



رهبر شهید انقلاب :

هشت سال دفاع مقدس گنجینه‌ی عظیمی
است که تا مدتهای طولانی ملت ما میتواند
از آن استفاده کند، آن را استخراج کند و
مصرف کند و سرمایه‌گذاری کند.

۳۱
۵۶
۱۴۰۵

سه شنبه ۳۱ شهریورماه ۱۴۰۵ / سال ۲۸ / شماره ۱۱۹۴ / سری جدید شماره ۴۴۵ Vol.28. No.445 Sep.22.2026 ۴ صفحه - ۵۰۰۰۰ تومان

روزنامه
نسیم
خراسان شمالی

دبیر شورای اطلاع‌رسانی دولت در جمع خبرنگاران خراسان شمالی :

استقلال رسانه مرز همگرایی است



عکس تزئینی است

تأکید استاندار خراسان شمالی بر سهم نیروهای بومی ؛

آبلاغ؛ آزمونی برای توسعه متوازن استان

۴

آشنایی با:

فرهنگ
عمومی

کاهش مصرف بنزین

۱۷۲

سهم مادر مدیریت انرژی

کشور برای عبور از فشارهای اقتصادی به سیاست‌های درست و مشارکت اجتماعی هم‌زمان نیاز دارد. دولت باید منابع حاصل از سیاست‌های جدید را شفاف و هدفمند هزینه کند و مردم نیز می‌توانند با مصرف بهینه، سهم خود را ایفا کنند. همان‌گونه که همکاری شهروندان در مدیریت مصرف برق اهمیت داشت، اکنون می‌توان مصرف بنزین را نیز مدیریت کرد. هدف نهایی باید کاهش اتلاف، حمایت از معیشت و تقویت تاب‌آوری اقتصادی باشد

هشت سال حماسه:

از سنگرهای خاکی تامیدان‌های ایستادگی

ایادداشت مدیرمسئول: | گاهی تاریخ را نمی‌توان تنها با عدد و تاریخ و نام عملیات‌ها روایت کرد؛ بعضی فصل‌های تاریخ را باید با وضو، با احترام و با قلبی سرشار از دلدادگی خواند. دفاع مقدس یکی از همین فصل‌هاست؛ روایتی که در آن، جوانانی از کوچه‌های شهرها و روستاهای ایران برخاستند، دل از دنیا بردند و راهی جبهه‌هایی شدند که بازگشت از آنها برای بسیاری، بازگشت به آغوش شهادت بود. هفته دفاع مقدس، فرصتی است برای ادای احترام به نسلی که در سخت‌ترین روزهای تاریخ معاصر ایران، میان ماندن و رفتن، امنیت و خطر، زندگی و شهادت، راه ایشار را برگزید.

هشت سال نبرد، برای ملت ایران سرشار از روزهای دشوار، تلخ و در عین حال پرافتخار بود؛ روزهایی که در آن رزمندگان اسلام در برابر تهاجم ارتش بعث عراق و فشارها و حمایت‌های خارجی از طرف‌های درگیر جنگ ایستادند.

در این حماسه، تنها یک نیروی نظامی در میدان نبود. ارتشیان، پاسداران، بسیجیان و نیروهای مردمی در کنار یکدیگر قرار گرفتند و هرکدام سهمی از این دفاع را بر دوش کشیدند. سربازی که در خط مقدم ایستاد، بسیجی نوجوانی که با دست‌های کوچک خود سنگر ساخت، پاسداری که شب را در کمین سپری کرد و ارتشی‌ای که آسمان و مرزهای کشور را پاس می‌داشت، همه بخشی از یک روایت بزرگ بودند؛ روایتی که نام بسیاری از آنان با شهادت، جانبازی و سال‌ها رنج و مجاهدت گره خورد.

اما دفاع مقدس فقط در سنگرها اتفاق نمی‌افتاد. پشت جبهه نیز ملتی ایستاده بود که جنگ را زندگی می‌کرد. مادرانی که فرزندانشان را با دعا بدرقه می‌کردند، پدرانی که بخشی از درآمد و دارایی خود را به جبهه می‌فرستادند، زنان و مردانی که لباس و مواد غذایی و تجهیزات مورد نیاز رزمندگان را فراهم می‌کردند و کودکانی که قلک‌های کوچک خود را برای کمک به جبهه می‌شکستند، همه در این حماسه سهم داشتند. همین پیوند میان میدان نبرد و پشت جبهه بود که دفاع را به یک تجربه ملی تبدیل کرد؛ تجربه‌ای که در حافظه جمعی ایرانیان، با نام شهید، ایثارگر، جانباز، آزاده و خانواده‌های صبور آنان پیوند خورده است. به همین دلیل، گرمی‌داشت دفاع مقدس تنها گرمی‌داشت یک رویداد نظامی نیست؛ تکریم انسان‌هایی است که در آن سال‌ها، بخشی از بهترین سال‌های زندگی خود را برای دفاع از کشور و باورهای خود هزینه کردند.

امروز، پس از گذشت دهه‌ها، جامعه ایران بار دیگر صحنه‌هایی از حضور گسترده مردم در بزرگراه‌های امنیتی و ملی را تجربه کرده است. در روایت رسمی از این دوره، از دفاع مقدس دوم و سوم و حضور مردم در میدان‌ها و خیابان‌ها سخن گفته می‌شود.

حضور گسترده مردمی در بیش از ۲۰۰ شب، که از سوی برگزارکنندگان و حامیان این روایت به عنوان نشانه‌ای از استمرار روحیه مقاومت توصیف شده، برای بسیاری یادآور همان پیوند دیرینه میان مردم و دفاع از کشور است.

این حضورها، فارغ از برداشت‌های سیاسی متفاوت، یک واقعیت مهم اجتماعی را نیز ادامه در صفحه ۲...



دسترسی به آرشیو سری جدید روزنامه نسیم خراسان شمالی

نسیم
خراسان شمالی

دبیر شورای اطلاع رسانی دولت در جمع خبرنگاران خراسان شمالی :

استقلال رسانه مرز همگرایی است



را ایجاد کند که اعمال فشار رسانه‌ای نتیجه‌بخش است.

گلزاری گفت: اگر مدیران در برابر این فشارها تسلیم نشوند، زمینه فعالیت چنین جریان‌هایی به تدریج از بین خواهد رفت. این بخش از سخنان او در واقع بر ضرورت تفکیک میان رسانه‌ای که نقد حرفه‌ای و مستند مطرح می‌کند و رسانه‌ای که از ابزار خبر برای اعمال فشار استفاده می‌کند، استوار بود.

اما او در بخش دیگری از سخنان خود بر ضرورت پاسخگویی مدیران به رسانه‌ها تأکید کرد و گفت: واکنش مسئولان به مطالب انتقادی نباید صرفاً در قالب متن‌های طولانی و اداری باشد.

به گفته گلزاری، اگر رسانه‌ای درباره عملکرد یک مدیر مطلبی انتقادی منتشر کرد، این موضوع می‌تواند به جای تبدیل شدن به تقابل، فرصتی برای گفت‌وگو و تعامل باشد. مدیران می‌توانند از ظرفیت رسانه‌ها برای توضیح عملکرد دستگاه خود استفاده کنند و پاسخگویی را به بخشی از ارتباط حرفه‌ای با جامعه تبدیل کنند.

این رویکرد، پاسخگویی را از یک الزام اداری به ابزاری برای ارتباط عمومی تبدیل می‌کند؛ به‌ویژه در شرایطی که بخشی از

گروه فرهنگی نسیم؛ دبیر شورای اطلاع‌رسانی دولت با تأکید بر ضرورت تقویت همگرایی و انسجام در شرایط کنونی کشور، همزمان بر حفظ استقلال رسانه‌ها تأکید کرد و گفت: میان ضرورت همگرایی ملی و استقلال رسانه‌ای، مرزی ظریف اما مهم وجود دارد که باید حفظ شود.

محمد گلزاری در نشست با خبرنگاران خراسان شمالی، با اشاره به شرایط امروز کشور اظهار کرد: افزایش همگرایی و انسجام اجتماعی برای عبور از شرایط موجود ضروری است و همه بخش‌های جامعه باید برای حفظ ثبات و پایداری کشور در کنار یکدیگر قرار گیرند.

او در عین حال گفت که استقلال، بخشی از ماهیت رسانه است و نمی‌توان انتظار داشت رسانه حرفه‌ای صرفاً در چارچوب دیدگاه‌های رسمی حرکت کند. به گفته گلزاری، همین مسئله باعث می‌شود میان «همگرایی» و «استقلال رسانه» مرزی باریک شکل بگیرد؛ مرزی که به اعتقاد او باید با دقت حفظ شود.

او پذیرش نقد رسانه‌ها از سوی مدیران دولتی را یکی از الزامات این تعامل دانست و گفت: رسانه‌ای که عملکرد یک مسئول یا دستگاه دولتی را نقد می‌کند، لزوماً در جبهه مخالف دولت یا در زمره رسانه‌های دشمن قرار ندارد.

گلزاری در مقابل تأکید کرد: دفاع یک رسانه از دولت نیز نباید به‌طور خودکار به معنای مجیزگویی یا فقدان استقلال تلقی شود.

از نگاه دبیر شورای اطلاع‌رسانی دولت، معیار اصلی باید تمایز میان فعالیت حرفه‌ای رسانه‌ها و جریان‌هایی باشد که از انتشار اخبار جعلی یا اعمال فشار رسانه‌ای برای منافع خود استفاده می‌کنند.

یکی از محورهای اصلی سخنان گلزاری، هشدار به مدیران درباره آن چیزی بود که او «فیک‌نیوزها» و «باغ‌نیوزها» خواند.

او معتقد است مدیران دولتی نباید در برابر فشار چنین جریان‌هایی کوتاه ببینند؛ زیرا هر بار عقب‌نشینی می‌تواند این تصور

رسانه‌ها، دیده‌بان توسعه و شفافیت اقتصادی هستند

شجاعانه خبرنگاران امکان‌پذیر نیست.

کاظمی با اشاره به جایگاه رسانه در جامعه گفت: خبرنگار در حقیقت هم چشم جامعه است، هم گوش و زبان آن و می‌تواند مسائل و مشکلاتی را که گاه مورد غفلت قرار می‌گیرند، شناسایی و برای رفع آنها مطالبه‌گری کند.

رئیس اتاق بازرگانی بجنورد گفت: نقد منصفانه و پیگیری مستمر رسانه‌ها می‌تواند به مسئولان و مدیران در شناخت ضعف‌ها و اصلاح روندها کمک کند و در نهایت زمینه‌ساز تصمیم‌گیری بهتر و خدمت‌رسانی مؤثرتر باشد. وی با اشاره به برگزاری این آیین به تأخیر، افزود: هرچند برنامه تجلیل از خبرنگاران با فاصله‌ای از روز خبرنگار برگزار شد، اما این تأخیر به معنای کم‌رنگ شدن باور ما به جایگاه رسانه و قلم نیست. اتاق بازرگانی همواره برای شأن و جایگاه خبرنگاران و نقش آنها در جامعه اهمیت قائل است.

چارچوب دوگانه در رابطه دولت و رسانه دانست: از یک سو، ضرورت همگرایی و انسجام در شرایط حساس کشور و از سوی دیگر، حفظ استقلال و کارکرد انتقادی رسانه‌ها. چالش اصلی در عمل، تعیین مرز میان «نقد حرفه‌ای» و «خبر جعلی یا فشار رسانه‌ای» است؛ زیرا اگر این مرز بدون معیارهای روشن تعیین شود، ممکن است نقد مشروع با برچسب‌های منفی مواجه شود.

در مقابل، رسانه‌ها نیز برای حفظ اعتبار حرفه‌ای خود نیازمند رعایت دقت، صحت و مسئولیت‌پذیری در انتشار مطالب هستند.

تأکید گلزاری بر استفاده از ظرفیت جوابیه و سپس طی کردن مسیر قانونی نیز می‌تواند اختلاف میان دولت و رسانه را از سطح تقابل شخصی به یک فرآیند حقوقی و قابل پیگیری منتقل کند.

در نهایت، کیفیت این رابطه بیش از آنکه به میزان نزدیکی رسانه‌ها به دولت وابسته باشد، به میزان تحمل نقد، شفافیت پاسخگویی، رعایت قانون و استقلال حرفه‌ای هر دو طرف بستگی دارد.

یادآور می‌شود: رابطه دولت و رسانه در ایران همواره یکی از موضوعات مهم در حوزه اطلاع‌رسانی عمومی بوده است. رسانه‌ها از یک سو وظیفه اطلاع‌رسانی درباره عملکرد نهادهای حکومتی و طرح

مطالبات جامعه را بر عهده دارند و از سوی دیگر دستگاه‌های دولتی نیز در برابر افکار عمومی مسئول پاسخگویی هستند.

قانون مطبوعات برای تنظیم این رابطه، سازوکارهایی از جمله حق پاسخ و امکان پیگیری حقوقی را پیش‌بینی کرده است. در سال‌های اخیر نیز با گسترش شبکه‌های اجتماعی و افزایش سرعت انتشار اطلاعات، مرز میان رسانه‌های رسمی، رسانه‌های آنلاین و جریان‌های غیررسمی انتشار خبر پیچیده‌تر شده

و موضوع مقابله با اخبار جعلی در کنار ضرورت حفظ آزادی و استقلال رسانه‌ها، به یکی از چالش‌های مهم حوزه اطلاع‌رسانی تبدیل شده است.

کاظمی اظهار کرد: به همین دلیل تلاش شد این برنامه تنها به یک مراسم تجلیل محدود نشود و در کنار قدردانی از خبرنگاران، فرصتی برای آموزش و ارتقای دانش حرفه‌ای آنان نیز فراهم شود.

وی برگزاری دوره آموزشی روزنامه‌نگاری با حضور استادان حوزه ارتباطات را از بخش‌های مهم این برنامه دانست و گفت: حضور علیرضا کتابدار، استاد روزنامه‌نگاری و دکترای علوم ارتباطات، فرصت مناسبی برای بهره‌گیری خبرنگاران از دانش و تجربه حرفه‌ای این استاد برجسته است.

رئیس اتاق بازرگانی بجنورد همچنین از حضور محمد گلزاری، دبیر شورای اطلاع‌رسانی دولت، در این برنامه خبر داد و اظهار کرد: استفاده از ظرفیت استادان و صاحب‌نظران حوزه رسانه می‌تواند به ارتقای مهارت‌های حرفه‌ای خبرنگاران و افزایش کیفیت فعالیت رسانه‌ای در استان کمک کند.

ادامه در صفحه ۳...

هشت سال حماسه؛ از سنگرهای خاکی...

ادامه از صفحه یک...

برجسته می‌کند.

در لحظات بحرانی، بخش‌هایی از جامعه ایران همچنان موضوع امنیت ملی و تمامیت ارضی کشور را مسئله‌ای فراتر از اختلافات روزمره می‌دانند و برای نشان دادن موضع خود به میدان می‌آیند.

در ادبیات سیاسی جمهوری اسلامی، آمریکا و اسرائیل از مهم‌ترین مخالفان جمهوری اسلامی معرفی می‌شوند و در روایت رسمی از جنگ‌ها و درگیری‌های چند دهه اخیر، نقش قدرت‌های خارجی و حمایت آنان از دشمنان ایران مورد تأکید قرار گرفته است.

در مقابل، منتقدان این روایت، برداشت‌های متفاوتی از علل و روند این منازعات دارند. آنچه برای یادآوری دفاع مقدس اهمیت دارد، این است که تاریخ را با دقت بخوانیم و اجازه ندهیم اختلاف روایت‌ها، فداکاری انسان‌هایی را که در میدان جنگ حضور داشتند، از حافظه عمومی حذف کند.

قدرت واقعی یک ملت نیز تنها در تجهیزات نظامی خلاصه نمی‌شود. قدرت، زمانی معنا پیدا می‌کند که مردم یک کشور در لحظه خطر، احساس مسئولیت کنند؛ زمانی که سرباز، دانشجو، کارگر، کشاورز، مادر، پدر و جوان، هرکدام به اندازه توان خود برای حفظ کشور سهمی بر عهده بگیرند. شاید یکی از ماندگارترین درس‌های دفاع مقدس همین باشد که امنیت و استقلال، بدون سرمایه اجتماعی و احساس مسئولیت عمومی پایدار نمی‌ماند.

یقیناً دفاع مقدس را می‌توان از زوایای گوناگون تحلیل کرد؛ از منظر نظامی، تاریخی، اجتماعی و حتی فرهنگی. اما در همه این زاویه‌ها، یک عنصر مشترک دیده می‌شود: نقش تعیین‌کننده مردم در تحمل هزینه‌های جنگ و پشتیبانی از نیروهای حاضر در میدان. امروز نیز هر روایتی از جنگ‌ها و درگیری‌های معاصر ایران باید میان «توان نظامی»، «حضور مردم»، «تصمیم‌های سیاسی» و «هزینه‌های انسانی» تفکیک قائل شود.

در روایت رسمی جمهوری اسلامی، ایستادگی مردم ایران در برابر آمریکا و اسرائیل ادامه همان مسیر مقاومت تاریخی دانسته می‌شود؛ در مقابل، تحلیلگران و جریان‌های سیاسی مختلف، درباره نتایج، هزینه‌ها و پیامدهای این تقابل دیدگاه‌های متفاوتی دارند.

آنچه مسلم است، این‌که نام شهدا و ایثارگران دفاع مقدس متعلق به یک جناح یا یک نسل نیست؛ آنان بخشی از تاریخ ایران‌اند و پاسداشت آنان، پاسداشت انسان‌هایی است که در یکی از دشوارترین مقاطع تاریخ کشور، زندگی خود را در معرض خطر قرار دادند.

امروز در برابر شهدا باید سر فرود آورد؛ نه فقط برای آنکه از گذشته سخن بگوییم، بلکه برای آنکه به یاد داشته باشیم امنیت، آزادی، استقلال و تمامیت ارضی هیچ ملتی بدون هزینه به دست نمی‌آید.

هفته دفاع مقدس، فرصتی است برای شنیدن دوباره صدای آنان که رفتند، برای احترام به آنان که ماندند و برای اندیشیدن به این پرسش که نسل امروز چگونه می‌تواند میراث ایثار، همبستگی و مسئولیت‌پذیری آنان را در زندگی خود ادامه دهد.



دسترسی به آرشیو سری جدید روزنامه نسیم خراسان شمالی



رسانه‌ها، دیده‌بان توسعه و....



کاظمی در بخش دیگری از سخنان خود با گرامیداشت یاد جان‌باختگان و شهدای دفاع مقدس و مدافعان امنیت، سلامت و حرم، بر ضرورت زنده نگه داشتن یاد و خاطره آنان تأکید کرد.

وی همچنین با اشاره به آغاز سال تحصیلی و یاد شهدای دانش‌آموز و معلم، گفت: برخی حوادث تلخ و قربانی شدن دانش‌آموزان و معلمان، زخم‌هایی ماندگار در حافظه جامعه ایجاد کرده است و یاد قربانیان این حوادث باید همواره زنده بماند.

رئیس اتاق بازرگانی بجنورد در ادامه از همکاری هیئت‌رئیس، هیئت نمایندگان، کارکنان و معاونت‌های مختلف اتاق بازرگانی برای برگزاری این برنامه قدردانی کرد و گفت: هدف از برگزاری این نشست، ایجاد ارتباط نزدیک‌تر میان اتاق بازرگانی و جامعه رسانه‌ای و

فراهم کردن زمینه همکاری بیشتر در حوزه اقتصاد و اطلاع‌رسانی است.

کاظمی همچنین بر ضرورت توجه به پیشکسوتان رسانه تأکید کرد و خواستار ثبت و حفظ نام و تجربه خبرنگاران و فعالان قدیمی رسانه استان شد؛ اقدامی که به گفته او می‌تواند بخشی از تاریخ شفاهی رسانه‌های خراسان شمالی را برای نسل‌های آینده حفظ کند.

به گزارش خبرنگار ما، سخنان رئیس اتاق بازرگانی بجنورد نشان می‌دهد که بخش خصوصی، رسانه را تنها به‌عنوان ابزار اطلاع‌رسانی فعالیت‌های اقتصادی نمی‌بیند، بلکه برای آن نقشی نظارتی و مطالبه‌گر در فرآیند توسعه قائل است. تأکید بر پیوند میان آموزش حرفه‌ای و تجلیل از خبرنگاران نیز می‌تواند نشانه‌ای از تلاش برای تقویت کیفیت روزنامه‌نگاری تخصصی

در حوزه اقتصاد باشد؛ حوزه‌ای که به دلیل پیچیدگی مسائل تولید، سرمایه‌گذاری، تجارت و تصمیم‌های اقتصادی، بیش از گذشته به خبرنگاران آموزش‌دیده و مسلط به داده‌ها و مفاهیم اقتصادی نیاز دارد.

یادآور می‌شود: اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی به‌عنوان یکی از نهادهای نماینده بخش خصوصی، علاوه بر پیگیری مسائل فعالان اقتصادی، در سال‌های اخیر بر ارتباط بیشتر با رسانه‌ها برای انعکاس مشکلات تولیدکنندگان و فعالان اقتصادی تأکید داشته است. برگزاری نشست‌های مشترک با خبرنگاران و برنامه‌های آموزشی، از جمله اقداماتی است که می‌تواند ارتباط میان جامعه اقتصادی و رسانه را تقویت کرده و به طرح دقیق‌تر مسائل بخش خصوصی در فضای عمومی کمک کند.

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون فوق‌الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یارسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در نشریه آگهی های ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی و کثیر الانتشار بشرح ذیل آگهی می گردد.

پلاک - اصلی موسوم به اراضی بیار بخش ۳ بجنورد ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۷۰۴۰۰۳۲۱۳ مورخه ۱۴۰۵۰۵۰۵۰۲۴ مورد تقاضای رضا برومند نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ و رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۷۰۴۰۰۳۲۱۴ مورخه ۱۴۰۵۰۵۰۵۰۲۴ مورد تقاضای فاطمه رضا زاده نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۲,۷۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی براتعلی وحیدی

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۷۰۴۰۰۳۲۱۵ مورخه ۱۴۰۵۰۵۰۵۰۲۴ مورد تقاضای سکینه سادات سادات نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ و رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۷۰۴۰۰۳۲۱۶ مورخه ۱۴۰۵۰۵۰۵۰۲۴ مورد تقاضای سیده فاطمه سادات نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۷۹,۱۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی علی اکبر روحانی

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۷۰۴۰۰۳۲۱۲ مورخه ۱۴۰۵۰۵۰۵۰۲۴ مورد تقاضای مهدی نوروزی نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ و رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۷۰۴۰۰۳۲۰۹ مورخه ۱۴۰۵۰۵۰۵۰۲۴ مورد تقاضای رعنا قلیان نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت ۲۳۰,۲۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی علی اکبر روحانی

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۷۰۴۰۰۳۲۹۶ مورخه ۱۴۰۵۰۵۰۵۰۲۷ مورد تقاضای حبیب اله چوپانی کیکانلو نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ و رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۷۰۴۰۰۳۲۹۷ مورخه ۱۴۰۵۰۵۰۵۰۲۷ مورد تقاضای مجتبی وحدانی نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۹,۲۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی عصمت اله حق پرست

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی تاریخ انتشار نوبت اول واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵۰۰۶۰۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵۰۰۶۰۳۱
مهدی بادلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سملقان
ش. ۲۲۷۰۴۴۳

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی کثیر الانتشار و (محلی بشرح ذیل آگهی می گردد.

بخش ۲ بجنورد قسمتی از پلاک ۲۱۴ فرعی از ۱۵۹ اصلی اصلی واقع در اراضی لنگر

۱ - سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک به شماره ۲۱۴ فرعی از ۱۵۹ - اصلی واقع در بخش ۲ بجنورد به مساحت ۲۰۰۰ متر مربع ابتیاعی خانم سارا ترک‌نالو فرزند عباسعلی به شماره شناسنامه ۴۱ و کدملی ۰۶۸۲۵۹۸۵۱۸ از محل مالکیت رسمی مهدی روشن ضمیر برابر رای شماره ۳۱۵۵ - ۱۴۰۵ مورخه ۰۴۰۲۴ ۱۴۰۵ کلاسه پرونده ۲۴۲۲-۱۴۰۴

۱ - سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک به شماره ۲۱۴ فرعی از ۱۵۹ - اصلی واقع در بخش ۲ بجنورد به مساحت

۲۰۰۰ متر مربع ابتیاعی خانم فاطمه محمدی فرزند محمدتقی به شماره شناسنامه ۲۴۶ و کدملی ۰۶۸۲۶۰۰۵۶۳ از محل مالکیت رسمی مهدی روشن ضمیر ، برابر رای شماره ۳۱۵۱ - ۱۴۰۵ مورخه ۰۴۰۲۴ ۱۴۰۵ کلاسه پرونده ۲۴۱۶- ۱۴۰۴ . لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵۰۰۶۰۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵۰۰۶۰۳۱
مهدی سیاوشی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
ش. ۲۲۶۹۶۹۰

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون فوق‌الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یارسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در نشریه آگهی های ثبتی جهت انتشار در (روزنامه محلی و کثیر الانتشار) بشرح ذیل آگهی می گردد. پلاک ۱۴ اصلی موسوم به اراضی کشک آباد بخش ۴ بجنورد ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۷۰۴۰۰۳۲۹ مورخه ۱۴۰۵۰۱۰۲۹ مورد تقاضای رضا پریوش نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ و رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۷۰۴۰۰۳۳۰ مورخه ۱۴۰۵۰۱۰۲۹ مورد تقاضای حسن پریوش نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۰۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی تیمور پریوش

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۷۰۴۰۰۳۳۱ مورخه ۱۴۰۵۰۱۰۲۹ مورد تقاضای رضا پریوش نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ و رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۷۰۴۰۰۳۳۲ مورخه ۱۴۰۵۰۱۰۲۹ مورد تقاضای حسن پریوش نسبت به سه دانگ مشاع از شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۹۲۹۴ متر مربع از محل مالکیت ثبتی ساری طهال

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۰۷۰۴۰۰۳۰۹۱ مورخه ۱۴۰۴۰۰۴۰۳۱ مورد تقاضای علی اکبر باغچقی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵۴۷ متر مربع از محل مالکیت ثبتی رمضان مکرمی

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۵۴۹۷ مورخه ۱۴۰۳۰۱۰۱۱ مورخه ۱۴۰۳۰۱۰۱۱ مورد تقاضای عبدالحسین رحمانی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۳۳,۸۷ متر مربع از محل مالکیت علی رحمانی

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۵۴۱ مورخه ۱۴۰۳۰۱۰۱۲ مورخه ۱۴۰۳۰۱۰۱۲ مورد تقاضای عبدالحسین رحمانی نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۲۹,۷۰ متر مربع از محل مالکیت علی رحمانی

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۵۵۳۹ مورخه ۱۴۰۳۰۱۰۱۳ مورخه ۱۴۰۳۰۱۰۱۳ مورد تقاضای علی نامدار نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۱۳,۵۲ متر مربع از محل مالکیت تیمور پریوش

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی تاریخ انتشار نوبت اول واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵۰۰۶۰۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵۰۰۶۰۳۱
مهدی بادلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سملقان
ش. ۲۲۶۷۵۳۱

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیات مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.

بخش ۲ بجنورد قسمتی از پلاک ۱۴۰ فرعی از ۱۶۹ اصلی اصلی واقع در اراضی صدرآباد

۱- شش‌دانگ یکباب ساختمان در قسمتی از پلاک به شماره ۱۴۰ فرعی از ۱۶۹ - اصلی واقع در بخش ۲ بجنورد به مساحت ۱۰۷,۶۱ متر مربع ابتیاعی آقای علی حق گویی فرزند فولاد به شماره شناسنامه ۲۷۷ و کدملی ۰۸۱۱۷۵۷۲۹ از محل مالکیت رسمی آقای بابا کلاتیان، برابر رای شماره ۱۷۷۶ - ۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۳۰۰۵۰۵۰۲ کلاسه پرونده ۴۲۳-۱۴۰۲

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی و اصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵۰۰۶۰۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵۰۰۶۰۳۱
مهدی سیاوشی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
ش. ۲۲۶۵۷۸۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آراء هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اسفرائین تصرفات مالکانه و بلاعارض متقاضیان محرز گردیده است .

لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) به شرح ذیل آگهی می شود.

بخش ۵ . پلاک ۶۹- اصلی قره کشتان ۱- کلاسه ۰۰۶۹۹۰۰۷۱۱۶۰۰۱۱۴۴۰۱۴۰۵ آقای بهرام رحمانی وحید فرزند عبدالجواد ۴ دانگ و کلاسه ۰۰۷۰۰۰۷۱۱۶۰۰۰۷۱۱۴۴۰۱۴۰۵ آقای محمد خاتمی فرزند جواد ۲ دانگ زمین زراعی به مساحت ۱۵۰۱,۷۷ متر از پلاک ۳۴۹ فرعی از محل مالکیت غلامرضا حاتمی برابر رای ۵۷۴۸-۱۴۰۵

به این وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در ارای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الحاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراضی در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارایه ننماید اداره ثبت محل برابر مقررات مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمن اینکه صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متصور به دادگاه نخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵۰۰۶۰۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵۰۰۷۰۱۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسفرائین
ش. ۲۲۸۳۶۸۵





- روزنامه اقتصادی و اجتماعی نسیم خراسان شمالی
- مؤسس: محمد ابراهیم محمدی
- صاحب امتیاز و مدیر مسئول: علی خادمی
- سردبیر: محسن عظیمی
- صفحه آرایی: کانون تبلیغاتی سایا گرافیک
- عکاس: وحید خادمی
- بستر الکترونیک: info@nasim-news.ir

- مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی باشد
- روزنامه نسیم پذیرای مطالب ، مقالات و یادداشت های مخاطبان ارجمند می باشد.
- نشانی دفتر مرکزی : خراسان شمالی- بجنورد- خیابان طالقانی غربی - خیابان بانک مسکن - نبش فرهادی ۴ - دفتر مرکزی روزنامه نسیم خراسان شمالی
- تلفن: ۰۵۸۳۲۲۴۴۴۰ شماره: ۰۵۸۳۲۲۴۴۹۹۹
- چاپخانه : معین
- واحد آگهی ها : ۰۹۱۵۶۰۲۲۵۳۵ و ۰۹۱۹۳۷۶۰۴۴۳

تأکید استاندار خراسان شمالی بر سهم نیروهای بومی؛
آبلاغ؛ آزمونی برای توسعه متوازن استان

گروه اقتصادی نسیم ؛
استاندار خراسان شمالی از فراهم
شدن زمینه آغاز عملیات اجرایی
طرح ابلاغ اسفرین خبر داد
و گفت: اجرای این پروژه باید
به گونه‌ای دنبال شود که آثار
اقتصادی آن تنها به فعالیت
معدن و مجموعه مجری محدود
نماند و در شهرستان‌های اسفرین
و بام و صفی‌آباد نیز به ایجاد
اشتغال، رونق کسب‌وکارهای
مرتبط و تقویت ظرفیت‌های بومی
منجر شود.

بهمن نوری با اشاره به نقش شرکت فولاد مبارکه اصفهان در اجرای این طرح اظهار کرد که آلبلاغ یکی از پروژه‌های مهم اقتصادی استان است که پس از طی فرایندهای لازم و پیگیری در سطوح ملی و استانی، از جمله در وزارت صنعت، معدن و تجارت و با پیگیری نماینده مردم اسفراین، بام و صفی‌آباد در مجلس، اکنون وارد مرحله احداث شده است.

به گفته او، آغاز عملیات اجرایی آلباغ را می‌توان نشانه‌ای از حرکت برای فعال‌سازی بخشی از ظرفیت‌های اقتصادی خراسان شمالی دانست؛ ظرفیتی که به دلایل مختلف طی سال‌های گذشته نتوانسته بوده به مرحله بهره‌برداری و ایجاد ارزش افزوده بایدار برسد.

نوری تأکید کرد: رویکرد مدیریت استان در قبال پروژه‌های بزرگ، صرفاً جذب سرمایه برای احداث یک طرح نیست، بلکه هدف آن ایجاد زنجیره‌ای از فعالیت‌های اقتصادی در اطراف پروژه است.

او گفت: حضور یک سرمایه‌گذار یا مجموعه صنعتی بزرگ می‌تواند علاوه بر ایجاد اشتغال مستقیم، زمینه فعالیت مجموعه‌ای از کسب‌وکارها، پیمانکاران، خدمات فنی، حمل‌ونقل، تأمین کالا و سایر فعالیت‌های وابسته را فراهم کند؛ مشروط بر اینکه ظرفیت‌های محلی نیز در این فرآیند سهم مشخصی داشته باشند.

استاندار خراسان شمالی رفع موانع پیش روی طرح های بزرگ و فراهم کردن شرایط مناسب برای حضور سرمایه گذاران را از اولویت های مدیریت استان دانست و افزود: هر پروژه بزرگ اقتصادی می تواند آثار خود را فراتر از محل اجرای پروژه گسترش دهد و به تحریک اقتصادی در منطقه منجر شود.

او در عین حال تأکید کرد:
سیاست مدیریت استان تنها
ایجاد طرح‌های جدید نیست،
بلکه فعال کردن ظرفیت‌هایی
است که طی سال‌های گذشته

از چرخه فعالیت اقتصادی خارج شده با متوقف مانده‌اند.

نوری درباره ادامه مسیر
آل‌بلاغ نیز هشدار داد: آغاز
عملیات اجرایی نباید پایان
پیگیری‌ها تلقی شود.

به گفته او، حمایت از این پروژه باید تا رسیدن به اهداف پیش‌بینی‌شده ادامه پیدا کند و دستگاه‌های مسئول باید روند اجرای آن را به صورت مستمر دنبال کنند.

او توسعه متوازن را یکی از الزامات برنامه‌ریزی اقتصادی استان دانست و گفت: زمانی می‌توان از توسعه متوازن سخن گفت که ظرفیت شهرستان‌های مختلف خراسان شمالی متناسب با مزیت‌های اقتصادی هر منطقه فعال شود و سرمایه‌گذاری و اشتغال نیز بر همین اساس شکل بگیرد.

آنچه مسلم است ، آغاز عملیات اجرایی آلبلاغ را می توان از منظر اقتصادی فراتر از راه اندازی یک پروژه معدنی ارزیابی کرد.

اهمیت این طرح در این است که می‌تواند حلقه‌ای میان ظرفیت‌های معدنی، صنایع پایین‌دستی، اشتغال و خدمات وابسته ایجاد کند؛ اما تحقق این هدف به میزان مشارکت اقتصاد محلی در زنجیره برون‌ریز وابسته

است.

تجربه بسیاری از پروژه‌های بزرگ نشان می‌دهد که صرف حضور یک سرمایه‌گذار بزرگ الزاماً به معنای توزیع گسترده منافع اقتصادی در منطقه نیست. میزان استفاده از نیروی انسانی بومی، توان پیمانکاران محلی، خرید خدمات و کالا از داخل استان و شکل‌گیری صنایع و فعالیت‌های مکمل، از جمله عواملی است که تعیین می‌کند یک پروژه تا چه اندازه به اقتصاد منطقه پیوند بخورد.

از این منظر، تأکید
استاندار بر تقویت نیروهای
بومی و کسب‌وکارهای مرتبط،

موضوعی مهم در مسیر اجرای آلبلاغ است. در کنار آن، شفاف بودن زمان بندی اجرا، میزان سرمایه گذاری، مراحل عملیاتی پروژه، اشتغال پیش بینی شده و نحوه مشارکت بخش های محلی می تواند امکان ارزیابی عمومی روند پیشرفت طرح را فراهم کند. بنابراین، مرحله آغاز عملیات اجرایی شروع مرحله ای است که در آن باید وعده های اقتصادی پروژه به شاخص های قابل اندازه گیری مانند اشتغال، سرمایه گذاری، تولید، درآمد منطقه ای و توسعه کسب و کارهای پیرامونی تبدیل شود.

اسفراین از جمله ظرفیت‌های معدنی مهم خراسان شمالی است که فعال‌سازی آن طی سال‌های گذشته با فرآیندهای مختلف اداری، فنی و سرمایه‌گذاری همراه بوده است.

این طرح به دلیل قرار گرفتن در محدوده شهرستان اسفراین و ارتباط آن با شهرستان بام و صفی‌آباد، از منظر ایجاد فعالیت‌های اقتصادی و اشتغال منطقه‌ای مورد توجه مدیریت استان قرار داشته و اکنون با فراهم شدن زمینه اجرای آن توسط شرکت فولاد مبارکه اصفهان، وارد مرحله تازه‌ای شده است.



رسانه‌ای برای پیام شما
نسیم؛ پل ارتباطی شما
با دیده‌ها و شنیده‌ها

پذیرش انواع آگهی‌های مفقودی، سند خودرو، کارت دانشجویی، آگهی‌های ثبتی، تبلیغاتی، تجاری و دولتی در روزنامه استانی و سراسری

نخستین رسانه مکتوب استان
شماره‌های تماس :
۰۹۱۵۶۰۲۲۵۳۵
۰۵۸۳۲۲۴۴۴۴۰

دسترسی به آرشیو سری جدید روزنامه نسیم خراسان شمالی

