



تشیعی که نظم جدید غرب آسیا را به رخ جهان کشید

یادداشت | محمد مهدی دانی: تشیع تاریخی
قائد شهید، نه فقط بدرقه یک رهبر، بلکه
نمایش تولد دوباره مکتب مقاومت و نظم جدید
منطقه بود.

آنچه این روزها از تهران، قم، نجف، کربلا و
مشهد به نمایش درآمد، تنها بدرقه یک رهبر
نبود؛ تولد دوباره یک مکتب بود. مکتبی که
دشمن سال‌ها کوشید آن را با تحریم، ترور،
جنگ ترکیبی و عملیات روانی از حرکت بازدارد،
اما خون «قائد شهید» بار دیگر نشان داد که
راه اولیای الهی با شهادت پایان نمی‌یابد؛ بلکه
از همان نقطه، حیات تازه‌ای آغاز می‌شود.

میلیون‌ها انسان از ملیت‌ها، زبان‌ها و
قومیت‌های مختلف، بی‌هیچ فراخوان اجباری و
تنها با ندای دل، از ایران تا عراق، در بزرگ‌ترین
بدرقه تاریخ معاصر گرد هم آمدند. خیابان‌های
تهران، قم، نجف، کربلا و مشهد، دیگر فقط مسیر
تشیع یک پیگر نبود؛ صحنه بیعت دوباره امت
اسلامی با فرهنگ ولایت، مقاومت و شهادت بود.

این تصاویر، تمام معادلات قدرت‌های
سلطه را بر هم زد. آنان سال‌ها چنین القا می‌کردند
که محور مقاومت منزوی شده، ملت‌های
منطقه از آرمان‌های خود فاصله گرفته‌اند
و پیوند مردم با ولایت رو به افول است؛ اما
تشیع تاریخی قائد شهید، همه این روایت‌های
ساختگی را در برابر چشم جهانیان فرو ریخت.

شاید راز عصبانیت ترامپ قمارباز و
هم‌پیمان صهیونیستش نیز همین باشد.
آنان انتظار داشتند با ترور، تهدید، تحریم
و جنگ رسانه‌ای، جبهه مقاومت را از درون
متلاشی کنند؛ اما ناگهان خود را در برابر
میلیون‌ها انسانی دیدند که از نجف تا مشهد،
یک صدا با ولایت تجدید بیعت کردند.

از همین رو، حملات و تهدیدهای روزهای
اخیر، از جمله تهدید به احتمال عملیات
تروریستی در جریان مراسم تشیع و همچنین
بمباران خط ریلی تهران - مشهد، نه از سر
قدرت، بلکه تلاشی مذبوحانه برای تحت‌الشعاع
قرار دادن خیل عظیم مردم و شکوه این
حضور پرشور بود؛ اما این توطئه‌ها نیز
همانند خبثت‌های پیشین دشمن، نتوانست
کوچک‌ترین خللی در اراده ملت ایجاد کند
و بار دیگر آنان را به بن‌بست کشاند. چرا که
دشمن نمی‌تواند در برابر اراده خداوند و حرکت
ملت‌هایی که با ایمان، بصیرت و اعتقاد پای
آرمان‌های خود ایستاده‌اند، ایستادگی کند.

از همین رو بود که هم‌زمان با این
بدرقه تاریخی، اظهارات سخیف و مضحک

ادامه در صفحه ۲...

در پی حضور گسترده مردم و خدمت‌رسانی کم‌نظیر به زائران؛

تجلیل مسئولان استان از حماسه ماندگار



قاتلان امام شهیدمان بدانند که
خون مردان الهی هرگز بر زمین نمی‌ماند
و انتقام آن در هنگامه‌ای که گمان نمی‌برند،
گریبان‌شان را خواهد گرفت.

جهاد آبرسانی؛ امید تازه برای روستاها

آشنایی با:

فرهنگ
عدومدی

قدرشناسی

۱۲۷

آنان که از خود گذشته

بسیاری از بزرگان تاریخ، برای حفظ عزت، استقلال
و پیشرفت کشور از خواسته‌های شخصی خود عبور
کردند. برخی سال‌ها دوری از خانواده را تحمل کردند،
برخی شبانه‌روز در میدان خدمت بودند و برخی حتی
جان خویش را در راه آرمان‌های الهی و ملی فدا کردند.
چنین انسان‌هایی شایسته‌اند که نام و راهشان همواره
در جامعه زنده بماند و به نسل‌های آینده معرفی شود.



در پی حضور گسترده مردم و خدمت‌رسانی کم‌نظیر به زائران؛

تجلیل مسئولان استان از حماسه ماندگار



گروه سیاسی نسیم؛ در روزهایی که موجی از اندوه و دلدادگی سراسر ایران اسلامی را فراگرفته بود، مردم مؤمن و ولایت‌مدار خراسان شمالی نیز همگام با ملت بزرگ ایران، حضوری پرشکوه و تاریخی در آیین بدرقه و تشییع رهبر شهید رقم زدند. حضوری که تنها یک اجتماع مردمی نبود، بلکه جلوه‌ای از عشق، وفاداری و پیوند عمیق مردمی با آرمان‌های انقلاب اسلامی و ارزش‌های والای دینی را به نمایش گذاشت و برگ زرین دیگری بر دفتر افتخارات این دیار افزود.

در کنار این حضور کم‌نظیر، هزاران نفر از خادمان، نیروهای مردمی، هیئت‌های مذهبی، دستگاه‌های اجرایی و نهادهای مختلف با روحیه‌ای سرشار از ایثار و مسئولیت‌پذیری، شبانه‌روز برای خدمت به زائران و شرکت‌کنندگان در این مراسم تلاش کردند. این همدلی و وفاق مثال‌زدنی، تصویری ماندگار از وحدت، همبستگی و فرهنگ خدمت‌رسانی مردم خراسان شمالی را خلق کرد؛ رویدادی که موجب شد نماینده ولی‌فقیه در استان و استاندار خراسان شمالی با صدور پیامی مشترک، از این حماسه بزرگ

مردمی و تلاش‌های ارزشمند خادمان و دست‌اندرکاران قدردانی کنند.

آنان با صدور پیامی از حضور حماسی و با شکوه مردم استان در مراسم تشییع رهبر شهید تقدیر و تشکر کردند.

متن این پیام بدین شرح است؛
بسم‌الله الرحمن الرحیم

مردم شریف، مؤمن و ولایت‌مدار خراسان شمالی

شکوهی کم‌نظیر آفریدند، صمیمانه قدردانی کنیم. همچنین از همه کسانی که با روحیه ایثار و خدمت، داوطلبانه در اسکان زائران، برپایی و پشتیبانی مواکب، پذیرایی از زائران، تأمین امکانات، مدیریت تردد، حفظ نظم و امنیت، خدمات امدادی، بهداشتی و سایر عرصه‌های خدمت‌رسانی مشارکت داشتند، صمیمانه سپاسگزاریم.

از دستگاه‌های اجرایی، بسیج، نیروهای نظامی، انتظامی و امنیتی، شهرداری‌ها، دهیاری‌ها، فرمانداران، بخشداران، اعضای ستادهای مردمی، هیئت‌های مذهبی، سازمان‌های مردم‌نهاد، رسانه‌ها و همه خادمان گمنامی که با تلاش شبانه‌روزی خود زمینه برگزاری هرچه باشکوه‌تر این مراسم را فراهم کردند نیز قدردانی می‌کنیم.

بی‌تردید این همدلی، وفاق و روحیه خدمت، سرمایه‌ای ارزشمند برای خراسان شمالی و مایه افتخار نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران است. از درگاه خداوند متعال، عزت، سلامتی و توفیق روزافزون همه مردم شریف استان را مسئلت داریم.

حضور باشکوه، پرشور و مسئولانه شما در آیین تشییع رهبر شهید، جلوه‌ای ماندگار از ایمان، وفاداری، همدلی و انسجام مردم این دیار را به نمایش گذاشت و بار دیگر ثابت کرد که خراسان شمالی در بزنگاه‌های تاریخی، همواره پیشگام و سرافراز است.

بر خود لازم می‌دانیم از تمامی هم‌استانی‌های عزیز که با حضور پرشکوه خود در این مراسم حماسی،

تلاش خراسان شمالی برای تکمیل زنجیره ارزش کشاورزی



گروه اقتصادی نسیم؛ در شرایطی که توسعه صنایع تبدیلی به عنوان یکی از مؤثرترین راهکارها برای افزایش ارزش افزوده محصولات کشاورزی و کاهش خام‌فروشی شناخته می‌شود، احیای واحدهای تولیدی غیرفعال به یکی از اولویت‌های اقتصادی استان‌ها تبدیل شده است.

خراسان شمالی نیز با برخورداری از ظرفیت‌های گسترده در تولید محصولات زراعی، باغی و دامی، تلاش دارد از طریق بازگرداندن واحدهای راکد صنایع غذایی و تبدیلی به چرخه تولید، زمینه اشتغال پایدار و رونق اقتصادی را در مناطق مختلف استان فراهم کند.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی خراسان شمالی از برنامه‌ریزی برای احیای ۱۸ واحد غیرفعال صنایع تبدیلی و غذایی استان خبر داد و گفت: رفع موانع پیش روی این واحدها با هدف تکمیل زنجیره ارزش تولید، افزایش بهره‌وری بخش کشاورزی و ایجاد فرصت‌های شغلی جدید در دستور کار قرار گرفته است.

اسماعیل محمودآبادی با تأکید بر نقش صنایع تبدیلی در توسعه اقتصادی بخش کشاورزی اظهار کرد: فعال‌سازی واحدهای راکد علاوه بر جلوگیری از خام‌فروشی محصولات، می‌تواند به کاهش ضایعات، افزایش ارزش افزوده و تقویت درآمد بهره‌برداران این بخش کمک کند.

وی افزود: در حال حاضر ۱۳۹ واحد

بخش سردخانه و یک واحد نیز در زمینه تولید کود فعالیت دارند. مسئولان بخش کشاورزی معتقدند توسعه این صنایع می‌تواند حلقه تکمیلی تولید را در استان تقویت کرده و سهم بیشتری از ارزش اقتصادی محصولات را در داخل استان حفظ کند.

محمودآبادی همچنین از حمایت از سرمایه‌گذاری، نوسازی تجهیزات، تأمین سرمایه در گردش و تسهیل فرآیندهای اداری به عنوان مهم‌ترین برنامه‌های پیش‌بینی‌شده برای توسعه صنایع تبدیلی یاد کرد.

به گزارش خبرنگار ما؛ احیای ۱۸ واحد غیرفعال صنایع تبدیلی را می‌توان یکی از کم‌هزینه‌ترین و در عین حال اثربخش‌ترین راهکارهای توسعه اقتصادی خراسان شمالی دانست. برخلاف ایجاد واحدهای جدید که نیازمند

سرمایه‌گذاری‌های سنگین و زمان‌بر است، بازگرداندن واحدهای موجود به چرخه تولید می‌تواند در کوتاه‌مدت اشتغال، تولید و ظرفیت‌فرآوری استان را افزایش دهد.

از سوی دیگر، با توجه به سهم بالای بخش کشاورزی در اقتصاد خراسان شمالی، تقویت صنایع تبدیلی نقش مهمی در جلوگیری از خام‌فروشی و افزایش درآمد کشاورزان خواهد داشت. با این حال، موفقیت این برنامه به میزان دسترسی واحدها به منابع مالی، تسهیلات بانکی و کاهش بروکراسی اداری وابسته است.

در صورت تحقق این الزامات، احیای واحدهای راکد می‌تواند به الگویی برای توسعه پایدار بخش کشاورزی و افزایش تاب‌آوری اقتصادی استان در سال‌های آینده تبدیل شود.

تشیییی که نظم جدید غرب آسیا...

ادامه از صفحه یک ...

ترامپ، رجزخوانی‌های تکراری و فضای تهدید و ارباب بار دیگر شدت گرفت؛ زیرا آنان به‌خوبی می‌دانند که تصویر میلیون‌ها عاشق ولایت، از هزاران موشک و رزمایش برای آنان هراس‌آورتر است. همان حقیقتی که شهید بهشتی با صراحت خطاب به آمریکا فرمود: «به آمریکا بگویید از ما عصبانی باش و از این عصبانیت بمیر.»

هم‌زمان، تشدید فضای تهدید، تجاوز، عملیات روانی و تلاش برای ایجاد التهاب در منطقه، بیش از هر چیز نشان می‌داد که دشمن از انعکاس این اجتماع عظیم بیمناک است. هدف روشن بود؛ شکوه این حماسه کم‌نظیر امت اسلامی نباید به نماد اقتدار جبهه مقاومت تبدیل شود. اما حقیقت آن است که هرچه بر حجم تهدیدها افزوده شد، بر عظمت حضور مردم نیز افزوده شد و این خود، بزرگ‌ترین شکست راهبردی دشمن بود.

نجف اشرف، این روزها تنها میزبان زائران امیرالمؤمنین (ع) نبود؛ پایتخت وفاداری به ولایت شد. موب‌های عراقی با عشق و اخلاص از زائران ایرانی پذیرایی کردند؛ خیابان‌ها با تصاویر قائد شهید آذین شد؛ پرچم‌های عزرا بر فراز شهر به اهتزاز درآمد و میلیون‌ها شیعه، تشییع او را امتداد اربعین حسینی دانستند. این صحنه‌ها نشان داد که پیوند ملت‌های ایران و عراق، پیوندی سیاسی و موقت نیست؛ پیوندی است برخاسته از ایمان، خون، عاشورا و ولایت.

آنچه در این روزها شکل گرفت، صرفاً یک مراسم تشییع نبود؛ اعلام موجودیت «نظم جدید غرب آسیا» بود. نظامی که دیگر نه بر پایه زرادخانه‌های آمریکا، نه بر ائتلاف‌های متزلزل سیاسی و نه بر محاسبات اتاق‌های فکر واشنگتن و تل‌آویو استوار است؛ بلکه بر ایمان ملت‌ها، فرهنگ شهادت، مقاومت و ولایت بنا شده است.

امروز دیگر معادلات منطقه را تنها قدرت‌های نظامی تعیین نمی‌کنند؛ ملت‌هایی تعیین می‌کنند که حاضرند برای آرمان خود به میدان بیایند، اشک بریزند، بیعت کنند و هزینه بپردازند. همین سرمایه انسانی است که استکبار جهانی از آن هراس دارد؛ سرمایه‌ای که نه با تحریم از بین می‌رود، نه با ترور خاموش می‌شود و نه با جنگ رسانه‌ای از حرکت باز می‌ایستد.

دشمن گمان می‌کرد با شهادت یک رهبر، پرچم مقاومت بر زمین خواهد افتاد؛ اما غافل بود که خون ولیّ خدا، پرچم را بر دوش میلیون‌ها انسان خواهد گذاشت. امروز آنچه ترامپ قمارباز و هم‌پیمان صهیونیستش را آشفته و خشمگین کرده، تنها یک تشییع باشکوه نیست؛ حقیقتی است که دیگر قابل انکار نیست: غرب آسیا وارد عصر تازه‌ای شده است؛ عصری که در آن، قدرت از ایمان می‌جوشد، اقتدار از ولایت سرچشمه می‌گیرد و آینده را نه کاخ سفید و تل‌آویو، بلکه ملت‌های مؤمن و مقاوم رقم خواهند زد.



جهاد آبرسانی؛ امید تازه برای روستاها



پیشرفت ۱۰۰ درصدی رسیده و عملیات اجرایی آن تکمیل شده است. همچنین مجتمع «کهنه جلگه» ۶۰ درصد، «دشت اسفراین» ۴۲ درصد و منطقه «پرسه سو» ۳۱ درصد پیشرفت فیزیکی دارد.

چالش تأمین اعتبار؛ مهم‌ترین مانع تکمیل پروژه

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب خراسان شمالی در بخش دیگری از سخنان خود، تأمین منابع مالی را مهم‌ترین چالش پیش روی این طرح عنوان کرد و گفت: برای تکمیل پروژه‌های در دست اجرا بیش از ۵۷ هزار میلیارد ریال اعتبار نیاز است.

فاطمی ابراز امیدواری کرد با توجه به اهمیت راهبردی طرح جهاد آبرسانی در تأمین امنیت آبی روستاها، اعتبارات مورد نیاز سال ۱۴۰۵ نیز تأمین شود تا پروژه‌ها مطابق برنامه زمان‌بندی به بهره‌برداری برسند.

وی همچنین از فعالیت گسترده پیمانکاران در این طرح خبر داد و افزود: اکنون ۶۶ پیمانکار در پروژه‌های مختلف مشغول فعالیت هستند که از این تعداد، ۵۳ قرارداد به صورت رسمی منعقد شده است. توسعه زیرساخت‌ها برای پایداری شبکه آب

فاطمی در تشریح اقدامات انجام شده برای تقویت زیرساخت‌های آبرسانی استان گفت: در سال گذشته ۲۰ حلقه چاه جدید حفر و ۱۱ مخزن ذخیره آب با

گروه اجتماعی نسیم؛ در شرایطی که تغییرات اقلیمی، کاهش بارندگی‌ها و افت منابع زیرزمینی آب، بسیاری از مناطق روستایی کشور را با چالش تأمین آب شرب پایدار مواجه کرده است، اجرای طرح‌های زیرساختی آبرسانی به یکی از اولویت‌های اصلی دولت و دستگاه‌های خدمات‌رسان تبدیل شده است.

خراسان شمالی نیز به دلیل قرار گرفتن در اقلیم خشک و نیمه‌خشک ایران، طی سال‌های اخیر با تنش‌های آبی متعددی روبه‌رو بوده و اکنون اجرای طرح جهاد آبرسانی، به عنوان یکی از مهم‌ترین پروژه‌های زیرساختی استان، با هدف تأمین آب پایدار برای ده‌ها روستا در حال اجرا است.

مدیرعامل شرکت آب و فاضلاب خراسان شمالی از تأمین آب ۴۱ روستای استان در قالب طرح جهاد آبرسانی خبر داد و اعلام کرد که این پروژه تاکنون به پیشرفت فیزیکی ۵۷ درصدی رسیده است.

امیر فاطمی با تشریح آخرین وضعیت اجرای این طرح گفت: جهاد آبرسانی در قالب پنج مجتمع بزرگ آبرسانی در نقاط مختلف استان در حال اجرا است و با تکمیل آن، بخش قابل توجهی از مشکلات تأمین آب روستاهای هدف برطرف خواهد شد.

به گفته وی، روند اجرای پروژه در مناطق مختلف متفاوت است؛ به گونه‌ای که مجتمع آبرسانی «زیدر - سرائی» به

آنچه مسلم است، پیشرفت ۵۷ درصدی طرح جهاد آبرسانی را می‌توان نشانه‌ای از حرکت رو به جلو در رفع یکی از مهم‌ترین چالش‌های توسعه روستایی خراسان شمالی دانست. با این حال، فاصله قابل توجه میان منابع مالی مورد نیاز و اعتبارات موجود، همچنان مهم‌ترین عامل تعیین‌کننده در زمان بهره‌برداری نهایی پروژه‌ها محسوب می‌شود.

از سوی دیگر، افزایش تعداد چاه‌ها، توسعه خطوط انتقال و اصلاح شبکه توزیع نشان می‌دهد که رویکرد متولیان

مجموع ظرفیت سه هزار و ۲۶۰ مترمکعب احداث شد.

وی افزود: اجرای ۳۴ کیلومتر خط انتقال جدید، اصلاح ۴۹ کیلومتر از شبکه توزیع آب و نوسازی پنج هزار و ۷۵۹ انشعاب از دیگر اقدامات انجام شده در راستای افزایش پایداری شبکه و کاهش هدررفت آب بوده است.

به گفته مسئولان شرکت آب و فاضلاب، این اقدامات به ویژه در زمان اوج مصرف، نقش مؤثری در حفظ پایداری شبکه و جلوگیری از افت فشار یا قطعی آب در مناطق هدف داشته است.

ساختمان‌های فاقد سند رسمی در اجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف و ماده ۱۳ آیین‌نامه اجرایی قانون فوق‌الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در نشریه آگهی‌های ثبتی جهت انتشار در روزنامه (محلی و کثیرالانتشار) بشرح ذیل آگهی می‌گردد:

پلاک ۱۴ اصلی موسوم به اراضی کشک‌آباد بخش ۴ بجنورد

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۷۰۴۰۰۵۳۶۵ مورخه ۱۴۰۳.۰۹.۲۲، مورد تقاضای **عباسعلی متین** نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۱۷،۴۲ متر مربع از محل مالکیت نعمت‌اله صادقی.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۷۰۴۰۰۵۵۴۰ مورخه ۱۴۰۳.۱۰.۱۲، مورد تقاضای **زهرارحمتی** نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۰۴.۶۷ متر مربع از محل مالکیت بدر رحمانی.

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۷۰۴۰۰۵۶۲۶ مورخه ۱۴۰۳.۱۰.۱۷، مورد تقاضای **زهرارحمتی** نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۹۴.۶۳ متر مربع از محل مالکیت بدر رحمانی.

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۷۰۴۰۰۵۸۷۱ مورخه ۱۴۰۳.۱۰.۲۷، مورد تقاضای **زهرارحمتی** نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۷۹۸.۷۰ متر مربع از محل مالکیت ثبتی محمد ایزدی.

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۰۳۷۰۴۰۰۵۵۵۲ مورخه ۱۴۰۳.۱۰.۱۳، مورد تقاضای **رقیه رحمتی** نسبت به شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۲۱.۳۴ متر مربع از محل مالکیت نعمت‌اله صادقی.

بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام‌شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند، باید از تاریخ انتشار آگهی و در تاریخ الصاق در محل تا دو ماه، اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی تاریخ انتشار نوبت اول واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید، اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۴.۲۱

اریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۵.۰۵

مهدی بادلی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مانه و سملقان

ش. ۲۲۱۹۹۷

(بنگه قلعه) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای غلامرضا علی‌نیا فرزند علی اکبر محرز گردیده است.

۳- برابر پرونده شماره ۱۱۱۳*۱۴۰۳ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۷۰۵۰۰۰۹۵۲ مورخه ۱۴۰۵.۰۱.۳۰ هیات اول . دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای **محمد ایزانلو** فرزند علی به شماره ملی ۰۶۸۲۲۰۴۰۱ در شش دانگ یک قطعه باغ (با حق الشرب از رودخانه بازخانه برابر معمول محل و توزیع عادلانه آب‌ها) به مساحت ۲۵۰۰.۵۹ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۷۳ فرعی از ۱۷۷ اصلی واقع در (بنگه قلعه) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای غلامرضا علی‌نیا فرزند علی اکبر محرز گردیده است.

۴- برابر پرونده شماره ۱۴۰۳-۱۴۰۴ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۷۰۵۰۰۰۹۴۴ مورخه ۱۴۰۵.۰۱.۳۰ هیات اول . دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای **علیرضا یزدانی** فرزند علی اصغر به شماره ملی ۰۶۸۱۹۷۴۱۱۷ در شش دانگ یک قطعه باغ (با حق الشرب از رودخانه بازخانه برابر معمول محل و توزیع عادلانه آب‌ها) به مساحت ۲۰۰۱.۷۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۷۳ فرعی از ۱۷۷ اصلی واقع در (بنگه قلعه) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای غلامرضا علی‌نیا فرزند علی اکبر محرز گردیده است.

۵- برابر پرونده شماره ۱۴۰۴-۱۰۵۶ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۷۰۵۰۰۱۸۱۵۱ مورخه ۱۴۰۴.۱۱.۰۷ هیات اول . دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم **ام‌البنین شجاعی مهر** فرزند محمد به شماره ملی ۰۶۸۰۸۰۰۶۳۸ در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۰۱.۹۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۲۶ فرعی از ۱۷۷ اصلی واقع در (بنگه قلعه) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای علی اکبر پورمحمد بنگه قلعه محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات، سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۴.۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۴.۲۱

علیرضا حاج محمدی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

ش. ۲۲۱۰۱۷۰

آگهی آرای هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر پرونده شماره ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۵۰۰۱۲۱ و رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۷۰۵۰۰۳۴۶۹ مورخه ۱۴۰۵.۰۳.۱۳، هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان آقای **محسن صدراقتی** فرزند یحیی به شماره ملی ۰۵۲۴۹۰۴۲۱۳، در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۰ متر مربع، قسمتی از پلاک شماره ۱۵۵ اصلی واقع در (کهنه کند) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای گل محمد باغچقی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی، به مدت دو ماه، اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم کنند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات، سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۴.۰۶

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۴.۲۱

علیرضا حاج محمدی - رئیس اداره ثبت و اسناد منطقه دو بجنورد

ش. ۲۲۱۲۲۱۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر پرونده شماره ۱۴۰۳-۱۱۳۸ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۷۰۵۰۰۲۲۷۱ مورخه ۱۴۰۵.۰۲.۱۹، هیات اول . دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم **طوبی وحیدی** فرزند حسن به شماره ملی ۰۵۹۱۹۷۳۲۲۴۵ در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۰۰.۰۵ متر مربع (با حق الشرب از رودخانه بازخانه طبق معمول محل و قانون توزیع عادلانه آب‌ها) قسمتی از پلاک شماره ۵۷۳ فرعی از ۱۷۷ اصلی واقع در (بنگه قلعه) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای غلامرضا علی‌نیا فرزند علی اکبر محرز گردیده است.

۲- برابر پرونده شماره ۱۱۱۳*۱۴۰۳ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۷۰۵۰۰۰۹۵۰ مورخه ۱۴۰۵.۰۱.۳۰ هیات اول . دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد ایزانلو فرزند علی به شماره ملی ۰۶۸۲۲۰۴۰۱ در شش دانگ یک قطعه باغ (با حق الشرب از رودخانه بازخانه برابر معمول محل و توزیع عادلانه آب‌ها) به مساحت ۱۰۰۳.۷۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۷۳ فرعی از ۱۷۷ اصلی واقع در



سرمایه‌گذاری جدید در قلب طبیعت بجنورد

مناطق گردشگری استان تبدیل شود. با این حال، تجربه پروژه‌های مشابه نشان داده است که موفقیت چنین طرح‌هایی تنها به تأمین منابع مالی وابسته نیست؛ بلکه هماهنگی میان دستگاه‌های اجرایی، ثبات در حمایت‌های مدیریتی و رعایت اصول توسعه پایدار، عوامل تعیین‌کننده در دستیابی به نتایج مطلوب خواهند بود. از این منظر، آینده طرح گردشگری پلنگ‌دره می‌تواند معیاری برای سنجش میزان موفقیت سیاست‌های استان در حوزه جذب سرمایه‌گذاری و توسعه اقتصاد گردشگری باشد.

یادآور می‌شود: پلنگ‌دره در جنوب غربی بجنورد و در منطقه‌ای کوهستانی و جنگلی واقع شده و به دلیل برخورداری از آبشارها، رودخانه‌های فصلی، پوشش گیاهی متنوع و چشم‌اندازهای طبیعی، یکی از شناخته‌شده‌ترین مقاصد طبیعت‌گردی خراسان شمالی محسوب می‌شود.

بهره‌برداری برسد.

به نظر می‌رسد بازدید معاون اقتصادی استاندار از محل اجرای طرح، فراتر از یک اقدام نظارتی معمول، نشانه‌ای از تلاش مدیریت استان برای فعال‌سازی پروژه‌های سرمایه‌گذاری در حوزه گردشگری ارزیابی می‌شود.

در شرایطی که بسیاری از استان‌ها برای جذب سرمایه به دنبال ایجاد مزیت‌های رقابتی هستند، گردشگری طبیعی می‌تواند یکی از مهم‌ترین ظرفیت‌های خراسان شمالی برای توسعه اقتصادی باشد.

پلنگ‌دره از معدود مناطق طبیعی استان است که قابلیت تبدیل شدن به یک مقصد گردشگری چهار فصل را دارد؛ اما تحقق این هدف مستلزم ایجاد زیرساخت‌های مناسب، تأمین خدمات اقامتی و رفاهی و همچنین حفظ ملاحظات زیست‌محیطی است.

اگر موانع اجرایی این طرح در کوتاه‌مدت برطرف شود، پروژه می‌تواند به الگویی برای جذب سرمایه‌گذاری در سایر

سرمایه‌گذاری و ایجاد فرصت‌های شغلی پایدار ایفا کند.

وی با تأکید بر حمایت مدیریت استان از سرمایه‌گذاران بخش خصوصی افزود که تسهیل فرآیندهای اداری و رفع موانع پیش‌روی طرح‌های اقتصادی از جمله سیاست‌های راهبردی استان برای جذب سرمایه و افزایش مشارکت بخش خصوصی در پروژه‌های توسعه‌ای است.

رجائی‌نیا همچنین با اشاره به نقش پروژه‌های گردشگری در توسعه متوازن مناطق مختلف استان اظهار کرد که اجرای این طرح می‌تواند ضمن ارتقای امکانات گردشگری شهرستان یجنورد، به افزایش مدت اقامت گردشگران، رونق کسب‌وکارهای محلی و ایجاد فرصت‌های جدید اشتغال منجر شود. او از دستگاه‌های اجرایی خواست با هماهنگی بیشتر، زمینه رفع موانع احتمالی و تسریع در روند اجرای پروژه را فراهم کنند تا سرمایه‌گذاری در این منطقه با کمترین جالش به مرحله

زیرساخت‌های گردشگری، افزایش حضور گردشگران و رونق اقتصادی جوامع محلی شود.

هادی رجائی‌نیا، معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری خراسان شمالی، با حضور در محل اجرای طرح سرمایه‌گذاری گردشگری پلنگ‌دره بجنورد، روند پیشرفت و چالش‌های پیش روی این پروژه را مورد بررسی قرار داد.

این بازدید با حضور مدیران دستگاه‌های اجرایی مرتبط و متقاضی سرمایه‌گذاری انجام شد و طی آن مسائل اجرایی، موانع موجود و الزامات لازم برای تسریع در آغاز عملیات اجرایی طرح مورد بحث و ارزیابی قرار گرفت.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استانداری خراسان شمالی در این بازدید، ظرفیت‌های طبیعی و گردشگری پلنگ‌دره را از مزیت‌های مهم استان دانست و گفت توسعه زیرساخت‌های گردشگری می‌تواند نقشه مؤثر در رونق اقتصادی، جذب



گروه اقتصادی نسیم؛ توسعه صنعت گردشگری در خراسان شمالی طی سال‌های اخیر به یکی از محورهای اصلی سیاست‌گذاری اقتصادی استان تبدیل شده است؛ رویکردی که مسئولان آن را راهکاری مؤثر برای تنوع‌بخشی به منابع درآمدی، افزایش اشتغال و بهره‌برداری از ظرفیت‌های طبیعی و فرهنگی استان می‌دانند.

در این میان، مناطق بکر و طبیعت‌محور خراسان شمالی بیش از گذشته مورد توجه سرمایه‌گذاران و برنامه‌ریزان قرار گرفته‌اند.

منطقه گردشگری پلنگ‌دره در شهرستان جغتو، به‌عنوان یکی از شاخص‌ترین جاذبه‌های طبیعی استان، اکنون در آستانه اجرای یک طرح سرمایه‌گذاری جدید قرار گرفته است.

مسئولان استان، امیدوارند اجرای این پروژه بتواند زمینه‌ساز توسعه

نخستین رسانه مکتوب استان

شماره‌های تماس :

۰۹۱۵۶۰۲۲۵۳۵
۰۵۸۳۲۲۴۴۴۴۰

رسانه‌ای برای پیام شما

نسیم ؛ پل ارتباطی شما

با دیده‌ها و شنیده‌ها

پذیرش انواع آگهی‌های مفقودی، سند خودرو، کارت دانشجویی، آگهی‌های ثبتی، تبلیغاتی، تجاری و دولتی در روزنامه استانی و سراسری

در صورت نیاز به راهنمایی و مشاوره با ما تماس بگیرید

شماره تماس : ۰۹۱۵۶۰۲۲۵۳۵
شماره تماس : ۰۵۸۳۲۲۴۴۴۰

بئن آماده

صداقت

تولید حمل پمپاژ

-۹۵۸۴۱۰۵-

-۱۷۹-۵۷۶۳۸۵-

-۹۵۸۴۱۰۵-

-۹۵۸۴۱۰۵-



بایکد رخواست

مراسم بزرگداشت آقای شهید ایران امام سید علی خامنه‌ای

با حضور قاریان بین‌المللی: حامد عزیززاده و هادی اسفیدانی

مداح: حاج علی برادران

مصلی
بجنورد
۸ صبح

یکشنبه ۲۱ تیرماه

حضور گسترده و پر شور مردم استان، ادای دین به رهبر شهید و تجدید بیعت با آرمان‌های انقلاب است