



**عاشورا به روایت تمدنی
رهبر شهید انقلاب
از آفتاب در مصاف
تاهمیر زمان حسین (ع)**

همزمان با فرارسیدن دهه اول محرم و ایام سوگواری حضرت اباعبدالله الحسین (ع)، بازخوانی آثار عاشورایی برگرفته از بیانات رهبر شهید انقلاب اسلامی، فرصتی ارزشمند برای فهم عمیق تر ابعاد تاریخی، اجتماعی و تمدنی نهضت حسینی به شمار می رود. مجموعه ای از آثاری که حاصل ده ها سال سخنرانی، پژوهش و تحلیل حضرت آیت الله العظمی خامنه ای درباره قیام عاشورا و سیره اهل بیت (ع) است که هر یک از زاویه ای متفاوت به این حادثه سرنوشت ساز تاریخ اسلام پرداخته اند. محرم هر سال فرصتی برای بازخوانی یکی از بزرگ ترین و اثرگذارترین رخدادها در تاریخ اسلام است؛ واقعه ای که اگرچه در سال ۶۱ هجری قمری در سرزمین کربلا رقم خورد، اما پیام و آثار آن محدود به یک زمان و مکان نیست و به جریانی ماندگار در تاریخ بشریت تبدیل شد. از همین رو، اندیشمندان و عالمان اسلامی همواره کوشیده اند ابعاد مختلف این نهضت را از منظرهای تاریخی، اجتماعی، سیاسی، فرهنگی و تربیتی مورد بررسی قرار دهند.

این آثار که حاصل چند دهه سخنرانی، تدریس، پژوهش و تأمل حضرت آیت الله العظمی شهید سیدعلی خامنه ای (ره) درباره نهضت حسینی هستند، عاشورا را نه صرفاً یک حادثه تاریخی و عاطفی، بلکه یک «جریان زنده و مستمر» در تاریخ اسلام می دانند؛ جریانی که از بعثت پیامبر اعظم (ص) آغاز شده و در امتداد مسیر امامت و مبارزه حق و باطل استمرار یافته است.

«آفتاب در مصاف» دایره المعارف

عاشورایی رهبر انقلاب

در میان این آثار، کتاب «آفتاب در مصاف» را می توان جامع ترین و کامل ترین اثر دانست. این کتاب مرجع در بیش از ۱۴۰ صفحه، تمامی بیانات رهبر شهید انقلاب درباره امام حسین (ع) و واقعه عاشورا از سال ۱۳۵۷ تا ۱۳۹۰ را دربرگرفته است.

اهمیت این اثر تنها در حجم گسترده آن نیست، بلکه در نوع چینش و تدوین مطالب نهفته است. مطالب کتاب در شش محور اصلی به «کلیات»، «امام حسین (ع)»، «عاشورا»، «یاران عاشورا»، «دشمنان عاشورا» و «زیارات و ادعیه» قابل تقسیم بندی است. به همین دلیل پژوهشگران، طلاب، دانشگاهیان و فعالان فرهنگی می توانند با مراجعه به آن، تصویری جامع از دیدگاه های رهبر شهید انقلاب درباره نهضت حسینی به دست آورند. ویژگی مهم «آفتاب در مصاف» آن است که در آن، عاشورا صرفاً به عنوان یک حادثه تاریخی بررسی نمی شود، بلکه به عنوان

ادامه در صفحه ۴...

نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی در دیدار مسئولان قضایی استان تاکید کرد:

دستگاه قضایی ضامن سلامت اجتماعی



هشدار دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان؛

سد معبر تحمل نمی شود / توقیف موتورسیکلت بانوان فاقد گواهینامه

آشنایی با:

فرهنگ
عدومدی

۱۲۰

صرفه جویی

صرفه جویی خانگی، گامی بزرگ برای کشور

کاهش مصرف انرژی در بخش خانگی می تواند سهم قابل توجهی در مدیریت منابع کشور داشته باشد. استفاده درست از وسایل برقی و جلوگیری از هدررفت انرژی، هزینه های خانوار را کاهش می دهد. این صرفه جویی ها در مقیاس ملی به ذخیره حجم عظیمی از انرژی منجر می شود که برای توسعه و پیشرفت کشور ارزش فراوان دارد.



دسترسی به آرشیو سری جدید روزنامه نسیم خراسان شمالی



نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی در دیدار مسئولان قضایی استان تاکید کرد:

قوه قضائیه ضامن سلامت اجتماعی

گروه اجتماعی نسیم؛ همزمان با هفته قوه قضائیه، نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی و امام جمعه بجنورد با تشریح جایگاه دستگاه قضایی در نظام اسلامی، بر نقش این نهاد در تأمین سلامت اجتماعی، اخلاقی و محیطی جامعه تأکید کرد و گفت قوه قضائیه باید بستر انتخاب آگاهانه و صحیح را برای شهروندان فراهم کند.

حجت الاسلام والمسلمین رضا نوری در دیدار مسئولان قضایی استان، با گرامیداشت یاد و خاطره شهید آیت الله دکتر بهشتی و تبیین دیدگاه های فقهی و حقوقی وی اظهار کرد: در اندیشه شهید بهشتی، فریضه امر به معروف و نهی از منکر دارای دو بعد همگانی و حاکمیتی است و در بخش حاکمیتی، مسئولیت اصلی ایجاد سلامت اجتماعی بر عهده دستگاه قضایی قرار دارد.

وی افزود: از منظر شهید بهشتی، وظیفه حکومت صرفاً برخورد با تخلفات نیست، بلکه فراهم کردن زمینه های رشد، انتخاب صحیح و کاهش عوامل آسیب زا در جامعه نیز بخشی از مسئولیت های حاکمیتی محسوب می شود.

سلامت اجتماعی؛ فراتر از برخورد قضایی

امام جمعه بجنورد با اشاره به برخی چالش های اجتماعی از جمله بیکاری، تجرد ناخواسته و نبود چشم انداز روشن برای آینده جوانان گفت: هنگامی که بسترهای اجتماعی دچار آسیب باشند، قدرت انتخاب و تصمیم گیری صحیح افراد نیز تحت تأثیر قرار می گیرد. وی تصریح کرد: اگر جامعه با

مشکلات اقتصادی و اجتماعی گسترده روبه رو باشد، اراده افراد برای مقابله با آسیب ها تضعیف می شود. از این رو حاکمیت و دستگاه قضایی موظف اند با سالم سازی محیط اجتماعی و رفع زمینه های بروز ناهنجاری ها، از گسترش آسیب های اجتماعی جلوگیری کنند. نوری همچنین نقش قوانین، نظارت ها و سازوکارهای بازدارنده را در کاهش آسیب های اجتماعی مهم ارزیابی کرد و افزود: عادی شدن منکرات در فضای عمومی و نبود واکنش مؤثر نسبت به آن ها می تواند زمینه گسترش ناهنجاری ها را فراهم کند و سلامت اجتماعی را با تهدید مواجه سازد.

نماینده ولی فقیه در خراسان شمالی در ادامه با گرامیداشت یاد شهید خدمت، شهید آیت الله بهشتی و شهید سید ابراهیم رئیسی را از چهره های اثرگذار و ماندگار نظام قضایی کشور دانست.

وی اظهار کرد: این دو شخصیت در مقاطع مختلف تاریخ جمهوری اسلامی ایران نقش مهمی در توسعه عدالت، مبارزه با فساد و ارتقای کارآمدی دستگاه قضایی ایفا کرده اند و امروز نیز می توان از سیره مدیریتی و قضایی آنان به عنوان الگویی برای خدمت رسانی بهتر به مردم بهره گرفت.

امام جمعه بجنورد با اشاره به حساسیت جایگاه قضا و کارکنان دستگاه قضایی بر ضرورت تقویت نظارت های درون سازمانی تأکید کرد و گفت: دستگاه قضایی به دلیل ماهیت مأموریت های خود بیش از هر نهاد دیگری نیازمند نیروهای متعهد،

پاکدست و نفوذناپذیر است. وی افزود: رؤسای دادگستری ها باید نظارت های مستمر، اقدامات صیانتی و ارزیابی های دوره ای را در مجموعه های تحت مدیریت خود دنبال کنند تا اعتماد عمومی به دستگاه قضایی حفظ و تقویت شود.

حجت الاسلام والمسلمین نوری در بخش دیگری از سخنان خود از اقدامات دادگستری خراسان شمالی در برخورد با مخلان امنیت و عوامل اخلاک گر قدردانی کرد و گفت: برخورد به موقع، قاطع و قانونمند با عناصر ضد امنیتی موجب افزایش اعتماد عمومی و ارتقای احساس امنیت در جامعه شده است.

وی همچنین بر ضرورت اطلاع رسانی درباره برخورد با مفسدان اقتصادی، متخلفان و افرادی که منافع عمومی را تهدید می کنند تأکید کرد و افزود: مردم زمانی بیش از پیش به کارآمدی نظام اداری و قضایی اعتماد می کنند که نتایج اقدامات مقابله با فساد و قانون شکنی را به صورت ملموس مشاهده کنند.

سخنان نماینده ولی فقیه در استان و امام جمعه بجنورد را می توان تبیینی از نگاه فراتر از رویکردهای صرفاً قضایی به مقوله عدالت دانست. در این دیدگاه، سلامت اجتماعی تنها با صدور احکام قضایی محقق نمی شود، بلکه مستلزم ایجاد بسترهای مناسب اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی است.

تأکید بر موضوعاتی نظیر اشتغال جوانان، امید به آینده و کاهش آسیب های اجتماعی نشان می دهد که عدالت قضایی در نگاه حاکمیتی با مفهوم حکمرانی مطلوب و مسئولیت



سایر نهادهای اجرایی نیز پیوند خورده است.

از سوی دیگر، تأکید بر رسانه های شدن برخورد با فساد و جرائم اقتصادی را می توان تلاشی برای افزایش شفافیت، تقویت اعتماد عمومی و ارتقای سرمایه اجتماعی در شرایطی دانست که جامعه بیش از هر زمان دیگری به کارآمدی نهادهای حاکمیتی توجه دارد.

یادآور می شود: هفته قوه قضائیه هر سال از اول تا هفتم تیرماه و به مناسبت شهادت آیت الله دکتر سید محمد حسینی بهشتی و ۷۲ تن از یاران انقلاب اسلامی گرامی داشته می شود. در این ایام مسئولان قضایی کشور و استان ها ضمن ارائه گزارش عملکرد، برنامه های مرتبط با ارتقای عدالت، صیانت از حقوق عامه، مبارزه با فساد و افزایش رضایتمندی مردم را تشریح می کنند. در سال های اخیر نیز موضوع سلامت اجتماعی، پیشگیری از آسیب های اجتماعی و تقویت اعتماد عمومی به عنوان یکی از محورهای مهم سیاست های قوه قضائیه مورد توجه قرار گرفته است.

برخورد قاطع با متخلفان اقتصادی استان / تشکیل ۹۲۵ پرونده تخلف در بازار

ا گزارش اقتصادی؛ معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار خراسان شمالی از تداوم اجرای طرح های نظارتی در بازار استان خبر داد و اعلام کرد از ابتدای سال جاری تاکنون، ۹۲۵ پرونده تخلف اقتصادی به ارزش بیش از ۵۱۶ میلیارد ریال تشکیل شده است.

هادی رجائی نیا در سیزدهمین نشست کارگروه تجارت و تنظیم بازار استان گفت که طی ماه های گذشته ۴ هزار و ۴۴۹ مورد بازرسی از واحدهای صنفی، تولیدی و توزیعی انجام شده است. به گفته وی، نتایج این بازرسی ها منجر به تشکیل صدها پرونده تخلف شده که نشان دهنده استمرار نظارت ها و برخورد با متخلفان اقتصادی در سطح استان است.

معاون هماهنگی امور اقتصادی استاندار خراسان شمالی، حفظ آرامش بازار و جلوگیری از افزایش غیرمنطقی قیمت ها را از مهم ترین اولویت های دستگاه های اجرایی و نظارتی عنوان کرد و افزود: در حال حاضر روند تأمین کالاهای اساسی در استان مطلوب است و ذخایر موجود، اطمینان لازم را برای پاسخگویی به نیاز بازار فراهم کرده است.

وی همچنین بر ضرورت برنامه ریزی دقیق برای تأمین اقلام مورد نیاز هیئت های مذهبی تأکید کرد و خواستار تسهیل فرآیند دسترسی این مجموعه ها به کالاهای اساسی در مناسبت های پیش رو شد.

در بخش دیگری از این نشست، موضوع قیمت گذاری شیر خام مورد بررسی قرار گرفت. رجائی نیا با اشاره به ابلاغ نرخ مصوب شیر خام از سوی وزارت جهاد کشاورزی برای سال ۱۴۰۵، اظهار کرد: با در نظر گرفتن هزینه های جانبی و تبعی، قیمت نهایی شیر خام در خراسان شمالی برای مصرف کننده ۷۲ هزار و ۵۰۰ تومان تعیین و به تصویب رسیده است.

بررسی مصوبات هفتادوششمین جلسه کارگروه تنظیم بازار کشور و تدوین راهکارهای اجرایی مرتبط با آن در سطح استان، از دیگر محورهای مطرح شده در سیزدهمین نشست کارگروه تجارت و تنظیم بازار خراسان شمالی بود.

آمار ارائه شده از سوی مسئولان اقتصادی خراسان شمالی نشان می دهد که سیاست تشدید نظارت بر بازار در سال جاری با جدیت بیشتری دنبال شده است. تشکیل ۹۲۵ پرونده تخلف در نتیجه کمتر از پنج هزار بازرسی، بیانگر آن است که همچنان بخشی از فعالان بازار در حوزه قیمت گذاری، عرضه کالا و رعایت ضوابط صنفی با چالش های قانونی مواجه هستند.

حضور دانش آموزان؛ نماد تداوم آرمان های انقلاب اسلامی است

و پیام ایستادگی، وفاداری و دفاع از ارزش های انسانی را در طول تاریخ زنده نگه داشته است. اظهارات استاندار خراسان شمالی درباره حضور گسترده دانش آموزان در آیین های مذهبی، بیانگر اهمیت نقش نسل جوان در تداوم ارزش های فرهنگی و اجتماعی جامعه است. در بسیاری از کشورها، مشارکت فعال نوجوانان در رویدادهای فرهنگی و مذهبی به عنوان شاخصی برای سنجش میزان انتقال هویت و سرمایه های فرهنگی میان نسل ها ارزیابی می شود.

حضور چشمگیر دانش آموزان در این مراسم ها می تواند نشان دهنده ظرفیت بالای نسل جدید برای ایفای نقش در عرصه های اجتماعی، فرهنگی و مدیریتی آینده کشور باشد؛ ظرفیتی که بهره برداری صحیح از آن نیازمند برنامه ریزی مستمر در حوزه آموزش، فرهنگ و مشارکت اجتماعی است.

وی تصریح کرد: این باور و ارادت ماندگار، الگویی الهام بخش برای آزادگان جهان به شمار می رود

نشان دهنده آشنایی نسل جدید با آموزه های انقلاب اسلامی، روحیه استکبارستیزی و شناخت مناسب آنان از شرایط کشور و تحولات منطقه ای و جهانی است.

استاندار خراسان شمالی افزود: دانش آموزان امروز، سرمایه های انسانی و آینده سازان کشور هستند و انتظار می رود با بهره گیری از این ظرفیت فکری و فرهنگی، در مسیر تداوم نسل مدیران جهادی، متعهد و خدمتگزار نقش آفرینی کنند.

نوری همچنین با اشاره به جایگاه والای حضرت ابوالفضل العباس (ع) و حضرت اباعبدالله الحسین (ع) اظهار داشت: دلدادگی حضرت عباس (ع) به امام حسین (ع) فراتر از یک پیوند خانوادگی و برادری بوده و بر پایه ایمان عمیق به امامت، ولایت و حق طلبی شکل گرفته است.

وی تصریح کرد: این باور و ارادت ماندگار، الگویی الهام بخش برای آزادگان جهان به شمار می رود

حضور گسترده نسل جوان و دانش آموزان در اجتماعات مذهبی و فرهنگی، یکی از شاخص های مهم پویایی اجتماعی و انتقال ارزش ها میان نسل ها به شمار می رود. در شرایطی که جوامع مختلف با چالش های هویتی و فرهنگی روبه رو هستند، مشارکت فعال نوجوانان و جوانان در برنامه های مذهبی می تواند بیانگر پیوند آنان با باورهای دینی، فرهنگی و اجتماعی جامعه باشد.

بهمن نوری، در مراسم شب تاسوعا و اجتماع مردمی استان با اشاره به حضور گسترده اقشار مختلف مردم در برنامه های مذهبی، اظهار کرد: مردم خراسان شمالی طی بیش از یکصد شب گذشته، حضوری باشکوه، کم نظیر و تأثیرگذار در آیین ها و مناسبت های مذهبی از خود به نمایش گذاشته اند.

وی با تأکید بر نقش برجسته دانش آموزان در این اجتماعات افزود: حضور پرشور و چشمگیر دانش آموزان



گروه اجتماعی نسیم؛ استاندار خراسان شمالی با اشاره به حضور گسترده دانش آموزان در آیین های مذهبی اخیر استان، این حضور را نشانه آشنایی نسل جدید با آموزه های انقلاب اسلامی، روحیه استکبارستیزی و درک صحیح آنان از تحولات کشور و جهان دانست.



هشدار دادستان عمومی و انقلاب مرکز استان؛

سد معبر تحمل نمی‌شود / توقیف موتورسیکلت بانوان فاقد گواهینامه

گروه اجتماعی نسیم ؛ همزمان با

آغاز هفته قوه قضائیه، دادستان عمومی و انقلاب مرکز خراسان شمالی نسبت به پیامدهای قانونی سد معبر توسط واحدهای صنفی هشدار داد و تأکید کرد در صورت بی‌توجهی به خطاها، با متخلفان برخورد قضایی و قانونی خواهد شد.

سیدجواد ایلالی در حاشیه دیدار با نماینده ولی‌فقیه در خراسان شمالی و امام جمعه بجنورد اظهار کرد: یکی از مهم‌ترین وظایف دستگاه قضایی، صیانت از حقوق عامه و پیگیری مطالبات عمومی شهروندان است؛ موضوعی که به صراحت در اصل ۱۵۶

قانون اساسی جمهوری اسلامی ایران مورد تأکید قرار گرفته است.

وی سد معبر را یکی از مصادیق تضییع حقوق عمومی دانست و افزود: طی روزهای اخیر دادستانی به عنوان مدعی‌العموم با جدیت به این موضوع ورود کرده و تمامی واحدهای صنفی که با اشغال معابر عمومی برای شهروندان ایجاد مزاحمت کنند، تحت پیگرد قانونی قرار خواهند گرفت.

دادستان مرکز استان با تأکید بر مسئولیت شهرداری در رفع این معضل تصریح کرد: شهرداری مکلف است نسبت به رفع سد معبر اقدام کند و نگرانی‌های شهروندان را برطرف سازد. در صورت قصور یا ترک فعل دستگاه‌های مسئول و همچنین استمرار تخلف از سوی واحدهای صنفی، دادستانی به عنوان مدعی‌العموم وارد عمل شده و ضمن برخورد قانونی، نسبت به پلمب واحدهای متخلف اقدام خواهد کرد. رسیدگی به پرونده‌های مرتبط با حوادث امنیتی ایلالی در بخش دیگری از سخنان خود به رسیدگی قضایی پرونده‌های مرتبط با برخی حوادث و ناآرامی‌های سال گذشته

اشاره کرد و گفت: دستگاه قضایی استان پرونده‌های مرتبط با افرادی را که به هر نحو در اقدامات علیه امنیت کشور نقش داشته‌اند، در دستور رسیدگی قرار داده است.

وی افزود: این پرونده‌ها در مراجع قضایی اعم از دادسراها و دادگاه‌ها مورد بررسی قرار گرفته و برخی از آن‌ها منجر به صدور رأی شده است، در حالی که رسیدگی به تعدادی دیگر همچنان ادامه دارد.

تأکید بر برخورد با رانندگی بدون گواهینامه

دادستان عمومی و انقلاب مرکز خراسان شمالی همچنین به موضوع رانندگی وسایل نقلیه موتوری بدون گواهینامه اشاره کرد و گفت: مطابق قوانین جاری کشور، رانندگی هر نوع وسیله نقلیه موتوری مستلزم اخذ گواهینامه معتبر است.

وی خاطرنشان کرد: در مواردی که افراد بدون گواهینامه اقدام به رانندگی کنند، عمل ارتكابی دارای وصف مجرمانه بوده و پلیس موظف است ضمن اعمال قانون، نسبت به توقیف وسیله نقلیه اقدام کند. آنچه مسلم است، اظهارات دادستان

خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۴.۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۴.۲۲ ش. ۲۲۱۳۲۳۸

مهدی سیاوشی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه اجرایی قانون یادشده، اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته، جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی‌های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می‌گردد:

بخش دو بجنورد پلاک ۱۵۴ اصلی اراضی طارمی
۱- شش‌دانگ یک باب منزل مسکونی در قسمتی از پلاک ۷۰ فرعی ۱۵۴ اصلی به مساحت ۱۰۴.۱۲ متر مربع ابتدای آقای **عقیل صبری** به شماره ملی ۰۶۲۸۴۲۵۰۹۳ از محل مالکیت رسمی شهرداری بجنورد برابر رأی شماره ۱۹۸۶-۱۴۰۵ مورخه ۱۴۰۵.۰۳.۱۲ کلاسه پرونده: ۰۶۲۹-۱۴۰۴

لذا بدین‌وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذی‌نفع در آرای اعلام‌شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند، باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل، تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید، اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۴.۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۴.۲۲ ش. ۲۲۱۳۲۳۴

مهدی سیاوشی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه اجرایی قانون یادشده، اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در هیأت مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد مورد رسیدگی و تأیید قرار گرفته، جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی‌های ثبتی (کثیرالانتشار و محلی) بشرح ذیل آگهی می‌گردد:

بخش دو بجنورد قسمتی از پلاک ۵۹ فرعی از ۱۶۰ اصلی واقع در اراضی لنگر
۱. شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک به شماره ۵۹ فرعی از ۱۶۰ اصلی واقع در اراضی لنگر، در بخش ۲ بجنورد به مساحت ۲۲۸۲.۷۱ متر مربع. ابتدای خانم **سارا محمدی**، فرزند ولی، به شماره شناسنامه ۰۶۸۲۴۳۵۴۴۹ و کدملی ۰۶۸۲۴۳۵۴۴۹ از محل مالکیت رسمی حسین لنگری، برابر رأی شماره ۱۴۰۵. ۱۴۰۳ مورخه ۱۴۰۵.۰۲.۳۰.

۲. شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی در قسمتی از پلاک به شماره ۵۹ فرعی از ۱۶۰ اصلی واقع در اراضی لنگر، در بخش ۲ بجنورد به مساحت ۴۸۱۸.۸۱ متر مربع ابتدای خانم سارا محمدی فرزند ولی به شماره شناسنامه ۰۶۸۲۴۳۵۴۴۹ و کدملی ۰۶۸۲۴۳۵۴۴۹ از محل مالکیت رسمی حسین لنگری برابر رأی شماره ۱۴۰۵. ۲۱۸۳ مورخه ۱۴۰۵.۰۲.۲۳. لذا بدین‌وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام‌شده ابلاغ می‌گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید، اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۴.۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۴.۲۲ ش. ۲۲۱۳۱۷۱

مهدی سیاوشی-رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک بجنورد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر پرونده شماره ۱۴۰۳-۱۱۳۸ و رای شماره ۰۵۰۰۲۲۷۱-۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰ مورخه ۱۴۰۵.۰۲.۱۹ هیات اول . دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، تصرفات مالکانه بلاعارض متقاضی **خانم طوبی وحیدی** فرزند حسن به شماره ملی ۰۵۹۱۹۷۳۲۲۴۵ در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۰۰۰.۵۵ متر مربع (با حق‌الشرب از رودخانه بازخانه طبق معمول محل و قانون توزیع عادلانه آب‌ها) قسمتی از پلاک شماره ۵۷۳ فرعی از ۱۷۷ اصلی واقع در (بینگه قلعه) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای غلامرضا علی‌نیا فرزند علی‌اکبر محرز گردیده است.

۲- برابر پرونده شماره ۱۴۰۳*۱۱۱۲ و رای شماره ۰۵۰۰۰۹۵۰-۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰ مورخه ۱۴۰۵.۰۱.۳۰ هیات اول . دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد ایزنلو فرزند علی به شماره ملی ۰۶۸۲۲۰۰۴۰۱ مورخه ۱۴۰۵.۰۱.۳۰ در شش دانگ یک قطعه باغ (با حق‌الشرب از رودخانه بازخانه برابر معمول محل و توزیع عادلانه آب‌ها) به مساحت ۱۰۰۳.۷۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۷۳ فرعی از ۱۷۷ اصلی واقع در (بینگه قلعه) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای غلامرضا علی‌نیا فرزند علی‌اکبر محرز گردیده است.

۳- برابر پرونده شماره ۱۴۰۳*۱۱۱۳ و رای شماره ۰۵۰۰۰۹۵۲-۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰ مورخه ۱۴۰۵.۰۱.۳۰ هیات اول . دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد ایزنلو فرزند علی به شماره ملی ۰۶۸۲۲۰۰۴۰۱ در شش دانگ یک قطعه باغ (با حق‌الشرب از رودخانه بازخانه برابر معمول محل و توزیع عادلانه آب‌ها) به مساحت ۳۵۰۰.۵۹ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۷۳ فرعی از ۱۷۷ اصلی واقع در (بینگه قلعه) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای غلامرضا علی‌نیا فرزند علی‌اکبر محرز گردیده است.

۴- برابر پرونده شماره ۱۴۰۳-۱۲۰۴ و رای شماره ۰۵۰۰۰۹۴۴-۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰ مورخه ۱۴۰۵.۰۱.۳۰ هیات اول . دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، تصرفات بلا معارض متقاضی آقای علیرضا یزدانی فرزند علی اصغر به شماره ملی ۰۶۸۱۹۷۴۱۱۷ در شش دانگ یک قطعه باغ (با حق‌الشرب از رودخانه بازخانه برابر معمول محل و توزیع عادلانه آب‌ها) به مساحت ۲۰۰۱.۷۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۵۷۳ فرعی از ۱۷۷ اصلی واقع در (بینگه قلعه) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای غلامرضا علی‌نیا فرزند علی‌اکبر محرز گردیده است.

۵- برابر پرونده شماره ۱۴۰۴-۱۰۵۶ و رای شماره ۰۵۰۱۸۱۵۱-۱۴۰۳۶۰۳۰۷۰ مورخه ۱۴۰۴.۱۱.۰۷ هیات اول . دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد، تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم ام‌البنین شجاعی مهر فرزند محمد به شماره ملی ۰۶۸۰۸۰۰۶۳۸ در شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۹۰۱.۹۶ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۲۲۶ فرعی از ۱۷۷ اصلی واقع در (بینگه قلعه) بخش ۲ حوزه ثبت ملک منطقه دو بجنورد از محل مالکیت ثبتی آقای علی‌اکبر پورمحمد بینگه قلعه محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم، مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات، سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۴.۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۴.۲۱ ش. ۲۲۱۰۱۷۰

علیرضا حاج محمدی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد



مربوط به حقوق عامه، استفاده شخصی از معابر عمومی ممنوع بوده و دستگاه‌های اجرایی موظف به رفع این تخلفات هستند. در سال‌های اخیر نیز دادستانی‌ها در نقاط مختلف کشور با استناد به وظایف قانونی خود در حوزه صیانت از حقوق عامه، بارها به این موضوع ورود کرده و خواستار برخورد جدی‌تر با متخلفان شده‌اند.

