



معاون سیاسی امنیتی، اجتماعی استاندار خراسان شمالی اعلام کرد؛

۲۷ مهر ماه؛ پایان فرصت استعفای داوطلبان شوراها

۲

آنچه در این شماره می خوانید:

در صورت انصراف متقاضیان نهضت ملی مسکن؛ آورده متقاضیان فوراً پرداخت می شود

گروه مسکن و اقتصاد: معاون وزیر راه با بیان این که منعی برای انصراف از نهضت ملی مسکن وجود ندارد، گفت: وجوه پرداختی فوراً بازگردانده می شود. هدف ما جلوگیری از خروج اقشار کم درآمد است.

حبیب الله طاهرخانی معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی در گفت و گو با خبرنگار اقتصادی خبرگزاری تسنیم در رابطه با موضوع انصراف برخی از متقاضیان نهضت ملی مسکن، اظهار کرد: انصراف از طرح نهضت ملی مسکن قاعدتاً امکان پذیر است و منعی در این خصوص وجود ندارد.

وی با بیان این که شرایط افراد کاملاً متفاوت است، افزود: به عنوان مثال، از لحاظ اقتصادی، تلاش ما این است که اقشار کم درآمد جامعه مخاطب، یعنی دهک های یک تا ۴ را حتماً حمایت کنیم تا به دلیل عدم توان مالی انصراف ندهند.

طاهرخانی ادامه داد: اما سایر اقشار اجتماعی که دهک های بالاتری هستند و اولویت های سرمایه گذاری این افراد تغییر کرده، اگر انصراف دهند، متولیان موظف هستند که مبالغ پرداختی شان را هر چه سریع تر بازگردانند. وی بیان کرد: برای این کار، دستورالعمل انصراف وجود دارد که به ادارات کل و شهرهای جدید ابلاغ شده است. کسانی که انصراف می دهند، موظف هستند مبالغ پرداختی شان را در اسرع وقت بازگردانند.

طاهرخانی در پاسخ به این پرسش که تاکنون چه تعداد از متقاضیان نهضت ملی مسکن از این طرح انصراف داده اند، گفت: در این ۸۰۰ و خرده هزار نفر متقاضی، قطعاً انصراف رخ می دهد، زیرا افراد ناگهان با مشکلات مالی روبرو می شوند. یا این که به حوزه های خاصی برای سرمایه گذاری مراجعه می کنند.

معاون وزیر راه و شهرسازی اضافه کرد: پیش تر، انصراف دهندگان بیشتر اقشار کم درآمدها بودند. با تدابیری که اندیشیده ایم، این موارد بسیار کمتر شده است، زیرا امکانات زیادی برای جایگزینی شان فراهم کردیم. امیدواریم انصراف ها بسیار کم شود، مگر اینکه افراد با مشکل مالی یا سایر زمینه ها جزو آن ها قرار گیرند.

رشد ۱۶ درصدی جابه جایی مسافر در خراسان شمالی؛ افزایش اعتماد به ناوگان عمومی



اداره کل حفاظت محیط زیست خراسان شمالی

آگهی مزایده عمومی شماره ۱۰۰۴۰۰۳۳۰۷۰۰۰۰۰۱

عطف به مجوز کمیسیون ماده ۲ به شماره ۹۹۰۲۵۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۰۳ سازمان اقتصاد و دارایی استان، اداره کل حفاظت محیط زیست خراسان شمالی در نظر دارد یک دستگاه خودرو خود به شرح جدول ذیل و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی www.setadiran.ir (با شماره مزایده ۱۰۰۴۰۰۳۳۰۷۰۰۰۰۰۱) به صورت الکترونیکی به فروش برساند.

ردیف	نام خودرو	رنگ خودرو	مدل خودرو	مبلغ سپرده (ریال)
۱	سمند ال ایکس	نقره ای - متالیک	۱۳۸۴	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰

زمان انتشار در سایت: روز چهارشنبه ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ ساعت ۸ صبح لغایت روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۷ ساعت ۱۴ عصر
مهلت دریافت اسناد مزایده: تا روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ ساعت ۱۴ عصر

تاریخ بازدید: از روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۳ لغایت روز شنبه ۱۴۰۴/۰۷/۲۶ در ساعات کاری و غیر تعطیل

آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۷ ساعت ۱۴ عصر

زمان و محل بازگشایی پیشنهادهای رسیده: روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۸ ساعت ۸ صبح در اداره کل حفاظت محیط زیست خراسان شمالی

زمان اعلام به برنده: روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۸ ساعت ۱۰ صبح

جهت کسب اطلاعات بیشتر تماس با شماره ۰۵۸۳۲۲۳۵۸۱۲ داخلی ۲۱۶ اداره منابع انسانی و پشتیبانی

اداره کل حفاظت محیط زیست خراسان شمالی

شناسه: ۲۰۲۴۸۲۳



دسترسی به آرشیو سری جدید روزنامه نسیم خراسان شمالی



فرصت استعفای داوطلبان شوراهارو به پایان است / مهلت استعفا ۲۷ مهر

گروه انتخابات: معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استاندار خراسان شمالی اعلام کرد: داوطلبان شرکت در انتخابات شوراهای اسلامی شهرها تنها تا ۲۷ مهرماه فرصت دارند از سمت‌های مشمول قانون استعفا دهند و این مهلت به هیچ عنوان تمدید نخواهد شد. طاهر رستمی در نشست ستاد انتخابات خراسان شمالی با اشاره به آغاز روند اجرایی انتخابات شوراهای اسلامی شهر و روستا گفت:

مهلت قانونی برای استعفای داوطلبان از ۲۱ تا ۲۷ مهرماه تعیین شده است و لازم است دستگاه‌های اجرایی و رسانه‌ها با اطلاع‌رسانی دقیق، مانع از بروز

مشکلات برای داوطلبان شوند.

وی افزود: احزاب و تشکل‌های سیاسی باید با پایبندی به قانون، زمینه مشارکت آگاهانه و پرشور مردم را فراهم کنند. نباید اجازه داد جریان‌های معاند با القای ناامیدی خللی در روند انتخابات ایجاد کنند. معاون سیاسی استاندار تصریح کرد: ملاک ثبت‌نام داوطلبان شوراهای کد ملی است و احراز هویت از طریق اثر انگشت نیز امکان‌پذیر خواهد بود.

رستمی با تأکید بر لزوم اطلاع‌رسانی شفاف گفت: دریافت گواهی عدم سوءپیشینه باید از ۲۷ مهرماه آغاز شود تا داوطلبان با تأخیر در فرآیند ثبت‌نام

مواجه نشوند. ثبت‌نام رسمی داوطلبان نیز از ۲۱ تا ۲۷ دی‌ماه انجام خواهد شد.

وی با اشاره به آمادگی دستگاه‌های اجرایی برای برگزاری انتخاباتی پرشور و امن اظهار کرد: بی‌طرفی کامل عوامل اجرایی الزامی است و از به‌کارگیری نیروهای دارای نسبت نسبی یا سببی با داوطلبان باید جلوگیری شود. رستمی خاطرنشان کرد: انتخابات در سخت‌ترین شرایط، از جمله دوران دفاع مقدس، با حضور پرشور مردم برگزار شده است و امروز نیز ملت ایران همچنان پای انقلاب و نظام ایستاده‌اند.



رشد ۱۶ درصدی جابه‌جایی مسافر در خراسان شمالی؛ افزایش اعتماد به ناوگان عمومی

حمل و نقل: در نیمه نخست سال جاری، میزان جابه‌جایی مسافران توسط ناوگان حمل‌ونقل عمومی برون‌شهری خراسان شمالی نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۶ درصد افزایش یافت.

سعید سبحانی، معاون حمل‌ونقل اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای خراسان شمالی، با اعلام این خبر گفت: در شش‌ماه نخست امسال، بیش از یک میلیون و ۱۷۴ هزار نفر از طریق ناوگان عمومی برون‌شهری در استان جابه‌جا شده‌اند که نشان از رشد ۱۶ درصدی نسبت به سال گذشته دارد.

وی افزود: در حال حاضر، ۳۹ شرکت حمل‌ونقل مسافری در استان فعال هستند که در این بازه زمانی بیش از ۱۱۳ هزار و ۹۲۳ صورت‌وضعیت برای سفرهای بین‌شهری صادر کرده‌اند؛ آماري که گرچه نسبت به سال قبل ۴۰۴ درصد کاهش دارد، اما افزایش تقاضای سفر و رشد جابه‌جایی مسافران بیانگر پویایی بخش

به گزارش خبرنگار روزنامه نسیم، افزایش ۱۶ درصدی جابه‌جایی مسافران در خراسان شمالی را می‌توان نشانه‌ای از بهبود اعتماد عمومی به ناوگان حمل‌ونقل جاده‌ای و رشد تردهای اقتصادی و اجتماعی دانست. این روند می‌تواند حاصل مجموعه‌ای از عوامل

همچون ارتقای ایمنی سفر، بهبود وضعیت جاده‌ها، ثبات نسبی در نرخ بلیت و بازگشت نشاط سفر پس از دوران رکود ناشی از کرونا باشد.

از سوی دیگر، کاهش اندک در صدور صورت‌وضعیت‌ها می‌تواند زنگ هشدار برای بررسی سیاست‌های کنترلی یا کاهش تعداد سفرهای رسمی باشد؛ امری که نیازمند رصد دقیق‌تر داده‌ها از سوی

متولیان حوزه حمل‌ونقل است.

در مجموع، آمارهای جدید نشان می‌دهد که حمل‌ونقل عمومی در خراسان شمالی نه تنها توانسته جایگاه خود را حفظ کند، بلکه در مسیر احیای نقش اصلی خود در جابه‌جایی ایمن، ارزان و در دسترس شهروندان گام‌های مثبتی برداشته است.

سهل‌انگاری ۲۰ ساله؛ پروژه‌های نیمه‌تمام مسکن مهر گلستان به ایستگاه تعیین تکلیف رسید



گروه مسکن: معاون دادگستری خراسان شمالی از معطل ماندن نزدیک به دو دهه برخی پروژه‌های مسکن مهر شهرک گلستان به دلیل سهل‌انگاری هیأت‌مدیره تعاونی‌ها خبر داد.

حجت‌الاسلام حسن یوسفی زرومی با اشاره به بازدید از چند پروژه نیمه‌تمام در این شهرک گفت: بررسی‌ها نشان می‌دهد چهار مجموعه از طرح‌های مسکن مهر به دلیل کوتاهی و بی‌توجهی اعضای هیأت‌مدیره، حدود ۲۰ سال در بلاتکلیفی مانده و هنوز به مالکان تحویل نشده‌اند.

وی افزود: در برخی از این پروژه‌ها، با وجود تکمیل آورده مالی از سوی متقاضیان، واحدها به علت سهل‌انگاری تعاونی و عدم نظارت مؤثر، همچنان نیمه‌کاره باقی مانده است. با ورود و پیگیری دستگاه قضایی، امیدواریم روند تکمیل و تحویل واحدها تسریع شود.

قائم‌مقام ستاد استانی اجرای سیاست‌های اقتصاد مقاومتی دادگستری خراسان شمالی

تصریح کرد: موانع موجود در مسیر پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها در جلسه آینده ستاد اقتصاد مقاومتی استان بررسی خواهد شد تا راهکارهای عملی برای تعیین تکلیف این طرح‌ها از جمله استفاده از ظرفیت‌های دولت و همکاری اداره راه و شهرسازی اتخاذ شود.

به گزارش روزنامه نسیم، طرح مسکن مهر از سال ۱۳۸۶ با هدف خانه‌دار کردن اقشار کم‌درآمد آغاز شد و در استان خراسان شمالی نیز صدها واحد در شهرهای مختلف از جمله بجنورد، شیروان و اسفراین برای احداث برنامه‌ریزی شد.

با این حال، در برخی شهرک‌ها از جمله شهرک گلستان بجنورد، پروژه‌ها به دلیل مشکلات مدیریتی، کمبود منابع مالی و تغییر هیأت‌مدیره تعاونی‌ها سال‌ها به تعویق افتاد. این تأخیر طولانی، نارضایتی بسیاری از متقاضیان را در پی داشت که با وجود پرداخت کامل آورده خود، هنوز موفق به تحویل واحدها نشده‌اند.

اکنون با ورود دستگاه قضایی و تشکیل جلسات تخصصی ستاد اقتصاد مقاومتی، امید می‌رود که روند تعیین تکلیف این پروژه‌ها سرعت بگیرد و پس از دو دهه بلاتکلیفی، خانه‌های وعده‌داده‌شده به صاحبانشان تحویل شود.

۳۶۰۰ پرونده تخلف روی میز تعزیرات حکومتی خراسان شمالی

گروه خبر: مدیرکل تعزیرات حکومتی خراسان شمالی گفت: نیمه نخست امسال سه هزار و ۶۷۶ پرونده تخلف اقتصادی بازاریان استان تشکیل و سه هزار و ۵۹۲ مورد مختومه شد.

حمیدرضا کفاش روز دوشنبه در گفت و گو با خبرنگار ایرنا اظهار کرد: رسیدگی به تخلفات کالا، تخلفات حوزه بهداشت و درمان و قاچاق کالا و ارز از مهمترین وظایف تعزیرات حکومتی است و در این مدت ۲ هزار و ۹۴۹ پرونده در بخش کالا و خدمات، ۶۷۴ پرونده در بخش قاچاق کالا و ۵۳ پرونده در بخش بهداشت تشکیل شد.

وی افزود: ارزش ریالی پرونده‌های رسیدگی شده در نیمه نخست امسال ۳۳ میلیارد و ۲۱۴ میلیون ریال گزارش شده است.

مدیرکل تعزیرات حکومتی خراسان شمالی با اشاره به گشت‌های مشترک انجام‌شده در این مدت گفت: در مجموع ۲ هزار و ۲۸۰ مورد بازرسی در قالب ۴۴۲ اکیپ گشت مشترک انجام شده و ۸۸۳ پرونده تخلف نیز تشکیل شده است.

وی اظهار کرد: بیشترین تخلفات شامل عدم درج قیمت با ۸۸۳ مورد، گران فروشی با ۶۸۰ مورد و قاچاق کالا با ۶۷۴ مورد است.

کفاش خاطرنشان کرد: در مرکز استان ۲ گروه و در هر شهرستان یک گروه بازرسی، نحوه عرضه اقلام مختلف در بازار را رصد می‌کنند.

۳۶ هزار واحد صنفی در خراسان شمالی در قالب هفت اتاق اصناف و حدود ۱۴۰ اتحادیه در استان در حال فعالیت و آرایه کالا و خدمات به مصرف‌کنندگان هستند.

۶ چالش قانون فعلی نظام مهندسی و کنترل ساختمان



گروه مسکن: مرکز پژوهش‌های مجلس در گزارشی اعلام کرد: قانون نظام مهندسی ۱۳۷۴ با چالش‌هایی چون نظارت صوری و تعارض منافع روبروست و اصلاح فوری برای شفافیت، BIM و سامانه اطلاعاتی ضروری است تا ایمنی بناها تضمین شود.

قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان در سال ۱۳۷۴ تصویب شد، اما در سه دهه گذشته به دلیل تغییر شرایط اقتصادی، گسترش ساخت‌وساز و ظهور فناوری‌های نوین، کارآمدی خود را تا حدی از دست داده است. از مجلس نهم تاکنون چندین طرح و لایحه برای اصلاح آن ارائه شده (۱۳۹۲، ۱۳۹۵، ۱۳۹۷، ۱۳۹۹ و نهایتاً مرداد ۱۴۰۳).

دلایل اصلی اصلاح قانون شامل موارد زیر است؛

- صوری بودن نظارت مهندسان و فقدان نظام واقعی کنترل ساختمان.
- تعارض منافع میان ارکان نظام مهندسی و شهرداری‌ها.
- خروج وزارت راه و شهرسازی از وظایف حاکمیتی خود در کنترل ساخت‌وساز.
- ضعف در احقاق حقوق مهندسان و عدم تناسب میان مسئولیت و اختیارات آنان.
- پیچیدگی فرآیندهای اداری، تعدد امضاها و پدیده «دو نقشه‌ای» در ساخت‌وسازها.
- این گزارش تصریح می‌کند اصلاح قانون باید به سمت حقوقی شدن خدمات مهندسی، شفاف‌سازی روابط مالی و حرفه‌ای و ایجاد نظام یکپارچه اطلاعاتی حرکت کند.

۶ چالش‌های شناسایی شده در نظام فعلی؛

- ۱- کاستی‌های قانون در کنترل ساختمان: مقررات ملی ساختمان به صورت موردی اجرا می‌شود و نظام نظارتی مؤثر وجود ندارد.
- ۲- تعارض منافع: افراد در ارکان مختلف (نظارت، طراحی، اجرا) منافع متضاد دارند که مانع شفافیت و رقابت سالم می‌شود.
- ۳- نبود سامانه اطلاعاتی یکپارچه: اطلاعات دقیق از اعضا، پروژه‌ها و وضعیت فنی ساختمان‌ها وجود ندارد.
- ۴- ضعف در مشارکت صنفی و حرفه‌ای: تصمیم‌گیری‌ها در سازمان‌ها غالباً غیرکارشناسی و بدون مشارکت واقعی اعضا است.
- ۵- مسئولیت و بیمه مهندسان: نظام بیمه مسئولیت حرفه‌ای ضعیف است و در صورت بروز خطا، بار مالی و حقوقی سنگینی بر دوش مهندسان می‌افتد.
- ۶- بحران هویت در نظام کاردانی: جایگاه نیروهای کاردان فنی در نظام مهندسی تضعیف شده و در پروژه‌های اجرایی نادیده گرفته می‌شوند. یافته‌های کلیدی و تحلیل کارشناسی: مرکز پژوهش‌ها با مرور طرح پیشنهادی کمیسیون عمران مجلس، دیدگاه اصلاحی خود را در چند محور اصلی ارائه می‌دهد:

۶ تعریف مجدد نظام مهندسی و کنترل ساختمان:

نظام مهندسی باید مجموعه‌ای از قوانین، آیین‌نامه‌ها و ساختارهای تشکیلاتی باشد که میان حرفه‌مندان حقیقی و حقوقی، دولت و نهادهای صنفی رابطه‌ای شفاف برقرار کند.

سرمایه‌گذاری در تاب‌آوری هزینه نیست، بلکه ضرورت انسانی و اقتصادی است

گروه مسکن: عضو شورای مرکزی بنیاد مسکن گفت: باید نگاه بودجه‌ریزی کشور را تغییر دهیم و پیش از وقوع بحران‌ها در کاهش خطر و افزایش تاب‌آوری سرمایه‌گذاری کنیم؛ این هزینه نیست، بلکه سرمایه‌گذاری انسانی و اقتصادی هوشمندانه است.

سید امیرحسین گرکانی در نشست سرمایه‌گذاری در تاب‌آوری سوانح با اشاره به شعار امسال روز جهانی کاهش خطر بلایا با عنوان «سرمایه‌گذاری در تاب‌آوری، نه در سوانح» اظهار کرد: منابع مالی کشور همواره محدود بوده و پرسش اساسی این است که این سرمایه ملی را در کجا باید هزینه کنیم تا بیشترین اثر را در کاهش خطر داشته باشد.

وی افزود: مفهوم این شعار تأکید دارد که در نظام بودجه‌ریزی کشور باید تغییر رویکردی ایجاد شود و به جای هزینه کردن پس از بحران‌ها، پیش از وقوع آن‌ها سرمایه‌گذاری صورت گیرد. تجربه‌های جهانی نیز نشان می‌دهد هر دلار هزینه در کدهای ایمنی، تا ۱۱ دلار صرفه‌جویی در مرحله بازایی به همراه دارد و سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌ها می‌تواند تا چهار برابر از خسارت‌ها بکاهد.

گرکانی با بیان اینکه «سرمایه‌گذاری در تاب‌آوری،



نه تنها اقدامی اخلاقی و انسانی، بلکه اقتصادی و علمی است»، گفت: این نوع هزینه‌کرد، یک تصمیم هوشمندانه برای کاهش هزینه‌های آینده به‌شمار می‌رود و در اسناد بین‌المللی مانند سند «سندای» و نیز در اهداف راهبردی ملی مدیریت بحران کشور بر آن تأکید شده است.

رئیس پژوهشکده سوانح طبیعی در بخش دیگری از سخنان خود به مفهوم «عدالت فضایی» اشاره کرد و گفت: در یک زلزله کوچک ممکن است در بخشی از شهر فقط لرزش پنجره‌ها حس شود، اما در بخش دیگر همان شهر، کودکان یتیم شوند و خانواده‌ها خانه و زندگی خود را از دست بدهند؛ علت این تفاوت، نابرابری در فرصت‌های ایمن‌سازی و دسترسی به زیرساخت‌های مقاوم است.

به گفته عضو شورای مرکزی بنیاد مسکن، بحران‌ها و سوانح نه تنها نابرابری‌های فضایی را آشکار می‌کنند، بلکه می‌توانند آن را تشدید کنند. وی تأکید کرد: در جامعه‌ای که عدالت برقرار نباشد، حتی یک سانحه کوچک می‌تواند تبعات انسانی، اجتماعی و امنیتی گسترده‌ای به همراه داشته باشد.

وی خاطرنشان کرد: فرصت زندگی ایمن باید برای تمام شهروندان فراهم شود و این اصل، پایه عدالت فضایی و پیش‌نیاز تاب‌آوری واقعی در برابر بحران‌هاست.

تا رانت و تخلف کاهش یابد.

در سیاست‌گذاری کلان، جایگاه نظام کاردانی ساختمان باید تقویت شود، چرا که این نیروها بازوی اجرایی نظام مهندسی‌اند.

۶ بخش تطبیقی و پیشنهاد اصلاح مواد قانونی

گزارش در بخش تطبیقی، متن ماده به ماده قانون فعلی و اصلاحات پیشنهادی را کنار هم آورده و برای هر بند، نظر کارشناسی مرکز پژوهش‌ها را درج کرده است. از جمله:

ماده ۱: تعریف مفاهیم کلیدی و تعیین نقش اشخاص حقیقی و حقوقی.

ماده ۲: تعیین اهداف قانون شامل ارتقای دانش فنی، افزایش کیفیت ساخت‌وساز، ترویج معماری اسلامی-ایرانی و بهبود بهره‌وری.

ماده ۷: گسترش عضویت برای رشته‌های مرتبط و تعیین حدود صلاحیت آن‌ها.

ماده ۳۶: الزام وزارت راه و شهرسازی به ترویج دانش عمومی ساخت‌وساز در مناطق فاقد مهندسان کافی.

در جمع‌بندی گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس اعلام می‌کند طرح فعلی گامی مثبت برای بازنگری قانون است، اما باید از جزئی‌نگری پرهیز کند تا فرآیند اصلاح دوباره ابتر نماند.

۶ نکات کلیدی نتیجه‌گیری عبارت‌اند از:

- ضرورت اصلاح ساختار حکمرانی مهندسی ساختمان با تمرکز بر شفافیت و پاسخگویی.
- ایجاد سامانه جامع اطلاعات ساختمان‌ها و مهندسان به عنوان پیش‌شرط اجرای مؤثر قانون.
- تفکیک نقش دولت، شهرداری‌ها و سازمان نظام مهندسی برای حذف تعارض منافع.
- توسعه فناوری‌های نوین مانند BIM برای کنترل کیفیت و ایمنی ساخت‌وساز.
- تقویت جایگاه مهندسان کاردان و ارتقای نظام بیمه مسئولیت حرفه‌ای.
- در نهایت گزارش اعلام می‌کند، بدون اجرای دقیق این اصلاحات، مشکلات مزمن در حوزه ساخت‌وساز از جمله کیفیت پایین بناها، امضاهای صوری و ناکارآمدی نظام کنترلی ادامه خواهد یافت.

بازتعریف مفاهیم کلیدی مانند «صلاحیت حرفه‌ای» و «پروانه حرفه‌ای»
صلاحیت حرفه‌ای باید بر پایه ارزیابی علمی و اجرایی افراد تعریف شود.

اعضای حقیقی و حقوقی باید برای تمدید پروانه، دوره‌های بازآموزی و ارزیابی صلاحیت بگذرانند.

۶ اصلاح ساختار عضویت:

عضویت اشخاص حقوقی در سازمان‌های نظام مهندسی مجاز است و رشته‌های مرتبط (دارای حداقل ۷۰ درصد اشتراک محتوای آموزشی با رشته‌های اصلی) می‌توانند در سازمان عضویت یابند.

۶ تقسیم‌بندی ساختمان‌ها بر اساس اهمیت:

ساختمان‌ها به چهار گروه (الف تا د) از نظر ارتفاع، زیربنا و کاربری تقسیم می‌شوند تا سیاست‌گذاری متناسب با هر گروه تدوین شود.

۶ الزام به استفاده از فناوری‌های نوین:

گزارش تأکید می‌کند که در جهان استفاده از مدل‌های اطلاعاتی ساختمان (BIM) و سامانه‌های دیجیتال برای رصد فرآیند طراحی، اجرا و کنترل کیفیت متداول است، اما در ایران چنین سامانه‌ای وجود ندارد. نبود اطلاعات ساختاریافته از وضعیت ساختمان‌ها در بحران‌هایی چون زلزله و آتش‌سوزی، پیامدهای سنگینی دارد.

۶ ضرورت تشکیل بانک اطلاعات مهندسان و ساختمان‌ها:

مرکز پژوهش‌ها پیشنهاد می‌کند سامانه ملی اطلاعات ساختمان با اتصال به کد ملی، کد پستی، شناسنامه فنی و نقشه‌های چون ساخت (As Built) ایجاد شود تا امکان پایش دقیق پروژه‌ها فراهم گردد.

۶ ملاحظات اجتماعی، فنی و اقتصادی

در بخش ملاحظات، گزارش بر چند نکته مهم زیر تأکید می‌شود؛

باید تفکیک روشنی میان نقش نظارت حرفه‌ای مهندسان و نظارت حاکمیتی وزارت راه و شهرسازی ایجاد شود.

تأمین مالی سازمان‌ها باید شفاف و متناسب با خدمات ارائه‌شده باشد، نه مبتنی بر درصدی از هزینه ساخت.

صدور پروانه‌ها، کنترل نقشه‌ها و صدور پایان کار باید در قالب سامانه‌های هوشمند یکپارچه شود





تصمیم گیری های جزیره ای مانع توسعه روستاهاست

شهرداری افزود: سرمایه گذاری دولت در زیرساخت های گردشگری و فناوری اطلاعات فرصت های جدیدی برای اشتغال و درآمدزایی در جوامع روستایی ایجاد خواهد کرد.

رئیس مجمع نمایندگان خراسان شمالی در پایان اظهار امیدواری کرد: برنامه های دولت چهاردهم، به ویژه طرح های معاونت توسعه روستایی و مناطق محروم ریاست جمهوری، با همراهی مجلس بتواند گره های ساختاری توسعه نیافتگی در روستاهای کشور را بگشاید.

• **حل مشکلات کنونی تنها با بازنگری در الگوی توسعه روستایی ممکن است.** سیاست گذاری ها باید از تصمیم گیری های جزیره ای به سمت هماهنگی بین بخشی و مشارکت نخبگان روستایی تغییر مسیر دهد.

گفتنی است: استان خراسان شمالی دارای ۷۳۱ روستا و جمعیتی نزدیک به یک میلیون نفر است که بیش از ۴۴ درصد آنان در مناطق روستایی سکونت دارند.

و کشاورزی به یکی از دغدغه های اصلی روستاییان و مسئولان تبدیل شود.

رئیس مجمع نمایندگان خراسان شمالی با تأکید بر نقش روستاییان و عشایر در تأمین امنیت غذایی کشور گفت: حل مشکلات کنونی تنها با بازنگری در الگوی توسعه روستایی ممکن است. سیاست گذاری ها باید از تصمیم گیری های جزیره ای به سمت هماهنگی بین بخشی و مشارکت نخبگان روستایی تغییر مسیر دهد.

شهرداری با اشاره به تأثیر بحران های اقلیمی و عقب ماندگی تاریخی جامعه روستایی تأکید کرد: تحول بنیادین در سیاست های کلان کشور یک ضرورت است، نه انتخاب. این تحول باید با هدف افزایش کارآمدی حکمرانی در زیست بوم روستایی و ارتقای کرامت و عزت روستاییان انجام شود.

وی با بیان اینکه حدود ۴۴ درصد از جمعیت خراسان شمالی در روستاها زندگی می کنند، گفت: نیمی از جمعیت استان در مناطق روستایی ساکن اند و این خود نشان دهنده ضرورت توجه ویژه مسئولان است. استفاده از ظرفیت شرکت های دانش بنیان، توان جوانان تحصیل کرده و هدایت جویندگان کار به مشاغل جایگزین می تواند مسیر توسعه پایدار استان را هموار کند.

مانه و سملقان، گرمه و جاجرم در مجلس شورای اسلامی گفت: تحقق توسعه پایدار در مناطق روستایی و ارتقای شاخص های رفاهی عشایر، نیازمند تغییر ریل سیاست گذاری های کلان کشور و حرکت به سمت حکمرانی یکپارچه و مشارکتی است.

محمد مهدی شهرداری با اشاره به نام گذاری سومین هفته مهرماه به عنوان هفته ملی روستا و عشایر اظهار داشت: این مناسبت، فرصتی برای بررسی دستاوردها و در عین حال بازنگری واقع بینانه در چالش های جامعه روستایی است.

وی افزود: با وجود اجرای طرح های متعدد عمرانی و خدماتی طی دهه های گذشته، هنوز میان اهداف توسعه ای و واقعیت زندگی در روستاها فاصله قابل توجهی وجود دارد و این فاصله در مقایسه با شاخص های ملی توسعه نیز محسوس است.

شهرداری تصریح کرد: اگرچه اغلب روستاها از امکانات زیربنایی همچون راه، آب، برق، آموزش و بهداشت برخوردارند، اما این خدمات به تنهایی کافی نیست. به دلیل شکاف توسعه ای میان شهر و روستا، بسیاری از جوانان انگیزه ای برای ماندگاری در روستا ندارند.

به گفته او، تغییرات اقلیمی و نبود برنامه ریزی علمی در بخش کشاورزی باعث شده تأمین آب شرب



گروه خبر نسیم: نماینده مردم بجنورد، راز و جرگلان،

طعم ماندگار غذای ایرانی
ATIMAH RESTAURANT
چلوکبابی آتیمه

همه روزه ساعت ۱۲ تا ۲۴
@atimah_res
0583 225 2008 0915 258 2808
بجنورد/ میدان خرمشهر

ما برای آن که ایران کوخسری تبان شود
خون دل ما خورده ایم

دوازدهمین نمایشگاه کتاب خراسان شمالی و چهاردهمین نمایشگاه ملی کتاب دفاع مقدس
۲۷ مهر ۱۴۰۴ - خراسان شمالی - بجنورد
مکان برگزاری نمایشگاه: مصلی امام خمینی (ره)

The 12th North Khorasan Book Fair and
The 14th National Sacred Defense Book Fair
October 19, Sunday 2025