گفته او، ظرفیت‌های فرهنگی، جمعیتی و اجتماعی خراسان شمالی و برخورداری این استان از جامعه قابل توجه روستایی و عشایری، از عوامل مؤثر در انتخاب آن به عنوان میزبان جشنواره بوده است.

به گفته مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان شمالی، پوستر جشنواره با حضور سیدعباس صالحی، وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی، و معاون توسعه روستایی و مناطق محروم ریاست جمهوری در محل این وزارتخانه رونمایی و پس از انتشار فراخوان ملی، آثار هنرمندان استان‌های مختلف به دبیرخانه جشنواره ارسال شد.

آریان با اشاره به استقبال هنرمندان از این رویداد گفت در مجموع ۳۷۰ فیلم و ۸۵۶ عکس به دبیرخانه رسید. پس از بررسی اولیه و کنار گذاشتن آثاری که با ضوابط فراخوان، از جمله محدودیت‌های زمانی، مطابقت نداشتند، یک هزار و ۵۲ اثر به مرحله داوری راه یافت.

بر اساس آمار اعلام شده، از میان ۲۲۴ فیلم پذیرفته شده، ۱۱۰ اثر در بخش داستانی، ۹۰ اثر در بخش مستند، ۱۴ اثر در بخش پویانمایی و ۱۰ اثر در بخش هوش مصنوعی قرار دارند.

در بخش عکس نیز ۸۲۸ اثر وارد مرحله داوری

شده‌اند که شامل ۷۵۲ تک عکس و ۷۶ مجموعه عکس است. هر مجموعه عکس، مطابق توضیحات ارائه شده در نشست خبری، از پنج تصویر تشکیل شده است.

به گفته آریان، آثار رسیده از حدود ۲۰ استان کشور در حال بررسی بوده و داوری بخش فیلم به پایان رسیده و ارزیابی عکس‌ها نیز قرار بوده در روز برگزاری نشست خبری انجام شود.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی خراسان شمالی اعلام کرد: هنرمندان این استان ۱۸ فیلم و ۷۵ عکس به دبیرخانه جشنواره ارسال کرده‌اند.

بر اساس آمار ارائه شده از سوی او، خراسان شمالی در بخش فیلم رتبه ششم و در بخش عکس رتبه چهارم کشور را به دست آورده است.

این آمار از مشارکت جامعه هنری استان در یک

داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۷.۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۲۶

علیرضا حاج محمدی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد
ش. ۲۲۸۹۴۷۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند برابر پرونده شماره ۱۹۷۶ - ۱۴۰۴ و رای شماره ۵۰۶۷۴۶/۱۴۰۵۰۷۰۵ مورخه ۱۴۰۵.۰۵.۱۱ هیات اول. دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مهرانگیز فرهمندی پور فرزند غلامرضا به شماره ملی ۰۶۸۱۴۳۵۱۳۵ در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۲۵.۰۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۹ فرعی از ۱۸۲ - اصلی واقع در (ممو) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای غلام علی سجادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۷.۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۸.۱۱

علیرضا حاج محمدی = رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد
ش. ۲۲۸۶۴۳۱

برابر پرونده شماره ۲۴۸۷۱۴۰۴ و رای شماره ۵۰۴۷۳۱/۱۴۰۵۰۶۳۰۷۰۵ مورخه ۱۴۰۵.۰۴.۰۶ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان: آقای یارمحمد عمیق فرزند محمد به شماره ملی ۵۹۱۹۶۴۴۱۴۱ در شش دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۹۷.۷۳ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۷ - فرعی از ۱۷۳ اصلی واقع در (معصوم زاده) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی زهره بی بی پیریا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسیده ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۷.۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۲۶

علیرضا حاج محمدی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد

ش. ۲۲۹۰۷۵۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر پرونده شماره ۱۴۰۵-۵۴۹ و رای شماره ۵۰۹۱۴۰/۱۴۰۵۰۶۳۰۷۰۵ مورخه ۱۴۰۵.۰۶.۲۳ هیات اول. دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم رستا پی روان فرزند نعمت اله به شماره ملی ۰۶۸۲۳۲۸۲۲۷ در شش دانگ اعیان یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۷۱.۵۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۳۷ فرعی از ۱۷۳ اصلی واقع در اراضی معصوم زاده بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان بجنورد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی

هیئت حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم مورد رسیدگی و تایید قرار گرفته است جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می شود:

بخش ۷ بجنورد ۱۴۳ اصلی موسوم به کلاته

۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۳۷ فرعی از ۱۴۳ اصلی ابتدای از محل مالکیت رسمی به مساحت ۱۳۰۳.۱۱ متر مربع بنام آقای سید حسین سامی به شماره رای ۱۴۰۵.۱۵۱۵-۱۴۰۵.۰۶.۲۲

۲- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی قسمتی از پلاک شماره ۱۷ فرعی از ۱۴۳ اصلی ابتدای از محل مالکیت رسمی آقا علی آقا محمدی به مساحت ۱۸۸۱.۶۸ متر مربع بنام آقای سید حسین سامی به شماره رای ۱۴۰۵.۱۴۳۳-۱۴۰۵.۰۶.۰۷

لذا بدینوسیله اعلام میگردد در صورتی که اشخاص ذینفع به آراء اعلام شده فوق اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت خواهد نمود و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۷.۲۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۸.۱۲

مرفعی محمدآبادی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جاجرم
ش. ۲۲۹۹۱۱۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی



- روزنامه اقتصادی و اجتماعی نسیم خراسان شمالی
- مؤسس: محمد ابراهیم محمدی
- صاحب امتیاز و مدیر مسئول: علی خادمی
- سردبیر: محسن عظیمی
- صفحه آرایی: کانون تبلیغاتی سایا گرافیک
- عکاس: وحید خادمی
- بستر الکترونیک: info@nasim-news.ir

- مطالب درج شده در روزنامه الزاما به معنای تایید محتوای آن نمی باشد
- روزنامه نسیم پذیرای مطالب ، مقالات و یادداشت های مخاطبان ارجمند می باشد.
- نشانی دفتر مرکزی : خراسان شمالی- بجنورد- خیابان طالقانی غربی - خیابان بانک مسکن - نبش فرهادی ۴ - دفتر مرکزی روزنامه نسیم خراسان شمالی
- تلفن: ۰۵۸۳۲۲۴۴۴۰ نمابر: ۰۵۸۳۲۲۴۴۹۹۹
- چاپخانه : معین
- واحد آگهی ها : ۰۹۱۵۶۰۲۲۵۳۵ و ۰۹۱۹۳۷۴۰۴۴۳

روستا و عشایر در قاپ هنر ایران

ادامه از صفحه ۳...

نشست شورای فرهنگ عمومی استان، بازدید از پروژه‌های عمرانی و دیدار با فعالان فرهنگ، هنر و رسانه نیز در دستور کار قرار دارد.

آریان برگزاری جشنواره «هزار و یک روایت» را فرصتی برای معرفی ظرفیت‌های خراسان شمالی دانست و گفت: این استان طی سال‌های گذشته از میزبانی برخی رویدادهای ملی، فرهنگی و هنری فاصله گرفته بود.

به گفته او، حضور حدود ۵۰ نفر از هنرمندان برجسته استان در کشور و در حوزه فیلم و عکس می‌تواند به شناساندن بیشتر استان و ظرفیت‌های فرهنگی آن کمک کند.

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی
خراسان شمالی همچنین از تلاش
برای ایجاد دبیرخانه دائمی جشنواره
در استان خبر داد؛ اقدامی که در
صورت تحقق، می‌تواند زمینه تداوم
این رویداد و تثبیت جایگاه خراسان
شمالی در برنامه‌های ملی مرتبط با
فرهنگ، روستا و عشاق را فراهم کند.

آریان در پایان از همکاری رسانه‌ها در پوشش خبری جشنواره قدردانی و بر اهمیت همراهی مطبوعات، خبرگزاری‌ها و رسانه‌های محلی در معرفی این رویداد تأکید کرد.

آنچه مسلم است ، برگزاری جشنواره ملی «هزار و یک روایت» در خراسان شمالی را باید فرصتی فراتر از میزبانی یک مراسم فرهنگی دانست. این رویداد می‌تواند به معرفی



ظرفیت‌های کمتر شناخته‌شده روستاها و مناطق عشایری استان کمک کند؛ ظرفیتی که در حوزه‌هایی مانند موسیقی بومی، آیین‌های محلی، صنایع دستی، معماری روستایی، شیوه‌های زندگی و روایت‌های اجتماعی قابلیت تبدیل شدن به آثار هنری و محصولات فرهنگی را دارد.

بالین حال، موفقیت یک جشنواره ملی را نباید صرفاً با تعداد آثار ارسالی، شمار مهمانان یا برگزاری مراسم اختتامیه سنجید. معیار اصلی، میزان تأثیرگذاری آن بر زندگی فرهنگی و اقتصادی جامعه میزبان و استمرار فعالیت‌ها پس از پایان مراسم است.

نخستین ضرورت، انتشار شفاف
نتایج جشنواره و معرفی آثار برگزیده
با تأکید بر ظرفیت‌های فرهنگی

خراسان شمالی است. رسانه‌ها نیز می‌توانند باتولید گزارش‌های تصویری و مستند، فراتر از پوشش تشریفاتی مراسم، زندگی و مسائل واقعی روستاها و عشایر را به مخاطبان ملی معرفی کنند.

دومین موضوع، تحقق وعده ایجاد دبیرخانه دائمی است. اگر این دبیرخانه با برنامه مشخص، بودجه پایدار و تقویم سالانه فعالیت کند، جشنواره می‌تواند از یک رویداد مقطعی به بستری برای کشف استعدادهای روستایی، آموزش فیلم‌سازی و عکاسی، حمایت از هنرمندان بومی و شکل‌گیری همکاری‌های فرهنگی میان استان‌ها تبدیل شود.

سومین مسئله، پیوند میان معرفی فرهنگی و توسعه اقتصادی است. شناساندن روستاهای مستعد می‌تواند

به رونق گردشگری، عرضه صنایع دستی و تقویت مشاغل محلی کمک کند؛ اما این نتایج به برنامه‌ریزی، زیرساخت مناسب، مشارکت مردم و حمایت مستمر دستگاه‌های مسئول نیاز دارد.

در نهایت، خراسان شمالی زمانی از این میزبانی بیشترین بهره را خواهد برد که پس از پایان جشنواره نیز آثار آن در زندگی فرهنگی استان باقی بماند. آزمون اصلی مسئولان، تبدیل چند روز میزبانی به یک جریان مستمر فرهنگی است؛ جریانی که هنرمند روستایی را دیده‌شده‌تر، روایت‌های محلی را ماندگارتر و ظرفیت‌های استان را برای مخاطبان، گشودن مملو تر کند.

یادآور می شود: روستاها و مناطق عشایری ایران، علاوه بر نقش اقتصادی و اجتماعی، از مهم‌ترین خاستگاه‌های تنوع فرهنگی کشور به شمار می‌روند. باین‌حال، بخش قابل‌توجهی از آیین‌ها، روایت‌های شفاهی، هنرهای بومی و تجربه‌های زندگی در این مناطق کمتر در رسانه‌های ملی بازتاب یافته‌اند. جشنواره فیلم کوتاه و عکس روستا و عشایر با عنوان «هزار و یک روایت» با هدف جلب توجه هنرمندان به این ظرفیت‌ها و ایجاد بستری برای ثبت و معرفی آن‌ها طرح شده است.

میزبانی خراسان شمالی از این رویداد نیز فرصتی برای معرفی فرهنگ متنوع روستایی و عشایری استان و تقویت حضور آن در برنامه‌های فرهنگی ملی فراهم می‌کند

سفر تاریخی رهبر انقلاب؛

فرصتی برای بازخوانی...

ادامه از صفحه ۲...

و رسانه‌ها باید امکان دسترسی به اطلاعات روشن درباره میزان تحقق وعده‌ها و دلایل تأخیرها را داشته باشند. اینک پس از گذشت چهارده سال از سفر رهبر شهید انقلاب به خراسان شمالی، مهم‌ترین پرسش این نیست که چه تعداد از ظرفیت‌های استان شناسایی شده یا چه وعده‌هایی در این سال‌ها مطرح شده است؛ پرسش اصلی آن است که چه میزان از این ظرفیت‌ها به تولید، اشتغال، عدالت و رفاه عمومی تبدیل شده‌اند.

مستولان استان برای پاسخ‌گویی به این پرسش، به یک برنامه ارزیابی شفاف نیاز دارند؛ برنامه‌ای که در آن، وضعیت اشتغال پایدار، سرمایه‌گذاری تحقق‌یافته، تولید واقعی واحدهای احیاشده، سرنوشت پروژه‌های نیمه‌تمام، دسترسی مناطق محروم به خدمات عمومی و میزان تحقق مصوبات توسعه‌ای به‌صورت مستمر سنجیده شود.

البته توسعه استان را نمی‌توان مستقل از محدودیت‌های اعتباری، شرایط اقتصادی کشور و منابع مالی ارزیابی کرد؛ اما همین محدودیت‌ها ضرورت مدیریت هوشمندانه منابع، اولویت‌بندی دقیق و مطالبه‌گری مستند را بیشتر می‌کنند.

سفر سال ۱۳۹۱، فرصتی برای بازنشاسی ظرفیت‌های خراسان شمالی و ترسیم افق پیشرفت بود. امروز، پاسداشت واقعی آن سفر نه در تکرار سخنان و یادآوری خاطرات، بلکه در سنجش صادقانه عملکردها و اصلاح مسیرهایی معنا پیدا می‌کند که هنوز به نتیجه مطلوب نرسیده‌اند.

خراسان شمالی برای پیشرفت، بیش از آنکه به تکرار ظرفیت‌های خود نیاز داشته باشد، به سازوکاری نیاز دارد که این ظرفیت‌ها را به فرصت‌های واقعی برای مردم تبدیل کند. امروز زمان آن رسیده است که مدیران استان، به جای گزارش آنچه انجام داده‌اند، با شاخص‌های روشن نشان دهند چه تغییری در زندگی مردم ایجاد کرده‌اند.



رسانه‌ای برای پیام شما
نسیم؛ پل ارتباطی شما
با دیده‌ها و شنیده‌ها

پذیرش انواع آگهی‌های مفقودی، سند خودرو، کارت دانشجویی، آگهی‌های ثبتی، تبلیغاتی، تجاری و دولتی در روزنامه استانی و سراسری

نخستین رساله مکتوب استان

شماره‌های تماس :

• 9156.22535
• 583224444.



دسترسی به آرشیو سری جدید روزنامه نسیم خراسان شمالی

