



۱۹ مهر؛ روز بازخوانی نقشه راه پیشرفت

یادداشت مدیرمسئول: | نوزدهم مهرماه، یادآور روزی است که خراسان شمالی در سال ۱۳۹۱ میزبان حضرت آیت الله سیدعلی خامنه ای، رهبر جمهوری اسلامی ایران، بود؛ سفری که فراتر از یک دیدار استانی، فرصتی برای تبیین مسیر پیشرفت، تقویت هویت ملی و تأکید بر ظرفیت های انسانی و اقتصادی این خطه مرزی فراهم کرد.

امروز، پس از گذشت سال ها، بازخوانی رهنمودهای آن سفر فرصتی برای سنجش فاصله میان آرمان ها و واقعیت های توسعه استان است. یکی از مهم ترین محورهای سخنان رهبر انقلاب، تعریف جامع از پیشرفت بود. ایشان تأکید کردند که پیشرفت تنها به اقتصاد و صنعت محدود نمی شود، بلکه علم، اخلاق، عدالت، رفاه عمومی، استقلال سیاسی و عزت ملی را نیز در بر می گیرد.

این نگاه برای خراسان شمالی، استانی برخوردار از ظرفیت های کشاورزی، معدنی، فرهنگی و انسانی، پیامی روشن دارد: توسعه زمانی معنا پیدا می کند که آثار آن در زندگی مردم نمایان شود؛ از اشتغال پایدار و رونق تولید تا کاهش محرومیت و بهبود خدمات عمومی. ایشان برای تحول اقتصادی استان نیز بر سه محور صنعتی کردن کشاورزی، توسعه صنایع تبدیلی و تکمیلی و ایجاد سردخانه ها و ساختار مناسب توزیع و بازرگانی تأکید کردند؛ محورهایی که تحقق آن ها می تواند ارزش افزوده محصولات بومی را افزایش دهد و فرصت های شغلی تازه ای ایجاد کند.

رهبر شهید انقلاب در آن سفر، مردم خراسان شمالی را مردمی غیور، دین دار، شجاع و بانشاط توصیف کردند و بر ظرفیت علمی استان انگشت گذاشتند. این توصیف، یادآور سرمایه ای است که نباید زیر سایه کمبود امکانات و مشکلات اقتصادی نادیده گرفته شود.

تأکید ایشان بر تولید ملی، اعتماد به نفس و ایستادگی در برابر فشارها نیز بر این واقعیت استوار بود که عبور از دشواری ها، به تقویت توان داخلی، حمایت از تولیدکنندگان و تبدیل استعدادها به فرصت های واقعی نیاز دارد.

از دیگر محورهای ماندگار این سفر، توجه به سبک زندگی ایرانی - اسلامی، تربیت نسل آینده بر پایه خردورزی و اعتماد به نفس و پرهیز از سطحی نگری بود. همچنین تأکید بر بصیرت، حفظ منافع عمومی و مشارکت اجتماعی، مسئولیتی فراتر از نهادهای رسمی را متوجه خانواده ها، مراکز آموزشی و جامعه می کند.

سالروز ۱۹ مهر، تنها مناسبت بزرگداشت یک سفر تاریخی نیست؛ فرصتی برای بازنگری در میزان تحقق توصیه هایی است که برای پیشرفت استان مطرح شد.

سنجش عملکردها باید نشان دهد چه اندازه از ظرفیت های کشاورزی و صنعتی فعال شده، چه فرصت هایی برای جوانان فراهم آمده و زندگی مردم تا چه حد بهبود یافته است.

در پایان، یاد و خاطره آن رهبر شهید را گرامی می داریم و بر ضرورت عمل به رهنمودهای ایشان تأکید می کنیم؛ زیرا ارزش واقعی سخنان راهبردی، نه در تکرار سالانه آن ها، بلکه در تبدیل شدنشان به برنامه، اقدام و نتیجه ای ملموس در زندگی مردم است.

با یادآوری سالروز سفر تاریخی رهبر شهید انقلاب به خراسان شمالی و تأکید بر پیشرفت، خودباوری و عدالت اجتماعی؛

۱۹ مهر؛ یادآوری یک نقشه راه ماندگار



امام شهید در قلب مردم خراسان شمالی؛
عشقی فراتر از زمان

رشد درآمدهای ثبتي خراسان شمالی در نیمه نخست سال ۴

صرفه جویی امروز، آرامش زمستان فردا

افزایش مصرف گاز در روزهای سرد، ممکن است فشار بیشتری بر شبکه گازرسانی وارد کند. به همین دلیل، صرفه جویی نباید به زمان اعلام محدودیت ها موکول شود. شهروندان می توانند با تنظیم متعادل دمای محیط، جلوگیری از گرم کردن اتاق های خالی و استفاده صحیح از وسایل گرمایشی، مصرف خود را کاهش دهند. مدیریت مصرف در روزهای عادی، فرصتی برای آمادگی بهتر در روزهای اوج سرما فراهم می کند و به حفظ پایداری شبکه کمک خواهد کرد.

آشنایی با:
**فرهنگ
عمومی**
پیشگیری از بحران گاز

۱۸۳



دسترسی به آرشیو سری جدید روزنامه نسیم خراسان شمالی

رشد درآمدهای ثبتی خراسان شمالی در نیمه نخست سال



به سرمایه‌گذاری، اشتغال و فعالیت مستمر این شرکت‌ها همراه شود.

در حوزه مطالبات بانکی نیز افزایش میزان وصولی‌ها می‌تواند به بازگشت منابع مالی به شبکه بانکی کمک کند؛ با این حال، افزایش ۱۰ درصدی پرونده‌های اجرایی نشان می‌دهد که درخواست بانک‌ها برای پیگیری مطالبات همچنان قابل توجه است.

این افزایش به‌خودی‌خود میزان رشد بدهی‌های معوق با وضعیت توان بازپرداخت بدهکاران را مشخص نمی‌کند، اما ضرورت بررسی هم‌زمان وصول مطالبات و روند شکل‌گیری پرونده‌های جدید را برجسته می‌سازد.

در مجموع، ارزیابی دقیق‌تر وضعیت اقتصادی خراسان شمالی مستلزم انتشار اطلاعات تکمیلی درباره میزان سرمایه‌گذاری شرکت‌های جدید، اشتغال حاصل از فعالیت آنها، سهم مطالبات وصول‌شده از کل مطالبات بانکی و روند تغییر بدهی‌های معوق است. چنین اطلاعاتی می‌تواند مشخص کند که رشد آمارهای ثبتی تا چه اندازه به افزایش فعالیت اقتصادی و بهبود گردش منابع مالی در استان منجر شده است.

لازم به یادآوری است: اداره کل ثبت اسناد و املاک از طریق ثبت شرکت‌ها، ثبت و تثبیت حقوق مالکیت، وصول درآمدهای قانونی و اجرای اسناد لازم‌الاجرا، بخشی از

انجام می‌شود.

آمارها نشان می‌دهد که شمار پرونده‌های تشکیل‌شده در دوایر اجرای ثبت استان نیز افزایش یافته است. در نیمه نخست امسال یک‌هزار و ۸۷۸ پرونده در این دوایر تشکیل شد که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۱۰ درصد بیشتر است. مقدسی علت افزایش پرونده‌ها را درخواست بانک‌های عامل برای صدور اجرائیه با هدف وصول مطالبات اعلام کرد. او همچنین اجرای دقیق و سریع اسناد لازم‌الاجرا و پیگیری مطالبات بانکی را از ظرفیت‌های سازمان ثبت اسناد و املاک برای بازگرداندن منابع مالی و حمایت از جریان اقتصادی کشور دانست.

افزایش درآمدهای ثبتی، رشد ثبت شرکت‌ها و افزایش میزان مطالبات بانکی وصول‌شده، سه شاخص متفاوت از عملکرد دستگاه ثبت اسناد و املاک خراسان شمالی هستند؛ اما تفسیر اقتصادی آنها به بررسی عوامل مؤثر بر این تغییرات نیاز دارد.

رشد ۲۹.۵۷ درصدی درآمدهای وصول‌شده، بدون اطلاع از سهم افزایش حجم فعالیت‌ها، تغییر تعرفه‌ها و سایر عوامل مؤثر، لزوماً به معنای رشد مشابه در فعالیت اقتصادی استان نیست. به همین ترتیب، افزایش ۲۸ درصدی ثبت شرکت‌ها نیز زمانی می‌تواند نشانه‌ای روشن‌تر از رونق اقتصادی باشد که با اطلاعات مربوط

سال گذشته ۲۸ درصد رشد نشان می‌دهد. با وجود این، افزایش تعداد شرکت‌های ثبت‌شده به‌تنهایی برای ارزیابی وضعیت کسب‌وکار در استان کافی نیست. میزان فعالیت واقعی شرکت‌ها، حجم سرمایه‌گذاری، اشتغال ایجادشده و استمرار فعالیت اقتصادی آنها از جمله شاخص‌هایی است که می‌تواند تصویر دقیق‌تری از تأثیر این روند بر اقتصاد محلی ارائه دهد.

بخش دیگری از عملکرد اعلام‌شده اداره کل ثبت اسناد و املاک خراسان شمالی به وصول مطالبات بانکی مربوط است.

مقدسی گفت: مطالبات وصول‌شده بانک‌های استان از طریق دوایر اجرای ثبت در نیمه نخست امسال به ۲ هزار و ۱۲۷ میلیارد ریال رسیده است؛ در حالی که این رقم در مدت مشابه سال گذشته ۲ هزار و ۳۴ میلیارد ریال بود.

بر این اساس، میزان مطالبات وصول‌شده حدود ۹۳ میلیارد ریال افزایش یافته که معادل رشد ۴.۵۶ درصدی است. مدیرکل ثبت اسناد و املاک خراسان شمالی تأکید کرد: وصول مطالبات بانکی از طریق اجرای ثبت می‌تواند به بازگشت منابع مالی به شبکه بانکی و کاهش معوقات کمک کند.

به گفته او، پیگیری این مطالبات در راستای صیانت از حقوق عمومی و بازگرداندن منابع مالی به چرخه اقتصادی

گروه اقتصادی نسیم؛ درآمدهای

وصول‌شده از محل فعالیت دوایر دولتی ثبت اسناد و املاک خراسان شمالی در نیمه نخست امسال ۲۹.۵۷ درصد افزایش یافته است.

هم‌زمان، شمار شرکت‌های ثبت‌شده در استان نیز رشد کرده و میزان مطالبات بانکی وصول‌شده از طریق اجرای ثبت به بیش از ۲ هزار و ۱۲۷ میلیارد ریال رسیده است؛ آماري که در کنار افزایش پرونده‌های اجرایی، تصویری دووجهی از عملکرد ثبتی و پیگیری مطالبات مالی در استان ارائه می‌کند.

مدیرکل ثبت اسناد و املاک خراسان شمالی، اعلام کرد که در شش ماه نخست امسال بیش از ۶۸۸ میلیارد و ۹۰۹ میلیون ریال درآمد از محل فعالیت دوایر دولتی در استان وصول و به حساب خزانه دولت واریز شده است.

به گفته محمد مقدسی، این رقم در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته ۲۹.۵۷ درصد افزایش دارد. مقدسی این رشد را نشانه افزایش فعالیت‌های ثبتی و میزان وصول درآمدهای قانونی در استان دانست.

آمارهای اعلام‌شده همچنین از افزایش شمار شرکت‌های ثبت‌شده در خراسان شمالی حکایت دارد. براساس اظهارات مدیرکل ثبت اسناد و املاک استان، در نیمه نخست امسال ۲۹۱ شرکت به ثبت رسیده است؛ رقمی که در مقایسه با مدت مشابه

آغاز آماده‌سازی سایت ۲۴ هکتاری نهضت ملی مسکن شیروان



در سایت خاقلق اقدامی مهم است؛ مشروط بر آنکه این امکانات نیز هم‌زمان با پیشرفت واحدهای مسکونی به مرحله اجرا و بهره‌برداری برسند.

مدت ۹ ماهه قرارداد آماده‌سازی نیز فرصتی برای سنجش میزان پایبندی به برنامه زمان‌بندی است. انتشار گزارش‌های دوره‌ای درباره پیشرفت زیرساخت‌ها، رفع معارضات احتمالی و وضعیت ساخت واحدها می‌تواند تصویر روشن‌تری از روند اجرای پروژه در اختیار متقاضیان قرار دهد.

در نهایت، معیار موفقیت نهضت ملی مسکن در شیروان صرفاً تعداد واحدهای پیش‌بینی‌شده یا اعتبار قراردادهای منعقدشده نیست؛ بلکه زمان تحویل خانه‌ها، توان مالی متقاضیان برای تکمیل و بهره‌برداری از آنها و فراهم بودن خدمات ضروری در زمان سکونت است.

نهضت ملی مسکن با هدف افزایش عرضه مسکن و کمک به تأمین سرپناه برای متقاضیان واجد شرایط در نقاط مختلف کشور اجرا می‌شود. در شیروان نیز سایت ۲۴ هکتاری تپه خاقلق یکی از طرح‌های این برنامه است که احداث یک‌هزار و ۱۶۱ واحد مسکونی در آن پیش‌بینی شده است. قرارداد اخیر برای آماده‌سازی زمین و اجرای بخشی از زیرساخت‌های شهری منعقد شده و تکمیل آن می‌تواند زمینه ادامه عملیات ساخت‌وساز را فراهم کند.

نیست. وقتی میانگین پیشرفت فیزیکی واحدها ۲۵ درصد اعلام می‌شود، پرسش اصلی این است که عملیات زیرساختی و ساخت‌وسازها با چه سرعتی پیش خواهند رفت و آیا منابع مالی و امکانات لازم متناسب با برنامه زمان‌بندی تأمین می‌شوند؟

تجربه اجرای طرح‌های مسکن نشان می‌دهد که ساخت واحدهای مسکونی، بدون تکمیل شبکه معابر، تأمین آب و برق، خدمات بهداشتی، آموزشی و سایر امکانات عمومی، لزوماً به معنای شکل‌گیری یک محیط مناسب برای زندگی نیست. از این رو، پیش‌بینی مدرسه، فضای سبز و خدمات عمومی

که می‌تواند بخشی از نیاز آموزشی آینده ساکنان را پوشش دهد.

مسئولان محلی امیدوارند با اجرای زیرساخت‌های شهری و تکمیل بخش‌های مختلف پروژه، زمینه بهره‌برداری از واحدهای مسکونی و ارتقای کیفیت زندگی ساکنان فراهم شود. با این حال، زمان تحقق این هدف به میزان پیشرفت عملیات اجرایی، تأمین منابع و رفع موانع احتمالی بستگی دارد.

بدون تردید آغاز آماده‌سازی سایت ۲۴ هکتاری شیروان را می‌توان گامی در مسیر تکمیل طرح نهضت ملی مسکن دانست؛ اما قرارداد جدید به‌تنهایی تضمین‌کننده تحویل به‌موقع خانه‌ها

ارفع‌سازان تجلی منعقد شده است. این مرحله شامل زیرسازی، احداث معابر و اجرای جوی و جدول است؛ اقداماتی که برای فراهم شدن دسترسی‌ها و آماده‌سازی محیط شهری سایت ضروری هستند.

به گفته رئیس اداره راه و شهرسازی شیروان، زمین پروژه در ۱۳ مهرماه امسال به پیمانکار تحویل داده شده و تجهیز کارگاه و آغاز فعالیت‌های اجرایی برای هفته آینده برنامه‌ریزی شده است.

مدت اجرای قرارداد ۹ ماه تعیین شده و نظارت بر عملیات را مهندسان مشاور فرهور ترسیم برعهده دارند. با این حال، حیدرزاده تأکید کرده است که اجرای طرح ممکن است به دلیل وجود معارضات احتمالی با محدودیت‌هایی روبه‌رو شود.

برنامه پیش‌بینی‌شده برای سایت تپه خاقلق تنها به ساخت خانه محدود نمی‌شود. براساس طرح تفصیلی، فضاهایی برای خدمات فرهنگی، ورزشی، مذهبی، تجاری و درمانی در نظر گرفته شده است تا ساکنان در کنار تأمین سرپناه، به امکانات مورد نیاز زندگی روزمره نیز دسترسی داشته باشند.

ایجاد فضای سبز و پارک جنگلی در بخش میانی سایت و احداث یک مدرسه ۱۲ کلاسه نیز در برنامه این طرح قرار دارد. به گفته حیدرزاده، اسکلت ساختمان مدرسه تکمیل شده است؛ موضوعی

گروه مسکن نسیم؛ قرارداد ۳۴۰

میلیارد ریالی آماده‌سازی سایت ۲۴ هکتاری نهضت ملی مسکن شیروان منعقد شده است؛ طرحی که قرار است زمینه احداث یک‌هزار و ۱۶۱ واحد مسکونی را در محدوده تپه خاقلق فراهم کند. با این حال، پیشرفت فیزیکی متوسط ۲۵ درصدی واحدها نشان می‌دهد که تحقق وعده تأمین مسکن در این سایت، علاوه بر آغاز عملیات زیرساختی، به تداوم اجرا و رفع موانع احتمالی نیز وابسته است.

مسلم حیدرزاده، رئیس اداره راه و شهرسازی شهرستان شیروان، اعلام کرده است که قرارداد مرحله نخست آماده‌سازی این سایت با اعتبار ۳۴۰ میلیارد ریال منعقد شده و عملیات اجرایی آن قرار است به‌زودی آغاز شود.

به گفته حیدرزاده، سایت ۲۴ هکتاری نهضت ملی مسکن شیروان در محدوده تپه خاقلق، در مجاورت مرکز آموزش فنی و حرفه‌ای شهرستان قرار دارد و ساخت یک‌هزار و ۱۶۱ واحد مسکونی در آن پیش‌بینی شده است.

او پیشرفت فیزیکی میانگین واحدهای مسکونی این سایت را تاکنون ۲۵ درصد اعلام کرده و گفته است آغاز عملیات آماده‌سازی می‌تواند روند اجرای زیرساخت‌های مورد نیاز برای ادامه ساخت‌وسازها را تسریع کند.

قرارداد آماده‌سازی با شرکت



قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی:

۱- خانم علیرضا مشکین فام حصارى به شناسنامه شماره ۵۱۷ کدملی ۰۶۸۰۴۱۵۳۰۲ صادره ایران فرزند امان الله در اششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۴۱۷.۰۲ متر مربع در قسمتی از ششدانگ پلاک شماره ۱۰ فرعى ۲۰۴ اصلی واقع در اراضی موسوم به توت بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت اثباتی عیقلی مشکین فام برابر رای شماره ۱۴۰۳/۱۱/۰۸ مورخه ۱۴۰۳/۰۷/۰۵

۲- آقای علیرضا مشکین فام حصارى به شناسنامه شماره ۵۱۷ کدملی ۰۶۸۰۴۱۵۳۰۲ فرزند امان الله در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۷۹/۵۶ متر مربع در قسمتی از ششدانگ پلاک شماره ۱۵ فرعى ۲۰۴ اصلی واقع در اراضی موسوم به توت بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت اثباتی برات برای برابر رای شماره ۱۴۰۳/۰۶/۰۵ و ۱۴۰۳/۰۹/۱۷ مورخه ۱۴۰۳/۰۹/۱۷

۲- آقای علیرضا مشکین فام حصار ی به شناسنامه شماره ۵۱۷ کد ملی ۶۸۴۰۹۱۳۰۲، فرزند امان الله در شش‌دانگ شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۱۸۱۲.۲۲ متر مربع در قسمتی از شش‌دانگ یکلک شماره ۰۴ فرعی از ۲۰۴ اصلی واقع در اثری موسوم به توت بخش ۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو به‌وجود آورده محل مالکیت بتنی علیقلی مشکین فام برابر آراء شماره ۰۵/۱۳۵۰/۶۰۳۰۱۴ مورخه ۰۹/۱۷/۱۳۹۰ را معزز کرده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگاهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگاهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۷.۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۱۹
علیرضا حاج محمدی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد
ش. ۲۲۷۸۲۲۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی / آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر پرونده شماره ۲۰۷-۱۴۰۴ و رای شماره ۷۲۹۴۰۵۰۳۰۷۰۱۴۵۶۰ مورخه ۱۴۵۰۰۵۰۲۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه به معارضش آقای رشید محمدی فرزند علی محمد به شماره ملی ۵۹۱۹۱۷۵۴۶۶ و متقاضی دادگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۲۶۹۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۷-۱۴۰۴ فرعی از ۱۲۳ اصلی واقع در (میرزا حسنلو) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای محمد علی رحمانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته نباشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت نقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۷.۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۱۹
علیرضا حاج محمدی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد
ش. ۲۲۷۶۸۸۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
دربار پرونده شماره ۱۶۰۹-۱۴۰۴ و رای شماره ۹۷۲۰۵۰۰۷۰۰۵۰۴۰۳۰۷۰۰۵۰۴۰۰۹ مورخه ۱۴۰۵.۰۴.۰۹
و رای اصلاحی ۰۵۰۰۷۷۸۶-۱۴۰۵.۰۴.۰۷ مورخه ۱۴۰۵.۰۴.۰۷
هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و
ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو
بجنورد تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی آقای علی نیستانی فرزند حاجی بابا
به شماره ملی ۶۸۰۷۰۲۰۵۹ در شش دانگ یک باب ساختمان مشتمل بر محوطه
به مساحت ۲۱۱.۶۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۱۹ - فرعی از ۱۲۹ - اصلی
واقع در (ملکش) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی
آقای محمد علی حلقه سنگی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم
مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت
به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار
اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ
رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع
قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول
اعتراضات، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۷.۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۱۹
علیرضا حاج محمدی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد
ش. ۲۲۸۱۱۶۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای هیات اول. دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در دادگاه ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض و متقاضی آقای محمدرضا ضیعی فرزند احمد به شماره ملی ۱۳۷۸۷۸۶۲ در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در کهنه (کند بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای حسین باغچی برابر برای شماره ۱۴۰۵۶۳۷۰۵۰۰۷۷۹۲ مورخه ۱۴۰۵.۰۶.۰۱ و پرونده شماره ۴۹۵-۱۴۰۵-۲ آقای جواد موسی زاده مجرد فرزند قربانعلی به شماره ملی ۰۶۸۱۸۸۶۴۱ در ۵۸۲۰ سهم مشاع از ۹۷۰۰ سهم شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۷۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در (کهنه کند) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل ملک ثبتی آقای حسین باغچی برابر برای شماره ۱۴۰۵۶۳۷۰۵۰۰۷۷۹۲ مورخه ۱۴۰۵.۰۶.۰۱ و پرونده شماره ۲۹۷-۱۴۰۴ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و سپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصال، اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۷.۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۱۹
علیرضا حاج محمدی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد
ش. ۲۲۸۱۰۶۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای هیات اول دوم موضوع

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر پرونده شماره ۱۲۸۴ - ۱۴۰۴ و رای شماره ۷۵۵۷/۳۰۷۰۵۰۵۶۴۰۱۴۰ مورخه ۱۴۰۵.۰۵.۲۸ هیات اول . دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو به‌وجود تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی خانم زهرا سجادی فرزند عبدالله به شماره ملی ۵۴۴۹۶۹۷۵ در شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۷۱ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵- اصلی واقع در کهنه کند بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو به‌وجود از محل مالکیت ثبتی آقای علی ضیغمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات وادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضات طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۷.۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۱۹
علیرضا حاج محمدی رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد
ش. ۲۲۸۱۶۷۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت
ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
شماره برابر پرونده ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۵۰۵۱۹۱۸ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۵۰۵۱۹۱۸ و ۱۴۰۴۶۰۳۰۷۰۵۰۵۱۹۱۸
رای شماره ۱۴۰۴۰۱۱۴۶۰۷۱۱۰۱۲۰۹ و مورخه ۱۴۰۴۰۱۱۴۶۰۷
قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر
در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض
مقتضایان :

۱- آقای محمد قره باشلو فرزند محمود به شماره ملی ۶۸۱۹۱۳۵۲۵۰ در سه دانگ ۱۸۳۲۰۲۴ متر مربع مساحت از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۳۲۰۲۴ متر مربع قسمتی از پلاک - ۱۹۳ اصلی واقع در (بیدک) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو جینورد

۲- آقای مرتضی و طینان فرزند محمدنقی به شماره ملی ۰۶۸۱۸۴۱۴۰۰ در سه دانگ ۱ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۳۲.۲۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۳۰ فرعی و ۱۹۳ اصلی واقع در (بیدک) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی مشاعی آقایان مرتضی و طینان محمد قره باشلو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضات درخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم مراجع قضایی طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۷.۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۱۹
علیرضا حاج محمدی - رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد
ش. ۱۴۷۵. ۲۲۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

خبرگزاری تسنیم

شماره ۲۲۵۳۵

تیرماه ۱۳۹۵

بارگشت پروازها؛ امید یا تکرار تجربه؟

فرماندهی هوایی در استان خراسان رضوی

فرماندهی هوایی در استان خراسان رضوی

فرماندهی هوایی در استان خراسان رضوی

تجرباتی که اقتصاد را متزلزل کرد

تجرباتی که اقتصاد را متزلزل کرد

تجرباتی که اقتصاد را متزلزل کرد

نخستین رسانه مکتوب استان

شماره های تماس :

۰۹۱۵۶۰۲۲۵۳۵

۰۵۸۳۲۲۴۴۴۴۰

فرماندهی هوایی در استان خراسان رضوی

فرماندهی هوایی در استان خراسان رضوی

فرماندهی هوایی در استان خراسان رضوی

فرماندهی هوایی در استان خراسان رضوی

فرماندهی هوایی در استان خراسان رضوی

فرماندهی هوایی در استان خراسان رضوی

فرماندهی هوایی در استان خراسان رضوی

فرماندهی هوایی در استان خراسان رضوی

فرماندهی هوایی در استان خراسان رضوی

رسانه‌ای برای پیام شما
نسیم ؛ پل ارتباطی شما
با دیده‌ها و شنیده‌ها

پذیرش انواع آگهی‌های مفقودی، سند
خودرو، کارت دانشجویی، آگهی‌های
ثبتي، تبليغاتي، تجاري و دولتي
در روزنامه استاني و سراسري