



استاندار خراسان شمالی در نشست شورای ترویج فرهنگ ایثار و شهادت تأکید کرد؛

بازخوانی خاطرات دفاع مقدس برای جوانان

زیرساخت های فرهنگی خراسان شمالی جان تازه گرفت

گروه فرهنگی نسیم؛ دانشگاه فرهنگیان خراسان شمالی در حالی وارد مرحله تازه ای از توسعه زیرساخت های آموزشی و رفاهی شده است که مسئولان این دانشگاه از جذب ۲ هزار و ۸۰۰ میلیارد ریال اعتبار برای تکمیل هفت طرح عمرانی، آموزشی، رفاهی و ورزشی در سال جاری خبر می دهند؛ اعتباری که به گفته رئیس دانشگاه، در حساب این مرکز آموزش عالی قرار گرفته و در صورت تخصیص منابع جدید می تواند بخشی از کمبودهای دیرینه فضای آموزشی و رفاهی آن را کاهش دهد.

رئیس دانشگاه فرهنگیان خراسان شمالی، با اشاره به وضعیت اعتبارات عمرانی این دانشگاه گفت: ۲ هزار و ۸۰۰ میلیارد ریال برای اجرای طرح های مختلف جذب شده و اکنون این اعتبار در حساب دانشگاه قرار دارد.

به گفته سیدجلال لنگری، تخصیص یک هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال دیگر می تواند روند تکمیل پروژه های نیمه تمام را سرعت ببخشد. بخشی از این پروژه ها اکنون به مراحل پایانی نزدیک شده اند. ساختمان استادسرای دانشگاه با ۹۵ درصد پیشرفت فیزیکی در آستانه بهره برداری قرار دارد، در حالی که ساختمان آموزشی با زیربنای سه هزار و ۳۰۰ مترمربع حدود ۳۰ درصد پیشرفت کرده است.

ساختمان اداری دانشگاه نیز با زیربنای ۶۵۰ مترمربع ۱۵ درصد پیشرفت فیزیکی دارد و ساختمان سلف سرویس با زیربنای دو هزار و ۱۰۰ مترمربع به پیشرفت ۳۰ درصدی رسیده است. در کنار این پروژه ها، بخشی از فضای پیرامونی دانشگاه نیز برای استفاده دانشجویان آماده شده است. به گفته لنگری، زمین پیرامونی دانشگاه آسفالت شده و اکنون دانشجویان از آن برای پیاده روی و دوچرخه سواری استفاده می کنند؛ اقدامی که اگرچه در مقیاس پروژه های عمرانی دانشگاه کوچک به نظر می رسد، اما بخشی از نیازهای رفاهی و محیطی دانشجویان را پوشش می دهد.

یکی از مهم ترین طرح های به پایان رسیده نیز خوابگاه دخترانه دانشگاه فرهنگیان است. این ساختمان با زیربنای یک هزار و ۷۰۰ مترمربع ساخته شده و ظرفیت اسکان ۲۰۰ دانشجو را دارد.

اهمیت این پروژه زمانی روشن تر می شود که وضعیت گذشته فضای آموزشی و اقامتی دانشجویان دختر در استان را در نظر بگیریم.

لنگری می گوید: در سال های گذشته، دانشجویان دختر در فضاهای استیجاری و حتی مدارس تحصیل می کردند، اما با توسعه زیرساخت های دانشگاه، دیگر فضای استیجاری...
۱۵امه در صفحه ۳۰



دفاع مقدس؛ الگویی برای عبور از بحران ها دو هزار پیشکسوت دفاع مقدس تجلیل می شوند

اقتصاد مقاوم، اقتصاد کم مصرف

۱۷۱

آشنایی با:
**فرهنگ
عمومی**
کاهش مصرف بنزین

اقتصاد مقاوم فقط تولید بیشتر نیست؛ مصرف هوشمندانه و جلوگیری از اتلاف منابع نیز بخشی از آن است. وقتی منابع انرژی محدود و هزینه های تأمین آنها بالاست، اصلاح الگوی مصرف می تواند به اندازه افزایش تولید اهمیت داشته باشد. خانواده ای که برق، آب و سوخت را درست مصرف می کند، در واقع هم هزینه خود را مدیریت کرده و هم به کاهش فشار بر منابع عمومی کمک می کند. تاب آوری از همین رفتارهای روزمره آغاز می شود.



دسترسی به آرشیو سری جدید روزنامه نسیم خراسان شمالی

استاندار خراسان شمالی در نشست شورای ترویج فرهنگ ایثار و شهادت تأکید کرد؛

بازخوانی خاطرات دفاع مقدس برای جوانان



«خادم‌یاران افتخاری گلستان شهدا» به استاندار خراسان شمالی اهدا شد. به گزارش خبرنگار ما، سخنان استاندار خراسان شمالی دو موضوع به هم پیوسته را در حوزه ایثار و شهادت برجسته می‌کند؛ نخست، مسئله انتقال تجربه دفاع مقدس به نسلی که بخش عمده‌ای از آن دوران را ندیده است و دوم، ضرورت توجه عملی به نیازهای جامعه ایثارگری. در بخش نخست، صرفاً افزایش حجم روایت‌ها لزوماً به معنای ارتباط مؤثر با جوانان نیست.

شیوه روایت، انتخاب راویان، استفاده از زبان قابل فهم برای نسل جدید و بهره‌گیری از قالب‌هایی مانند مستند، روایت تصویری، مدرسه و فضای مجازی می‌تواند تعیین‌کننده باشد. در بخش دوم نیز طرح موضوع مسکن ایثارگران، اهمیت تبدیل وعده‌های حمایتی به برنامه‌های مشخص، دارای زمان‌بندی و قابل ارزیابی را نشان می‌دهد. به این ترتیب، ترویج فرهنگ ایثار زمانی می‌تواند با زندگی امروز جامعه ایثارگری پیوند بخورد که در کنار برنامه‌های فرهنگی، نیازهای واقعی این خانواده‌ها نیز در سیاست‌گذاری‌های اجرایی مورد توجه قرار گیرد.

یادآور می‌شود: خراسان شمالی از استان‌های دارای سابقه قابل توجه در مشارکت نیروهای مردمی در دوران دفاع

مقدس معنا پیدا کرد و انتقال این تجربه به نسل جدید نیازمند روایت‌هایی صادقانه و قابل فهم برای آنان است. نوری در ادامه، مساجد، مدارس و مجموعه‌های فرهنگی را از مهم‌ترین بسترهای انتقال مفاهیم ایثار و شهادت دانست و گفت: این ظرفیت‌ها باید برای ایجاد تحول فرهنگی و ارتباط مؤثرتر با نسل جوان مورد استفاده قرار گیرد. به گفته استاندار خراسان شمالی، نقش رسانه ملی نیز در این زمینه قابل توجه است و صداوسیما می‌تواند با بازخوانی خاطرات و روایت تجربه‌های رزمندگان، بخشی از تاریخ دفاع مقدس را با زبان و قالب‌های متناسب با مخاطب امروز به نسل جدید منتقل کند.

با این حال، سخنان نوری تنها به حوزه فرهنگی محدود نماند و موضوع مسکن ایثارگران نیز در این نشست مطرح شد. او با اشاره به افتتاح هفت هزار و ۸۰۰ واحد مسکونی در هفته دولت امسال گفت: در کنار برنامه‌های عمومی حوزه مسکن، نباید نیازهای ایثارگران در این بخش نادیده گرفته شود.

استاندار خراسان شمالی اذعان کرد: تاکنون اقدام شاخصی در حوزه مسکن ایثارگران در استان انجام نشده و تأکید کرد این موضوع با جدیت بیشتری پیگیری خواهد شد. در پایان این نشست، نشان

گروه اجتماعی نسیم؛ استاندار خراسان شمالی با تأکید بر ضرورت بازخوانی و روایت خاطرات دوران دفاع مقدس، گفت: انتقال تجربه‌ها و خاطرات آن دوران به نسل جوان می‌تواند زمینه روشنگری و آشنایی بیشتر آنان با مفاهیم ایثار، فداکاری و شهادت را فراهم کند.

بهمن نوری در نشست شورای ترویج و توسعه فرهنگ ایثار و شهادت، با اشاره به تأثیرگذاری برخی خاطرات دوران دفاع مقدس اظهار کرد: بخشی از این خاطرات چنان عمیق و اثرگذار است که می‌تواند انسان را از نظر روحی تحت تأثیر قرار دهد و همین ویژگی، ضرورت بازگویی آنها برای نسل جوان را دوچندان می‌کند.

او با اشاره به فاصله ایجادشده میان بخشی از روایت‌های مربوط به دفاع مقدس و نسل جدید افزود: در بیان حقایق و خاطرات آن دوران، گاهی کم‌فروشی کرده‌ایم و کمتر با جوانان درباره واقعیت‌های دفاع مقدس گفت‌وگو داشته‌ایم.

استاندار خراسان شمالی تأکید کرد: جوانان امروز باید فرصت شنیدن روایت‌های مستقیم و واقعی از نسلی را داشته باشند که جنگ را تجربه کرده است.

به گفته او، مفهوم «جانم فدای ایران» در میدان عمل و در جریان دفاع

نرم‌افزار «سو» بازوی هوشمند مطالبه‌گری شد

گروه فناوری نسیم؛ نرم‌افزار «سو» با هدف تقویت مطالبه‌گری هوشمند، تسهیل ارتباط مردم با دستگاه‌های اجرایی و پیگیری ساختاریافته مشکلات، در نشست ستاد امر به معروف و نهی از منکر خراسان شمالی رونمایی شد.

دبیر ستاد امر به معروف و نهی از منکر کشور در نشست رونمایی از سامانه «سو»، عنوان این نرم‌افزار را برگرفته از مفهوم «سمت و جهت» و در راستای اصل هشتم قانون اساسی معرفی کرد و گفت: این سامانه با هدف ایجاد سازوکاری هوشمند برای ارتباط میان مردم و مسئولان طراحی شده است.

دکتر رضایی افزود: ستاد امر به معروف و نهی از منکر می‌تواند به عنوان واسط میان مردم و دستگاه‌های اجرایی، مطالبات و گزارش‌های شهروندان را به شکل هدفمند به مسئولان مرتبط منتقل کند تا روند رسیدگی به مشکلات با سرعت و دقت بیشتری دنبال شود.

وی با اشاره به برخی چالش‌های موجود در فرایندهای اجرایی، ضعف در پیگیری مدیریتی، کمبود اطلاعات و محدودیت‌های اجرایی را از جمله عواملی دانست که می‌تواند به تداوم برخی مشکلات منجر شود.

به گفته رضایی، نرم‌افزار «سو» با فراهم کردن امکان ثبت، ارجاع و پیگیری گزارش‌های مردمی، تلاش می‌کند این فرآیند را از شکل سنتی خارج و آن را به مسیری منظم‌تر و قابل پیگیری تبدیل کند.

بر اساس توضیحات ارائه‌شده، گزارش‌های ثبت‌شده در این سامانه پس از بررسی، به صورت هدفمند و ساختاریافته در اختیار دستگاه‌ها و مدیران مرتبط قرار می‌گیرد تا ضمن شناسایی کاستی‌ها، امکان پیگیری وضعیت رسیدگی به مطالبات نیز فراهم باشد.

دبیر ستاد امر به معروف و نهی از منکر کشور همچنین این نرم‌افزار را ابزاری کمکی برای مدیران در حوزه نظارت و ارزیابی عملکرد توصیف کرد و گفت استفاده از فناوری می‌تواند به افزایش شفافیت، ارتقای بهره‌وری و بهبود فرایندهای مدیریتی کمک کند. رضایی تأکید کرد: هدف از راه‌اندازی «سو» صرفاً دریافت گزارش‌های مردمی نیست، بلکه ایجاد سازوکاری برای تعامل بیشتر میان شهروندان و مسئولان، کمک به اجرای قوانین و شناسایی و رفع مشکلات موجود است؛ رویکردی که به گفته او می‌تواند در افزایش پاسخگویی و اعتماد عمومی مؤثر باشد.

در پایان این نشست، با حضور اعضای ستاد امر به معروف و نهی از منکر خراسان شمالی، از نرم‌افزار «سو» به عنوان ابزار جدید این ستاد برای مطالبه‌گری و پیگیری هوشمند مطالبات مردمی رونمایی شد.

زیرساخت‌های فرهنگی خراسان شمالی...

فضا، تعداد دانش‌جومعلمانی و نیاز واقعی آموزش و پرورش خراسان شمالی خواهد بود. گفتنی است: دانشگاه فرهنگیان یکی از مسیرهای اصلی تربیت و تأمین نیروی انسانی آموزش و پرورش کشور است و در خراسان شمالی نیز همزمان با افزایش شمار دانش‌جومعلمانی، توسعه زیرساخت‌های این دانشگاه طی سال‌های اخیر در دستور کار قرار گرفته است. در سال‌های گذشته، بخشی از نیازهای آموزشی و اقامتی دانش‌جومعلمانی از طریق فضاهای استیجاری و حتی مدارس تأمین می‌شد، اما اجرای پروژه‌های عمرانی جدید به تدریج وابستگی دانشگاه به فضاهای خارج از مجموعه را کاهش داده است.

اکنون بیش از یک هزار و ۵۰۰ دانش‌جومعلم در دانشگاه فرهنگیان استان تحصیل می‌کنند و ۵۵۶ دانش‌جومعلم نیز پس از فارغ‌التحصیلی آماده ورود به مدارس هستند.

خراسان شمالی را نمی‌توان صرفاً مجموعه‌ای از پروژه‌های ساختمانی دانست. کیفیت تربیت معلم، به همان اندازه که به برنامه درسی و اعضای هیأت علمی وابسته است، به برخورداری از فضای آموزشی، خوابگاه، امکانات رفاهی و محیط مناسب برای یادگیری نیز ارتباط دارد.

از این منظر، جذب ۲ هزار و ۸۰۰ میلیارد ریال و انتظار برای تخصیص یک هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال دیگر، زمانی اهمیت بیشتری پیدا می‌کند که با نیاز آموزش و پرورش استان به نیروی انسانی پیوند بخورد. با این حال، تکمیل پروژه‌های نیمه‌تمام باید همراه با برنامه‌ریزی برای نگهداری و بهره‌برداری مؤثر از آنها باشد؛ زیرا افزایش ظرفیت فیزیکی دانشگاه، بدون تناسب آن با ظرفیت پذیرش، اعضای هیأت علمی و نیاز واقعی مدارس، لزوماً به افزایش کیفیت تربیت معلم منجر نمی‌شود. چالش اصلی در مرحله بعد، ایجاد تعادل میان توسعه

از مسیر ماده ۲۸ نیز گفت: آموزش و پرورش بر اساس شمار نیروهای بازنشسته و نیاز مدارس، درخواست جذب نیروی جدید ارائه می‌کند و بخشی از نیروهای مورد نیاز از میان دانش‌آموختگان سایر دانشگاه‌ها تأمین خواهد شد.

در همین چارچوب، ۵۵۶ دانش‌جومعلم دختر و پسر در سال تحصیلی جاری از دانشگاه فرهنگیان خراسان شمالی دانش‌آموخته شده‌اند و قرار است از سال تحصیلی جدید فعالیت خود را در مدارس آغاز کنند.

رئیس دانشگاه فرهنگیان استان تأکید کرد: پذیرش دانشجوی جدید باید متناسب با ظرفیت خروجی دانشگاه و تعداد دانش‌جومعلمانی باشد که هر سال دانش‌آموخته می‌شوند؛ رویکردی که هدف آن حفظ پیوستگی میان «تربیت معلم»، «فراغت از تحصیل» و «ورود به مدرسه» است.

آنچه مسلم است، توسعه دانشگاه فرهنگیان



دانش‌جومعلمانی تبدیل شود. همزمان با توسعه فضاهای فیزیکی، چرخه پذیرش و تربیت معلم نیز در دانشگاه فرهنگیان خراسان شمالی ادامه دارد.

بر اساس اعلام رئیس دانشگاه، ۱۵۱ دانش‌جومعلم برای سال تحصیلی ۱۴۰۶-۱۴۰۵ در این مرکز آموزش عالی پذیرفته خواهند شد.

این دانشجویان از طریق کنکور سراسری وارد دانشگاه می‌شوند. در حال حاضر نیز بیش از یک هزار و ۵۰۰ دانش‌جومعلم در هفت رشته تحصیلی و در دو دانشکده دانشگاه فرهنگیان خراسان شمالی مشغول تحصیل هستند.

لنگری درباره جذب نیرو

در اختیار این مرکز آموزش عالی نیست.

با وجود این پیشرفت‌ها، مسئله کمبود

ادامه از صفحه یک ...

فضا همچنان به‌طور کامل حل نشده است. دانشگاه فرهنگیان خراسان شمالی دارای دو دانشکده علوم انسانی و علوم تربیتی است و به گفته رئیس دانشگاه، همچنان با کمبود فضای آموزشی و برخی زیرساخت‌های رفاهی روبه‌روست. از این منظر، تخصیص یک هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال اعتبار جدید می‌تواند برای دانشگاه فراتر از یک منبع مالی عمرانی باشد و به عاملی برای افزایش ظرفیت عملی آموزش



کاندیداهای اصناف باید برنامه محور باشند



گروه اجتماعی نسیم؛ تقوا، اخلاق، مردم‌داری و امانتداری؛ چهار مؤلفه‌ای که به گفته معاون امور اجتماعی و مطالبه‌گری ستاد امر به معروف و نهی از منکر استان در دستگاه‌های اجرایی، باید در کنار دانش اقتصادی و داشتن برنامه، معیار انتخاب اعضای اتاق اصناف قرار گیرد.

حجت‌الاسلام ولی‌پور با اشاره به اهمیت جایگاه اتاق اصناف در مدیریت مسائل اقتصادی و اجتماعی بازار گفت: نامزدهای این مجموعه باید افزون بر برخورداری از ویژگی‌هایی مانند تقوا، اخلاق، صبر، مردم‌داری، انصاف و امانتداری، این اصول را در عمل نیز نشان دهند. او تأکید کرد: نامزد اتاق اصناف نباید صرفاً با هدف کسب رأی وارد این عرصه شود، بلکه باید بتواند در حوزه‌های مختلف، از عدالت و اقتصاد گرفته تا مسائل فرهنگی، اجتماعی و سیاسی، عملکرد قابل دفاعی ارائه کند.

به گفته حجت‌الاسلام ولی‌پور، نتیجه چنین رویکردی می‌تواند تقویت اعتماد در میان مردم و بازاریان باشد؛ اعتمادی که به اعتقاد او، برای ایجاد پویایی و امید در بازار اهمیت دارد.

وی همچنین از اعتقاد و التزام عملی به نظام جمهوری اسلامی ایران به عنوان یکی دیگر از ویژگی‌های مورد انتظار از نامزدهای اتاق اصناف یاد کرد

و افزود: مردم‌داری نباید صرفاً در شعارهای انتخاباتی خلاصه شود. شناخت اجتماعی یک فرد و قضاوت مردم درباره عملکرد گذشته او می‌تواند یکی از معیارهای مهم در انتخاب باشد.

حجت‌الاسلام ولی‌پور همچنین بر ضرورت برخورداری نامزدها از دانش و اطلاعات به‌روز اقتصادی تأکید کرد و گفت: فردی که برای عضویت در اتاق اصناف نامزد می‌شود، باید شناخت کافی از شرایط بازار و اقتصاد داشته باشد و بداند قرار است در چه جایگاهی مسئولیت بپذیرد. او امانتداری در قبال اموال و منافع جمعی بازاریان را نیز از دیگر الزامات این جایگاه دانست و گفت: زمانی که فعالان بازار برای انجام یک فعالیت جمعی سرمایه و امکانات خود را در اختیار نماینده‌ای قرار می‌دهند، آن فرد باید بتواند در میدان عمل شایستگی خود را اثبات کند تا اعتماد بازاریان شکل بگیرد.

حجت‌الاسلام ولی‌پور داشتن برنامه مشخص را از دیگر الزامات نامزدهای اتاق اصناف عنوان کرد و گفت:

وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر پرونده شماره ۵۸۹-۱۴۰۴ و رای شماره ۷۱/۵۰۰۶۰۵۰۰۳۰۷۰۵۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۵.۰۵.۰۱ هیات اول . دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی خانم صغری نودهی فرزند علی اکبر به شماره ملی ۶۸۰۳۲۷۳۳۴ در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۱۵- فرعی از ۱۳۹- اصلی واقع در (برج) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی کریم شادکام محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۶.۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۳۰
علیرضا حاج محمدی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد
ش. ۲۲۶۷۴۷۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر آرای هیات اول . دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی

۱- برابر پرونده ۴۲۱-۱۴۰۴ و رای شماره ۸۷/۵۰۰۶۰۵۰۰۳۰۷۰۵۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۵.۰۵.۰۱ آقای فاران ثنائی فرزند هوشمند به شماره ملی ۰۶۷۰۵۰۴۴۱۶ در دو دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۷.۵۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۱۵- فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در (برج) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی کریم شادکام

۲- برابر پرونده ۴۲۵-۱۴۰۴ و رای شماره ۸۹/۵۰۰۶۰۵۰۰۳۰۷۰۵۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۵.۰۵.۰۱ خانم شعله شهیدی بشرویکی فرزند محمود به شماره ملی ۶۸۱۷۱۵۳۴۰ در دو دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۷.۵۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۱۵- فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در (برج) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی کریم شادکام

۳- برابر پرونده ۴۲۳-۱۴۰۴ و رای شماره ۸۸/۵۰۰۶۰۵۰۰۳۰۷۰۵۶۰۱۴ مورخه ۱۴۰۵.۰۵.۰۱ آقای شایان ثنائی فرزند هوشمند به شماره ملی ۰۶۷۰۵۰۲۹۳۲ در دو دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۳۷.۵۴ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۱۱۵- فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در (برج) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی کریم شادکام محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۶.۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۳۰
علیرضا حاج محمدی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۲ بجنورد
ش. ۲۲۶۷۴۵۳

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد بخش دو بجنورد پلاک ۱۷۲ اصلی اراضی میان النگ

۱- ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری در قسمتی از پلاک ۱ و ۳ فرعی ۱۷۲ اصلی به مساحت ۱۸۰.۳۴ متر مربع ابتیاعی خانم زهرا شریفی گرمجان به شماره ملی ۰۸۷۲۶۲۹۹۶۱ از محل مالکیت رسمی خانم طاهره کپهلی برابر رای شماره ۳۱۵۰ ۱۴۰۵- مورخه ۱۴۰۵.۰۴.۲۴ کلاسسه پرونده ۵۳۳-۱۴۰۵

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۶.۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۳۰
مهدی سیاوشی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
ش. ۲۲۶۷۱۵۵

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد.

بخش ۲ بجنورد قسمتی از پلاک ۲۱۴ فرعی از ۱۵۹ اصلی اصلی واقع در اراضی شاقه

۱- ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک به شماره ۵۴ فرعی از ۱۵۳ - اصلی واقع در بخش ۲ بجنورد به مساحت ۱۹۹.۴۰ متر مربع ابتیاعی آقای علی محمدی فرزند محمد حسن به شماره شناسنامه ۲۳۸۲۱ و کدملی ۰۶۸۰۲۳۱۲۳۴ از محل مالکیت رسمی محمدرضا برائیان، برابر رای شماره ۳۱۴۹ -۱۴۰۵- مورخه ۱۴۰۵.۰۴.۲۴ کلاسسه پرونده ۱۱۲۶-۱۴۰۴

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۶.۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۳۰
مهدی سیاوشی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
ش. ۲۲۶۶۸۳۱

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهیهای ثبتی کثیرالانتشار و محلی بشرح ذیل آگهی می گردد.

بخش دو بجنورد پلاک ۷۶ اصلی اراضی حصار گرمخان

۱- ششدانگ یک قطعه باغ در قسمتی از پلاک ۱۷۸ فرعی ۷۶ اصلی به مساحت ۱۵۱۷.۴۰ متر مربع ابتیاعی آقای محمد محمدی به شماره ملی ۶۸۱۱۹۷۳۳۱ از محل مالکیت رسمی ابراهیم شبیری برابر رای شماره ۳۷۱۴ - ۱۴۰۵- مورخه ۱۴۰۵.۰۵.۱۴ کلاسسه پرونده ۱۲۲۱-۱۴۰۴ لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۶.۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۳۰
مهدی سیاوشی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنوره
ش. ۲۲۶۷۱۲۷

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون یاد شده اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی های ثبتی (کثیر الانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می گردد

بخش دو بجنورد پلاک ۱۶۸ اصلی اراضی امبریبه

۱- ششدانگ یکباب محوطه محصور در قسمتی از پلاک باقیمانده ۱۶۸ اصلی به مساحت ۱۵۵.۳۴ متر مربع ابتیاعی آقای علی ابراهیمی به شماره ملی ۰۷۵۹۸۶۴۳۶۵ از محل مالکیت رسمی آقای غلامرضا کچرانلویی برابر رای شماره ۳۷۹۰ - ۱۴۰۵- مورخه ۱۴۰۵.۰۵.۱۹ کلاسسه پرونده ۱۴۲-۱۴۰۵

لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ میگردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دوماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۶.۱۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۶.۳۰
مهدی سیاوشی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد
ش. ۲۲۶۸۵۷۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف





- روزنامه اقتصادی و اجتماعی نسیم خراسان شمالی
- موسس : محمد ابراهیم محمدی
- صاحب امتیاز و مدیر مسئول : علی خادمی
- سردبیر : محسن عظیمی
- صفحه آرایی : کانون تبلیغاتی سایا گرافیک
- عکاس : وحید خادمی
- بستر الکترونیک : info@nasim-news.ir

- مطالب درج شده در روزنامه الزاماً به معنای تایید محتوای آن نمی باشد
- روزنامه نسیم پذیرای مطالب ، مقالات و یادداشت های مخاطبان ارجمند می باشد.
- نشانی دفتر مرکزی : خراسان شمالی - بجنورد- خیابان طالقانی غربی - خیابان بانک مسکن - نبش فرهادی ۴ - دفتر مرکزی روزنامه نسیم خراسان شمالی
- تلفن :۰۵۸۳۲۲۴۴۴۰-۵۸۳۲۲۴۴۹۹۹-نمبر
- چاپخانه : معین
- واحد آگه ها ، ۰۹۱۵۶۰۲۲۵۳۵ و ۰۹۱۹۳۷۴۰۲۴۳

دوشنبه ۳۰ شهریورماه ۱۴۰۵ / سال ۲۸ / شماره ۱۱۹۳ / سری جدید شماره ۴۴۴

Vol.28. No.444 Sep.21.2026

دفاع مقدس؛ الگویی برای عبور از بحران‌ها

دفاع مقدس خراسان شمالی همچنن به پیشرفت‌های دفاعی و فناوری کشور اشاره کرد و گفت: تجربه دفاع مقدس نشان داد حتی در شرایط کمبود امکانات نیز می‌توان با اتکا به دانش، ابتکار، مدیریت و مشارکت مردمی، تهدیدها را به فرصتی برای پیشرفت تبدیل کرد.

او از «مدیریت جهادی» به عنوان یکی دیگر از میراث‌های دفاع مقدس یاد کرد و با اشاره به تلاش‌های شهید حسن طهرانی مقدم گفت: بخشی از توانمندی‌های دفاعی کشور از مسیر افرادی شکل گرفت که کار خود را از امکانات محدود آغاز کردند و با تکیه بر ظرفیت‌های داخلی و همراهی مردم به دستاوردهای بزرگ رسیدند.

الهی‌راد فرهنگ ایثار، فداکاری، مسئولیت‌پذیری، همدلی اجتماعی و مشارکت جوانان را از دیگر آموزه‌های دفاع مقدس دانست و تأکید کرد: این تجربه‌ها فقط متعلق به گذشته نیستند و می‌توان از آنها برای مواجهه با مسائل امروز در حوزه‌های اجتماعی، فرهنگی و اقتصادی بهره گرفت.

او با اشاره به برنامه‌های هفته دفاع مقدس در خراسان شمالی گفت: بیش از دو هزار فعالیت و ۵۰ عنوان برنامه در سطح استان پیش‌بینی شده است. این برنامه‌ها با همکاری دستگاه‌های اجرایی، نهادهای نظامی و فرهنگی، گروه‌های مردمی و مجموعه‌های مرتبط برگزار خواهد شد. برگزاری آیین تحلیل از بیشکسوتان

دفاع مقدس، دیدار با نماینده ولی فقیه و
ائمه جمعه، نواختن زنگ مهر و مقاومت
در مدارس، غبارروبی گلزار شهدا، حضور
سازمان یافته در نماز جمعه، پیاده روی
عمومی، مسابقات ورزشی، محافل خاطره
و روایتگری، رونمایی از ۲۰ جلد کتاب دفاع
مقدس و برگزاری برنامه‌های ویژه بانوان از
جمله برنامه‌های پیش‌بینی شده است.
به گفته مدیرکل حفظ آثار دفاع مقدس
استان، حدود دو هزار پیشکسوت دفاع
مقدس در برنامه‌های امسال مورد تجلیل
قرار می‌گیرند که بخشی از این ظرفیت به
فعالان جوان حوزه دفاع مقدس اختصاص
یافته است.

اعزام راپایان به مدارس، دانشگاه‌ها، مساجد و محافل عمومی، برگزاری برنامه در یادمان‌های شهدای گمنام، دیدار با خانواده‌های شهدا، بزرگداشت ۴۴ شهید غریب در اسارت، بازسازی عملیات عاشورا و آزادسازی ارتفاعات میمک در اسفراین و تولید محتوای رسانه‌ای و مجازی نیز در دستور کار قرار دارد.

الهی‌راد همچین از حضور نویسندگان، شاعران، پیشکسوتان و فعالان حوزه دفاع مقدس در برنامه‌های رسانه‌ای خبر داد و گفت تلاش می‌شود روایت دفاع مقدس از قالب‌های سنتی فراتر رود و با استفاده از ادبیات، هنر، فضای مجازی و روایت‌های جوانان، برای نسل جدید بازخوانی شود. بی تردید، تأکید بر انتقال تجربه دفاع مقدس به نسل جوان، مهم‌ترین بخش راهبردی برنامه‌های امسال به نظر می‌رسد؛

زیرا فاصله زمانی با جنگ هشت ساله بیشتر شده و بخش قابل توجهی از مخاطبان امروز، تجربه مستقیم از آن دوران ندارند. در چنین شرایطی، برگزاری صرف مراسم، اگر با روایت مستند، گفت‌وگو با شاهدان، تولید آثار هنری و استفاده از زبان رسانه‌های جدید همراه نباشد، ممکن است نتواند ارتباط لازم را با نسل جوان برقرار کند.

از این منظر، حضور فعال جوانان، شاعران و نویسندگان نوجوان، رویان در مدارس و تولید محتوای دیجیتال می‌تواند هفته دفاع مقدس را از یک مناسبت تقویمی به فرصتی برای گفت‌وگو درباره مفاهیمی مانند مسئولیت اجتماعی، فداکاری، همبستگی و تجربه تاریخی ایران تبدیل کند.

گفتنی است: هفته دفاع مقدس هر سال از ۳۱ شهریور، سالروز آغاز جنگ ایران و عراق در سال ۱۳۵۹، تا هفتم مهرماه برگزار می‌شود. این مناسبت به یاد مقاومت هشت‌ساله ایران در جنگ و با هدف بزرگداشت جان‌باختگان، رزمندگان و خانواده‌های آنان و بازخوانی ابعاد مختلف آن دوره برگزار می‌شود.

در سال‌های اخیر، علاوه بر آیین‌های رسمی، توجه بیشتری به ثبت خاطرات، انتشار کتاب، روایتگری در مدارس و دانشگاه‌ها، تولید آثار هنری و استفاده از ظرفیت فضای مجازی برای انتقال تجربه‌های دفاع مقدس به نسل‌های جدید معطوف شده است.



روایتگر «استقامت، پایداری و پایداری»
مردم هستند.

او دفاع مقدس را یکی از مهم‌ترین مقاطع تاریخ معاصر ایران دانست و گفت: بسیاری از ظرفیت‌های امروز کشور، از جمله خودباوری ملی، مدیریت جهادی و توانایی ایستادگی در برابر فشارهای خارجی، ریشه در تجربه هشت سال جنگ دارد.

به گفته الهی‌راد، یکی از مهم‌ترین درس‌های دفاع مقدس، تقدم منافع جمعی بر منافع فردی و شکل‌گیری همبستگی اجتماع، است.

او با اشاره به آزادسازی خرمشهر گفت:
در آن مقطع، دفاع از یک شهر به نمادی
برای مشارکت و همدلی همه مردم ایران
تبدیل شد.

مدیرکل حفظ آثار و نشر ارزش‌های

گروه اجتماعی نسیم؛ مدیرکل حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس خراسان شمالی از برنامه‌ریزی برای اجرای بیش از دو هزار فعالیت و ۵۰ عنوان برنامه در این استان همزمان با چهل‌وششمین سالگرد هفته دفاع مقدس خبر داد و گفت: هدف اصلی این برنامه‌ها، انتقال تجربه‌های دفاع مقدس، تبیین فرهنگ ایثار و شهادت و ارتباط مؤثرتر نسل جوان با میراث آن دوران است.

سرهنگ مهدی الهی‌راد در نشست خبری تشریح برنامه‌های هفته دفاع مقدس، باگرا میداشت یادشدهای انقلاب اسلامی، دفاع مقدس، مدافعان حرم، امنیت و سلامت، از نقش رسانه‌ها در روایت مقاومت و ایجاد امید در جامعه قدرانی کرد و گفت: خبرنگاران در مقطع کنونی،

رسانه‌ای برای پیام شما
نسیم؛ پل ارتباطی شما
با دیده‌ها و شنیده‌ها

پذیرش انواع آگهی‌های مفقودی، سند
خودرو، کارت دانشجویی، آگهی‌های
ثبتي، تبليغاتي، تجاري و دولتي
در روزنامه استاني و سراسري

نخستین رسانه مکتوب استان
شماره های تماس :
۰۹۱۵۶۰۲۲۵۳۵
۰۵۸۳۲۲۴۴۴۴۰



دسترسی به آرشیو سری جدید روزنامه نسیم خراسان شمالی

